

**Comune di Ugnano**  
provincia di Bergamo

**REGOLAMENTO DEL VERDE**

Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 29/11/2001



## INDICE

### NORME GENERALI

Premessa	pag. 3
art. 1 – ambito di applicazione ed aree comprese nel territorio del Parco del Serio	pag. 5
art. 2 – norme generali	pag. 6
art. 3 - divieti	pag. 7
art. 4 – deroghe ai divieti di abbattimento o potatura drastica	pag. 8
art. 5 – esenzione di autorizzazione	pag. 9
art. 6 – interventi prescritti	pag. 10
art. 7 – sfalcio dei fossi e lungo le strade	pag.10
art. 8 – salvaguardia fitopatologica – obbligo abbattimento alberi morti o ammalati e loro sostituzione	pag.10

### NORME PARTICOLARI PER AREE INTERESSATE DA RICHIESTA DI EDIFICAZIONE E PER NUOVI IMPIANTI

art. 9 – protezione del soprassuolo prima del rilascio della concessione edilizia	pag.11
art. 10 – prescrizioni per i nuovi impianti	pag.12
art. 11 – presa in carico di aree verdi da parte del comune	pag.13

### NORME PARTICOLARI PER SIEPI E FILARI

art. 12 – prescrizioni particolari per bande boscate, filari e siepi	pag.14
--	--------

### SANZIONI

art. 13 – sanzioni e sanzioni accessorie	pag.18
art. 14 – organi delegati	pag.19

### RUOLO DEL COMUNE

art. 15 – consulenze degli uffici comunali, divulgazione	pag.19
art. 16 – norme regolamentari in contrasto	pag.19
art. 17 – entrata in vigore	pag.19

### BIBLIOGRAFIA

bibliografia utile e testi di riferimento	pag.20
---	--------

### ALLEGATI

Allegato 1 – lista piante autoctone	pag.21
Allegato 1b – lista piante indesiderate	pag.22
Allegati 2-3 - moduli	
Allegato 4 – Regolamento dei lavori di ripristino conseguenti a manomissioni di aree verdi e alberate in occasione di lavori	pag.26
Allegato 5 – Bozza di regolamento per la gestione di aree verdi da parte di associazioni di cittadini	pag.39



## NORME GENERALI

### PREMESSA

Data l'importanza che la **vegetazione** riveste, quale componente fondamentale del paesaggio tutelato anche dall'art. 9 della Costituzione della Repubblica;

Considerato il ruolo di basilare importanza che la vegetazione assolve all'interno degli ecosistemi, naturali o antropici;

Riconosciuto il rilievo storico, culturale, sanitario e ricreativo assunto dalla vegetazione, anche in ambiente urbano;

### Il presente regolamento disciplina

la tutela della vegetazione sul territorio comunale, sia pubblico che privato, quale patrimonio ambientale e culturale insostituibile ed elemento caratteristico del paesaggio urbano e rurale.

Si riconosce in particolare l'importanza delle siepi arboree ed arbustive lungo rogge, canali e confini di terreni, anche in ambito rurale, in quanto elementi naturali del paesaggio agrario che contribuiscono al mantenimento di un equilibrio dell'agro-ecosistema, costituiscono "corridoi ecologici"<sup>1</sup> e nel loro complesso "reti ecologiche" che favoriscono la biodiversità e, in ultima analisi, la "sostenibilità" del territorio antropizzato<sup>2</sup>. E' noto, ad esempio, che le siepi costituiscono aree di rifugio naturale per popolazioni di insetti utili per la lotta biologica ed integrata in agricoltura, come definito dal programma agroambientale regionale attuativo del reg. CEE 2078/92 e successivo Piano di sviluppo Rurale 2000-2006 che ha recepito le indicazioni europee di "agenda 2000", a cui si fa riferimento (v. anche "Piano Agricolo Provinciale").

Dal punto di vista sociale i sistemi agroforestali esprimono, oltre ad un valore economico (dovuto alla produzione di legname), un valore storico-culturale, rendendo il paesaggio culturalmente riconoscibile e suscitando un senso di appartenenza allo stesso<sup>3</sup>.

Il presente regolamento fa inoltre riferimento a quanto espresso nei documenti:

- "Indirizzi per la tutela, conservazione e gestione di parchi, giardini e altre architetture vegetali" approvato con deliberazione della giunta regionale Lombarda 18 maggio 1994 n°5/52777
- "Indirizzi per una nuova legislazione sulla difesa, la gestione e lo sviluppo della natura e del paesaggio" pubblicato su BURL 2° suppl. straord. al n°49 - 9 Dicembre 1995
- Legge Regionale 9 giugno 1997 n°18 "Riordino delle competenze e semplificazione delle procedure in materia di tutela dei beni ambientali e di piani paesistici. Subdeleghe agli enti locali" e "criteri per la valutazione paesistica dei progetti" – BURL 17 Ottobre 1997 – 3° supplemento straord. al n°42.

<sup>1</sup> Su scala territoriale ampia, la diffusa frammentazione causata dalle attività antropiche (industriali ed agricole), ha infatti prodotto una serie di aree naturali o semi-naturali relitte circondate da una matrice territoriale più o meno profondamente mutata ed alterata: un "corridoio ecologico" può essere considerato come una striscia di territorio che consente alla fauna ed alla flora spostamenti e collegamenti da una zona relitta all'altra, rendendo possibile la nutrizione o il raggiungimento di aree di nutrizione. Corridoi di questo tipo, oltre a costituire un percorso per animali che rifuggono gli spazi aperti, costituiscono un vero e proprio rifugio anche per organismi che si spostano nella matrice circostante o per vegetali che non vi troverebbero le condizioni di sviluppo e, al contempo, aumentano il valore estetico del paesaggio. La maggiore continuità ambientale che ne deriva riduce i tassi di estinzione (molto elevati in aree relitte di piccole dimensioni) e facilita la possibilità di ricolonizzazione di aree degradate da parte di vegetali ed animali. Se sufficientemente ampi i corridoi ecologici possono anche ospitare nicchie ecologiche specifiche, migliorando la biodiversità del territorio.

<sup>2</sup> Per quanto riguarda la tipologia, la densità e la distribuzione delle siepi campestri presenti nel territorio comunale si fa riferimento a: "Studio sul patrimonio arboreo ed arbustivo del territorio extraurbano", "Carta del sistema delle siepi campestri" e "Carta della densità del sistema delle siepi campestri" redatti nel 1997 da E. Antignati, F. Blumer, I. Santagata

<sup>3</sup> Dalla "dichiarazione di Cork" della conferenza europea sullo sviluppo rurale, riunitasi a Cork, Irlanda, dal 7 al 9/11/1996: "Le politiche devono promuovere uno sviluppo rurale che tuteli la qualità e l'amenità dei paesaggi rurali europei (risorse naturali, biodiversità e identità culturale) così che il loro sfruttamento da parte della generazione attuale non comprometta le prospettive delle generazioni future. Nelle azioni a livello locale dobbiamo essere consapevoli delle nostre responsabilità globali"





## ART. 1 - AMBITO DI APPLICAZIONE E AREE COMPRESSE NEL TERRITORIO DEL PARCO DEL SERIO

Il presente regolamento ha per oggetto la disciplina degli interventi sul patrimonio arboreo pubblico e privato situato nel territorio del Comune di **Urgnano**, compresi filari e siepi arboree ed arbustive lungo rogge, canali e confini di terreni, anche in ambito rurale.

Il presente regolamento **non si applica ai boschi** di cui alla L.R. 5 Aprile 1976 n°8 (Legge forestale regionale), così come modificata dalla L.R. 80/89 e dalla L.R. 30/92, definiti come:

- a) *popolamenti arborei o arbustivi, a qualunque stadio di età, di origine naturale o artificiale (esclusi gli impianti a rapido accrescimento) anche in terreni che, per cause naturali o artificiali, sono rimasti temporaneamente privi di copertura forestale; con una superficie di almeno 2.000 mq., con larghezza minima di mt. 25 e con densità di copertura delle chiome a maturità di almeno il 20% della superficie; i limiti perimetrali sono definiti dalle proiezioni a terra delle chiome (area d'insidenza);*
- b) *terreni destinati ad altra qualità di coltura (terreni agricoli) in cui sia in atto un processo di colonizzazione da parte di specie arboree o arbustive da più di tre anni;*
- c) *superfici minori di 2.000 mq. con caratteristiche dei due punti precedenti oppure, per qualsiasi superficie, con densità di copertura delle chiome a maturità inferiore al 20%, sempre che siano distanti meno di 100 mt. da altri popolamenti boschivi.*
- d) *Soprassuoli ad andamento longitudinale (fasce alberate) purché aventi almeno per un tratto le caratteristiche di bosco.*

Sono inoltre escluse dal presente regolamento le colture arboree a rapido accrescimento cioè gli impianti di origine esclusivamente artificiale (escluse le siepi) attuati in terreni non precedentemente boscati, con turno inferiore a 50 anni e soggetti a lavorazioni annuali o periodiche che limitino lo sviluppo della vegetazione arbustiva ed arborea invadente, entro un massimo del 20% della superficie complessiva dell'impianto, e che non diano luogo, per motivi di ordine biologico od ecologico, ad apprezzabile rinnovazione naturale della specie coltivata.

Sono escluse anche le colture arboree ed arbustive specializzate quali frutteti, orti e vivai.

**N.B.:** Sono comunque fatte salve eventuali norme vigenti più restrittive in materia di tutela di aree sottoposte a vincoli idrogeologico, urbanistico, ambientale e paesaggistico nonché le disposizioni di legge in materia di gestione e tutela del territorio e del paesaggio, in materia di gestione del patrimonio forestale e salvaguardia della vegetazione spontanea. Si rimanda inoltre a quanto stabilito dalla Legge Regionale 27 Luglio 1977 n°33.

### Aree comprese nel Parco Regionale del Serio

Per le aree ricadenti nel territorio del Parco, sono fatte salve eventuali norme vigenti più restrittive comprese quelle riportate nelle norme tecniche di attuazione del P.T.C. del Parco del Serio e nei relativi Piani di settore e Regolamenti d'uso.

Nel caso di interventi per i quali il presente regolamento preveda il rilascio di autorizzazione Comunale, tale autorizzazione non è necessaria in presenza dell'autorizzazione rilasciata dall'Ente Parco.



## ART. 2 NORME GENERALI

Nell'ambito di applicazione del presente regolamento sono oggetto di protezione:

- **a)** nelle aree a vincolo urbanistico ed ambientale di cui al PRG, in tutti i fontanili attivi o asciutti, e in tutte le aree a verde pubblico (comprese aiuole, giardini, parchi, verde di corredo a sedi viarie, verde scolastico e cimiteriale): tutta la vegetazione arborea ed arbustiva, anche non più vegetante.
- **b)** nel restante territorio comunale: gli alberi, anche non più vegetanti, con una circonferenza del tronco di almeno 80 centimetri misurata a mt. 1,30 da terra e/o con almeno 12 metri di altezza. Nel caso di alberi policormici (con più tronchi) si sommeranno le misure delle circonferenze dei singoli tronchi, rilevate come sopra precisato. Devono intendersi salvaguardati anche tutti gli alberi, anche se non rientranti per le ridotte dimensioni tra quelli protetti di cui sopra, che siano stati piantati in sostituzione di altri per i quali sia stato autorizzato l'abbattimento.
- **c)** sono inoltre protetti, nel loro complesso, le bande boscate, i filari e le siepi arboree ed arbustive lungo rogge, canali, fossi, e corsi d'acqua demaniali, comunali e consortili, anche se asciutti, comprese rive e scarpate, nonché lungo confini di terreni, anche in ambito rurale, come specificato al successivo articolo 12 e come rilevate nello "Studio sul patrimonio arboreo ed arbustivo del territorio extraurbano" eseguito nel 1997 e corredato di una carta del sistema di siepi campestri.<sup>4</sup>

L'amministrazione Comunale si riserva la possibilità di tutelare anche piante (alberi, arbusti, siepi) o gruppi di piante che, pur non rientrando nei casi succitati, siano giudicate ragguardevoli in relazione alle dimensioni tipiche della specie, o pregevoli per rarità, valore botanico, ambientale o storico/paesaggistico. Per tali piante potranno essere redatti appositi elenchi e planimetrie riportanti la localizzazione sul territorio comunale, da allegare al presente regolamento.

Le piante e i gruppi di piante individuati dall'Amministrazione Comunale come esemplari di particolare interesse, sono soggetti a particolare tutela ed ogni intervento sulle stesse dovrà essere effettuato da personale specializzato, sotto il controllo dei competenti Uffici comunali. Il nominativo del personale o dell'impresa incaricata dovrà essere comunicato all'Ufficio Tecnico Comunale unitamente alla data di inizio dei lavori.

Chiunque intenda eseguire **qualsiasi** intervento che danneggi la forma, la struttura o le caratteristiche delle piante di cui al primo comma del presente articolo, compresi eventuali abbattimenti, deve richiedere preventiva autorizzazione (v. allegati) al Sindaco, che la rilascerà, sentito il parere dell'Ufficio Tecnico o di consulente nominato dal Comune.

Le autorizzazioni rilasciate hanno validità 1 (uno) anno a partire dalla data di notifica e devono essere tenute a disposizione, per eventuali controlli, sul luogo di effettuazione degli interventi. Alle disposizioni, eventualmente contenute nelle succitate autorizzazioni (es. impianto di nuovi alberi in sostituzione di quelli da abbattere), si dovrà provvedere entro lo stesso periodo di tempo.

Sono esonerati dalla suddetta procedura gli interventi effettuati direttamente da / o per conto dell'Amministrazione Comunale, che dovranno comunque attenersi alle prescrizioni del presente Regolamento.

---

<sup>4</sup> Lo "studio sul patrimonio arboreo ed arbustivo del territorio extraurbano" commissionato nel 1997 ad un gruppo di agronomi ha suddiviso il territorio comunale in aree (A, B, C,) con diversa presenza di siepi campestri; ha inoltre evidenziato le siepi esistenti riportandone la distribuzione nella "Carta della densità del sistema di siepi" e nella "Carta del sistema di siepi campestri"; lo studio ha inoltre evidenziato le siepi presenti nel 1981 e scomparse alla data del rilevamento (1997)





## ART. 3 DIVIETI

Nell'ambito di applicazione del presente regolamento è vietato:

### **a) Nelle aree a vincolo urbanistico ed ambientale di cui al PRG, in tutti i fontanili attivi o asciutti**

- Abbattere rimuovere o danneggiare in qualsiasi modo la vegetazione di cui all'art.2
- Provocare danni e ferite ad alberi ed arbusti di cui all'art.2, anche a livello radicale mediante deposito o versamento di materiali o sostanze nocive ai vegetali, scavi o lavorazioni del terreno, posa di pavimentazioni impermeabili o ricarichi di terreno al piede degli alberi, costipamento del suolo, compresi danneggiamenti provocati dall'impiego di erbicidi e del fuoco.
- effettuare potature scorrette o drastiche degli alberi, in difformità alle buone regole dell'arte (richiamate nel Capitolato Speciale del Comune), pregiudicando la funzionalità e la salute degli alberi ed alterandone sostanzialmente la naturale forma della chioma.
- effettuare capitozzature o sgamollature su alberi che non siano già tradizionalmente e regolarmente sottoposti a tale forma di governo; anche in questo caso è vietato asportare rami di età maggiore di due anni o tagliare gli ingrossamenti detti "teste di salice" o comunque effettuare interventi che pregiudichino la vitalità degli alberi.
- modificare, estirpare, danneggiare le **siepi arboree ed arbustive** lungo rogge, canali, fossi, e corsi d'acqua demaniali, comunali e consortili, anche se asciutti, comprese rive e scarpate, nonché lungo confini di terreni, anche in ambito rurale. Effettuare la manutenzione, la ceduzione ed il taglio, dove consentiti, in modo difforme da quanto stabilito dal presente regolamento – art. 12

### **b) in tutte le aree a verde pubblico, comprese aiuole, giardini, parchi, verde di corredo a sedi viarie, verde scolastico e cimiteriale:**

- Abbattere rimuovere o danneggiare in qualsiasi modo la vegetazione di cui all'art.2.
- Provocare danni e ferite ad alberi ed arbusti di cui all'art.2, anche a livello radicale mediante deposito o versamento di materiali o sostanze nocive ai vegetali, scavi o lavorazioni del terreno, posa di pavimentazioni impermeabili o ricarichi di terreno al piede degli alberi, costipamento del suolo, compresi danneggiamenti provocati dall'impiego di erbicidi e del fuoco.
- Raccogliere e asportare fiori, semi, frutti, bulbi, radici, funghi, terriccio
- Effettuare interventi diversi da quelli autorizzati dall'Ufficio Tecnico Comunale, o da consulente incaricato dal Comune, per la manutenzione, conservazione e sviluppo del patrimonio vegetale, anche in base alle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale per le opere del verde del Comune
- Utilizzare alberi ed arbusti per la posa di cartelli, segnaletica, per il fissaggio di cavi, fili elettrici, lampade, striscioni pubblicitari o altra attrezzatura, senza preventiva autorizzazione scritta, fatto comunque salvo l'obbligo di evitare danneggiamenti o ferite di qualsiasi tipo.
- Danneggiare i tappeti erbosi e le aiuole; transitare sugli stessi con cicli e motocicli
- Installare attrezzature fisse o mobili di qualsiasi genere; campeggiare o installare tende o attrezzature da campeggio
- Esercitare qualsiasi forma di commercio ambulante non espressamente autorizzata
- Lavare oggetti, recipienti e cose, anche nelle fontane
- Accendere fuochi o provocare fumi o fiamme libere non autorizzati
- Condurre cani ed animali domestici se non muniti di museruola e legati al guinzaglio e senza avere con se' la strumentazione necessaria per un'immediata pulizia ed asportazione dei loro escrementi. Abbandonare tali escrementi.



- Effettuare schiamazzi, giochi pericolosi ed adottare comportamenti che possano limitare la sicurezza e la pubblica accessibilità al verde.

### C) Nel restante territorio comunale:

- Abbattere rimuovere o danneggiare in qualsiasi modo la vegetazione di cui all'art.2;
- Provocare danni e ferite alla vegetazione di cui all'art.2, anche a livello radicale mediante deposito o versamento di materiali o sostanze nocive ai vegetali, scavi o lavorazioni del terreno, posa di pavimentazioni impermeabili o ricarichi di terreno al piede degli alberi, costipamento del suolo, compresi danneggiamenti provocati dall'impiego di erbicidi e del fuoco, fatte salve norme più restrittive previste dalla Legge Regionale 27 Luglio '77 n°33
- effettuare potature scorrette o drastiche degli alberi, in difformità alle buone regole dell'arte (richiamate nel Capitolato Speciale del Comune), pregiudicando la funzionalità e la salute degli alberi.
- effettuare capitozzature o sgamollature su alberi che non siano già tradizionalmente e regolarmente sottoposti a tale forma di governo e, anche in questo caso, tagliare gli ingrossamenti detti "teste di salice" o comunque effettuare interventi drastici che pregiudichino la vitalità degli alberi.
- modificare, estirpare, danneggiare le **siepi arboree ed arbustive** lungo rogge, canali, fossi, e corsi d'acqua demaniali, comunali e consortili, anche se asciutti, comprese rive e scarpate, nonché lungo confini di terreni, anche in ambito rurale. Effettuare la manutenzione, la ceduzione ed il taglio, dove consentiti, in modo difforme da quanto stabilito dal presente regolamento – art. 12

### ART. 4 - DEROGHE AI DIVIETI DI ABBATTIMENTO O POTATURA DRASTICA

L'Amministrazione Comunale può autorizzare l'abbattimento o la potatura, anche drastica, di alberi e arbusti soggetti a tutela, in deroga ai divieti di cui all'art. 3, previa richiesta scritta di autorizzazione (o previa denuncia di taglio nei casi previsti dall'art. 12), quando si verifichi uno dei seguenti casi:

- Le piante, per cause naturali o per interventi inadeguati effettuati nel passato, siano morte o risultino aver compromesso irrimediabilmente il loro normale sviluppo vegetativo.
- Le piante siano interessate da situazioni patologiche o di instabilità o di conflitto con manufatti e servizi tecnologici, compresi strade ed elettrodotti, da cui possano derivare pericoli a persone o cose e solo nel caso in cui la loro conservazione, anche in considerazione dell'interesse pubblico ed in base alla legislazione vigente, non sia possibile.
- L'abbattimento, per tipologia dell'impianto e caratteristiche ambientali (ad es. fittezza di impianto), consenta un miglioramento complessivo delle condizioni di sviluppo del restante patrimonio arboreo ed arbustivo protetto dal presente Regolamento
- Le piante siano interessate da patologie trasmissibili, che pregiudichino in modo certo la vita di altre piante, o per le quali sussistano norme di lotta obbligatoria mediante l'abbattimento.
- L'abbattimento riguardi specie esotiche, infestanti o indesiderate di cui all'allegato 1b, per le quali il richiedente presenti un progetto di sostituzione con specie autoctone.
- L'interessato accompagni la richiesta di autorizzazione ad un progetto di compensazione ambientale, alla cui approvazione resta subordinato.
- Le piante appartengano a specie con capacità pollonifere e si trovino all'interno di bande boscate, filari o siepi arboree tradizionalmente e regolarmente governate a ceduo, o sottoposte ad altra forma di governo finalizzata all'estrazione di legname, nel qual caso si applica quanto disposto dall'articolo 12.





La richiesta di autorizzazione, di cui all'art.2 e la denuncia di taglio di cui all'art.12, dovranno essere presentate per iscritto al Sindaco, che rilascerà la relativa autorizzazione, una volta accertata l'esistenza dei necessari presupposti. Qualora si reputi necessario, in caso di alberi di particolare pregio, l'Amministrazione Comunale può richiedere che alla richiesta venga allegata una perizia, redatta da tecnico abilitato, che ne fornisca le motivazioni. A tale scopo l'Amministrazione Comunale potrà anche incaricare, a sue spese, un tecnico di propria fiducia.

In caso di autorizzazione all'abbattimento o alla potatura drastica di alberi protetti dal presente regolamento, al fine di reintegrare la consistenza del patrimonio arboreo esistente, l'Amministrazione Comunale chiede al proprietario, o all'Impresa esecutrice dell'intervento edilizio, purché non sussistano situazioni di impossibilità ed escludendo la ceduzione di cui all'art.12, di piantare nuovi alberi in sostituzione di quelli rimossi, precisandone specie e dimensioni.

Tali alberi, anche se non rientranti per le ridotte dimensioni tra quelli protetti di cui all'art.2, non potranno essere abbattuti o spostati se non dopo formale autorizzazione dell'Amministrazione Comunale; dovranno inoltre avere caratteristiche qualitative come da capitolato Speciale per le opere del verde adottato dal Comune. La messa a dimora di nuove piante comporta inoltre l'obbligo di assicurare le cure colturali e la loro conservazione, nonché l'eventuale sostituzione in caso di moria.

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di richiedere al proprietario la messa a dimora di nuovi alberi anche al di fuori del luogo oggetto di intervento.

Qualora richiesto dall'Amministrazione Comunale, nel caso di interventi di consistente entità, il proprietario dovrà costituire, a garanzia di quanto sopra, specifico deposito cauzionale o polizza fidejussoria sostitutiva, di entità pari al valore delle piante da mettere a dimora. Tale deposito verrà svincolato ad attecchimento dei nuovi alberi, dopo la verifica da parte dei competenti Uffici a seguito del rispetto delle precisazioni contenute nell'autorizzazione e, comunque, non prima di 1 (uno) anno dalla messa a dimora degli stessi.

Il valore degli alberi da mettere a dimora, a reintegro del patrimonio arboreo, verrà determinato sulla base dei prezzi desunti da un listino prezzi delle piante ornamentali relativo l'anno in vigore al momento del rilascio dell'autorizzazione ed individuato dal Comune in funzione della necessità.

## ART. 5 - ESENZIONE DI AUTORIZZAZIONE

Si prescinde dalle previste richieste di autorizzazione quando:

- a) il proprietario sia obbligato a rimuovere o a modificare la struttura degli alberi a seguito di sentenza giudiziaria;
- b) dall'albero possano derivare immediati pericoli a persone o cose.

In tal caso il proprietario potrà procedere all'intervento, avendo avuto cura di comunicare per iscritto agli uffici comunali competenti le ragioni d'urgenza, documentandole, che motivano lo stesso intervento; in mancanza di motivazioni valide si applica quanto previsto dal presente regolamento.





## ART. 6 - INTERVENTI PRESCRITTI

L'Amministrazione Comunale potrà prescrivere che il proprietario di un terreno adotti determinati interventi per la cura, la conservazione, la difesa degli alberi protetti ai sensi dell'art.2 del presente Regolamento.

I funzionari degli Uffici Comunali competenti o loro incaricati potranno verificare il rispetto e l'adempimento delle disposizioni contenute nelle autorizzazioni.

L'Amministrazione Comunale potrà disporre l'esecuzione d'ufficio di determinati interventi di cura e conservazione di alberi protetti di particolare interesse (di cui all'art.2), nel caso in cui il proprietario non sia in grado di provvedervi o non vi abbia ottemperato.

Per l'esecuzione di interventi edilizi si rimanda ai successivi artt.9 - 10.

## ART. 7 – SFALCIO DEI FOSSI E CONTROLLO DELLA VEGETAZIONE LUNGO LE STRADE

Al fine di consentire il regolare deflusso delle acque, tutti i fossi devono essere sottoposti alle operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria da parte dei proprietari.

Oltre a queste operazioni i frontisti dovranno provvedere ad eseguire:

1. Il taglio dei rami che si protendano oltre il ciglio stradale e che possano costituire pericolo per chi transiti
2. La regolazione di arbusti e siepi che possano invadere la sede stradale e/o ostacolare la visibilità

In caso di inadempienza l'Amministrazione Comunale ha la facoltà di fare eseguire d'ufficio detti lavori a ditta specializzata, con spese a carico degli inadempienti.

## ART. 8 - SALVAGUARDIA FITOPATOLOGICA - OBBLIGO ABBATTIMENTO ALBERI MORTI O AMMALATI - LORO SOSTITUZIONE

I sintomi di malattia o di morte degli alberi dovranno essere tempestivamente segnalati alla Ripartizione Lavori Pubblici. E' fatto comunque obbligo al proprietario provvedere, previa la prevista autorizzazione di cui all'art.2, all'abbattimento dell'albero ammalato o morto e sua sostituzione con altro o con altre essenze le cui caratteristiche dovranno essere preventivamente concordate con l'Ufficio Tecnico Comunale.

Si richiama la legislazione vigente, per quanto riguarda la lotta obbligatoria contro la Processionaria del Pino (D.M. 20/05/26), il Cancro Colorato del Platano (D.M. 412 del 3/9/87 e Decreto 17 Aprile 1998) ed il Colpo di Fuoco Batterico (D.M. 27/03/96).

Per quanto riguarda *Hyphantria cunea* la lotta si baserà su metodi di lotta biologica (*Bacillus thuringensis* var. *Kurstaki*)



## NORME PARTICOLARI PER AREE INTERESSATE DA RICHIESTA DI EDIFICAZIONE E PER NUOVI IMPIANTI

### ART. 9 - PROTEZIONE DEL SOPRASSUOLO PRIMA DEL RILASCIO DELLA CONCESSIONE EDILIZIA

Tutte le autorizzazioni relative all'oggetto del presente regolamento, come da art.2, e interessate da richiesta di edificazione, devono essere sottoposte, con parere espresso dall'Ufficio Tecnico o da consulente nominato dal Comune, alla disamina della Commissione Edilizia. Alla pratica edilizia andrà inoltre sempre acclusa la dichiarazione del proprietario di cui **all'allegato 3** del presente regolamento e le eventuali disposizioni in merito.

In sede di presentazione di progetti per il rilascio di concessione edilizia, tutto il soprassuolo vegetale esistente, alla data della richiesta, sull'area oggetto dell'intervento dovrà essere rigorosamente rilevato ed indicato su apposita planimetria con allegata documentazione fotografica, descrivendone le caratteristiche. I progetti dovranno prevedere norme di capitolato per il rispetto gli alberi esistenti, di cui sia prevista la conservazione, con particolare riguardo alla protezione degli apparati radicali ed in riferimento a quanto stabilito nell'allegato *Regolamento dei lavori di ripristino conseguenti a manomissioni di aree verdi ed alberate.*

In caso di autorizzazione all'abbattimento di piante oggetto di protezione, come da art.2, al fine di reintegrare la consistenza del patrimonio arboreo esistente, l'Amministrazione Comunale ha la facoltà di richiedere al proprietario, o all'Impresa esecutrice dell'intervento edilizio, purché non sussistano situazioni di impossibilità, di piantare nuovi alberi, precisandone specie e dimensioni, in sostituzione di quelli rimossi. Tali alberi, anche se non rientranti per le ridotte dimensioni tra quelli protetti di cui all'art.2, non potranno essere abbattuti o spostati se non dopo formale autorizzazione dell'Amministrazione Comunale; dovranno inoltre avere caratteristiche qualitative come da Capitolato Speciale per le opere del verde adottato dal Comune.

La messa a dimora di nuove piante comporta inoltre l'obbligo di assicurare le cure colturali e la loro conservazione, nonché l'eventuale sostituzione in caso di moria. L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di richiedere al proprietario la messa a dimora di nuovi alberi anche al di fuori del luogo oggetto di intervento.

Qualora richiesto dall'Amministrazione Comunale, nel caso di interventi di consistente entità, il proprietario dovrà costituire, a garanzia di quanto sopra, specifico deposito cauzionale o polizza fidejussoria sostitutiva, di entità pari al valore delle piante da mettere a dimora. Tale deposito verrà svincolato ad attecchimento dei nuovi alberi, dopo la verifica da parte dei competenti Uffici a seguito del rispetto delle precisazioni contenute nell'autorizzazione e, comunque, non prima di 1 (uno) anno dalla messa a dimora degli stessi. Il valore degli alberi da mettere a dimora, a reintegro del patrimonio arboreo, verrà determinato sulla base dei prezzi desunti da un listino prezzi delle piante ornamentali relativo l'anno in vigore al momento del rilascio dell'autorizzazione ed individuato dal Comune in funzione della necessità.





## ART. 10 – PRESCRIZIONI PER I NUOVI IMPIANTI

Le sistemazioni esterne ai fabbricati, compresa l'illuminazione artificiale e la sistemazione a verde, costituiscono parte integrante del progetto edilizio e come tali sono vincolanti ai fini della ultimazione delle opere. Nella progettazione degli spazi residuali e non edificati del lotto edificabile, devono essere tenute in debita considerazione le esigenze di massimo utilizzo della superficie a verde. Nelle zone contigue agli spazi pubblici le sistemazioni esterne devono armonizzarsi con le essenze arboree e le tipologie di piantagione esistenti o previste<sup>5</sup>.

La realizzazione di aree a verde, pubblico o privato, comporta la preventiva valutazione delle caratteristiche e delle funzioni attribuite a ciascuna area, la scelta delle essenze da utilizzare, le caratteristiche pedoclimatiche del sito in cui si opera.

Ogni progetto relativo alla formazione, al rifacimento e al completamento di aree verdi deve illustrare, in relazione a quanto previsto dalle normative vigenti<sup>6</sup>:

1. i criteri di scelta delle specie arboree in base alla facilità di attecchimento, alla stabilità, alla crescita, alla resistenza al vento, alla manutenibilità in rapporto al sito interessato;
2. i criteri di scelta delle aree a prato in riferimento alla forma, alle pendenze, ai drenaggi, alle specie arboree individuate;
3. i criteri di scelta del sesto di impianto e della distanza delle alberature dai confini con spazi pubblici e privati e con gli edifici prospicienti

In linea generale la realizzazione di superfici a verde in sostituzione di pavimentazioni deve essere perseguita ogni qualvolta si renda necessario ridurre gli effetti di rinvio della radiazione solare, ai fini di un miglioramento delle condizioni di temperatura radiante media ambientale, in relazione alle effettive condizioni di esposizione solare.

La scelta delle specie da impiegare per i nuovi impianti deve tendere al mantenimento degli aspetti naturali, paesaggistici e culturali del territorio; in linea generale saranno privilegiate le specie autoctone<sup>7</sup>, quelle meglio adattabili alle particolari condizioni dell'impianto e quelle che meglio rispondono agli obiettivi del progetto.

Per gli alberi di nuovo impianto, si porrà il problema della convivenza di alberi, manufatti e pavimentazioni; sarà pertanto necessario dimensionare correttamente lo spazio a disposizione per la crescita, sia della parte aerea che degli apparati radicali, in funzione delle esigenze della specie prescelta. A titolo indicativo, per alberi d'alto fusto sarà necessario predisporre uno strato di idoneo terreno agrario, non pavimentato, della profondità minima di 80 cm, su sottostante strato drenante non costipato, per un'ampiezza minima di 16-20 mq. cad albero; nel caso di filari il terreno a disposizione sarà preferibilmente in aiuola continua.

La distanza degli alberi d'alto fusto da pavimentazioni impermeabili e cordoli deve essere di almeno 1,5 - 2 metri, fatte salve le norme esistenti in materia di distanze dai confini e di alberate stradali, in particolare il Regolamento Edilizio ed il D.L. 30.04.1992 n.285 (Codice della Strada) che si danno per già verificate in sede di progetto; la distanza delle alberature rispetto ai confini di spazi privati o alle edificazioni deve essere commisurata con lo sviluppo prevedibile della chioma che, in ogni caso, non deve divenire fattore di disturbo e alterazione delle condizioni di ventilazione o soleggiamento di ambienti confinati prospicienti. La vegetazione può oltrepassare il limite fra la proprietà privata ed il sedime stradale solo quando l'oggetto dei rami sia a quota superiore a m.4,00 rispetto al medesimo.

<sup>5</sup> cfr. "regolamento Regionale Tipo – articolo 106 – Sistemazioni esterne ai fabbricati"

<sup>6</sup> cfr. "regolamento Regionale Tipo – art. 119"

<sup>7</sup> cfr. allegato 1b e 1c



Per almeno 3 mt dagli alberi non devono esistere servizi tecnologici interrati per la manutenzione dei quali, in futuro, possa rendersi necessario effettuare degli scavi.

In presenza di essenze arboree, nella installazione di impianti luminosi dovrà essere evitato l'impiego di proiettori a elevata emissione di calore al fine di non pregiudicare la salute delle piante.

*Prescrizioni particolari per nuovi insediamenti di attività produttive e infrastrutture*

In sede di presentazione di progetti per il rilascio di concessione edilizia per insediamenti di attività produttive, i progetti dovranno inoltre essere corredati da un progetto di sistemazione a verde che dovrà prevedere fasce alberate ed arbustive, di adeguata profondità, con funzione di isolamento, di filtro e di mascheramento dei margini. E' proibito l'impiego delle specie indesiderate di cui all'allegato 1b.

La stessa attenzione dovrà essere posta nel caso di insediamenti abitativi e infrastrutture che si affaccino direttamente su spazi agricoli e spazi aperti in generale.

Per la progettazione di infrastrutture dovranno essere previste azioni di riequilibrio condotte contestualmente all'intervento, volte ad abbassare i livelli di criticità indotti dallo stesso; la costituzione, in particolare, di ecosistemi – filtro<sup>8</sup> consente da un lato di mitigare l'impatto e dall'altro di compensare la perdita di valori ambientali del territorio a causa della realizzazione dell'infrastruttura. Anche in questo caso è proibito l'impiego delle specie indesiderate di cui all'allegato 1b.

**ART. 11 – PRESA IN CARICO DI AREE VERDI DA PARTE DEL COMUNE**

Per le aree di nuova espansione sarà cura dei lottizzanti la manutenzione del verde e la garanzia totale di attecchimento dei prati, degli arbusti e degli alberi messi a dimora per il primo anno dall'impianto; alla fine di tale periodo le aree a verde pubblico di nuovo impianto verranno prese in carico dal Comune – nel caso in cui sia prevista l'acquisizione - previa verifica delle buone condizioni dell'impianto e collaudo. Per la sistemazione a verde delle aree standard è proibito l'impiego delle specie indesiderate di cui all'allegato 1b.

E' prevista la possibilità, da parte del Comune, di stipulare convenzioni con i privati - per la manutenzione a carico dei privati stessi – di aree pubbliche o di aree private ad uso pubblico (cfr. allegato 5)

---

<sup>8</sup> Per "ecosistema – filtro" si intende un'unità ecosistemica in grado di assorbire gli elementi inquinanti, quali polveri, aerosol, gas, liquidi e rumori, nonché di trattenere, modificare o rallentare il loro flusso verso l'ambiente o gli insediamenti antropici (vedi: "Direttiva concernente criteri ed indirizzi per l'attuazione degli interventi di ingegneria naturalistica sul Territorio della Regione" – deliberazione della Giunta regionale del 19 Dicembre 1995 – 6/6586.





## NORME PARTICOLARI PER FILARI E SIEPI

### ART. 12 - PRESCRIZIONI PARTICOLARI PER BANDE BOSCADE, FILARI E SIEPI

Bande boscate, filari alberati e le siepi arboree ed arbustive<sup>9</sup> lungo rogge, canali, fossi, e corsi d'acqua demaniali, comunali e consortili, anche se asciutti, comprese rive e scarpate, nonché lungo confini di terreni, anche in ambito rurale, sono protetti indipendente dalle dimensioni degli alberi e degli arbusti che li compongono. Nel caso di filari alberati e di siepi arboree ed arbustive posti sulle due sponde o lati di strade, rogge, canali, fossi e corsi d'acqua, ai fini del presente regolamento, ogni sponda o lato è considerata singolarmente.

E' consentita la manutenzione delle siepi di cui al precedente comma, purché gli interventi siano finalizzati a preservarne l'esistenza e la capacità rigenerativa; le potature e gli interventi di manutenzione andranno eseguiti nel rispetto delle buone regole dell'arte (richiamate nel Capitolato Speciale adottato dal Comune): in tal senso è TASSATIVAMENTE vietato l'impiego di trinciaerba, trinciasarmenti, o simili, per la potatura delle siepi, siano esse arboree od arbustive.

#### *Siepi, filari e bande boscate in zone agricole*

In ambito rurale gli interventi di manutenzione di siepi, filari e bande boscate saranno finalizzati, oltre a quanto sopra specificato, a valorizzare la loro azione protettiva verso le colture<sup>10</sup>. Nel caso delle siepi si dovrà mantenere, dove esistente, e se possibile ad aumentare, la composizione polispecifica: dovranno pertanto essere preservate ed incentivate anche la componente arbustiva e quella erbacea. Nella manutenzione di siepi, dopo il terzo anno dall'impianto, sono pertanto vietati: gli sfalci dell'erba, le concimazioni ed i diserbi chimici; concimazione e diserbo nei primi tre anni sono ammessi se effettuati con il ricorso a prodotti compatibili con i programmi agroambientali regionali attuativi del reg.CEE 2078/1992 e successivi. In generale le operazioni manutentive dovranno favorire lo sviluppo delle specie autoctone di cui all'allegato 1 – lista piante autoctone. Le specie esotiche ed infestanti, ed in particolare le piante indesiderate di cui all'allegato 1b, potranno essere limitate nello sviluppo o eliminate ricorrendo a metodi meccanici o agronomici, fatte salve le prescrizioni riportate nel presente regolamento. In ogni caso, ogni taglio che comporti una significativa riduzione della copertura vegetale deve essere accompagnato da interventi atti a favorire la rapida ricostituzione del soprassuolo vegetale, se necessario anche mediante piantagione di congruo numero di piantine autoctone.

I trattamenti fitosanitari dovranno essere eseguiti preferibilmente con tecniche di lotta biologica o integrata ed in ogni caso ricorrendo a fitofarmaci ammessi dai programmi agroambientali regionali attuativi del reg.CEE 2078/1992 e successivi

La forma di governo potrà essere differenziata lungo la siepe, prediligendo la formazione di siepi costituite da un altofusto lineare con strati sottostanti costituiti da un ceduo lineare e dalle componenti arbustiva ed erbacea.

<sup>9</sup> Per **banda boscata** si intende una formazione arboreo – arbustiva non chiaramente distinguibile in filari e non rientrante nella definizione di bosco di cui alla L.R.8/1976 e successive modifiche ed integrazioni (vedi art.1); per **siepe** si intende un impianto agro-forestale lineare, costituito da arbusti, o da arbusti ed alberi, disposti su una o più file, con larghezza (proiezione ortogonale della chioma a maturità) non inferiore a 2,5 metri; per **filare** si intende una successione lineare di alberi, disposti su una o più file, governati ad alto fusto e/o a ceduo.

<sup>10</sup> E' stato dimostrato che la produzione delle coltivazioni protette efficacemente dal vento è superiore a quella delle coltivazioni non protette, sebbene per una fascia limitrofa alla siepe (tra 0,1 e 1 volte l'altezza del frangivento) la produzione si abbassi anche del 50-60% a causa della competizione. Infatti l'incremento di produzione del resto del campo, dovuto a minore evapotraspirazione, sebbene meno percettibile "ad occhio" rispetto al fenomeno precedente, è esteso su una superficie decisamente superiore (tra 2 e 20 volte l'altezza del frangivento). Le siepi ospitano inoltre entomofauna utile per il controllo dei fitofagi dannosi alle colture.





**La ceduazione ed il taglio** sono consentiti nel caso di siepi, filari e bande boscate tradizionalmente e regolarmente sottoposti a tali forme di governo; in tal caso è necessario inviare **denuncia di taglio** al Sindaco o suo delegato, utilizzando i moduli allegati ed indicando le modalità di esecuzione del taglio stesso ed il turno di utilizzo, autocertificando il rispetto del regolamento.

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di dare indicazioni di taglio, compresa la durata del turno, volte ad salvaguardare la presenza delle situazioni di maggior pregio; in tal caso i funzionari degli Uffici competenti provvederanno, se necessario, ad individuare l'area interessata al taglio o a contrassegnare le piante da conservare, ovvero quelle da tagliare.

La ceduazione ed il taglio, se ben condotti, non hanno solo lo scopo di fornire reddito attraverso la produzione legnosa <sup>11</sup>, ma anche di favorire un aumento della biodiversità e della eterogeneità delle strutture agroforestali e del paesaggio <sup>12</sup>.

Sono pertanto vietate l'estirpazione o la devitalizzazione delle ceppaie, così come il taglio a raso (cioè senza rilascio di matricine) ed il ceduo semplice (cioè quello in cui il soprassuolo è costituito esclusivamente da polloni coetanei)<sup>13</sup>. Le **matricine** sono soggetti scelti prioritariamente tra le piante migliori, nati da seme, piantati o scelti tra i polloni, con età di seguito descritta e devono essere distribuite in modo uniforme lungo la siepe; particolare attenzione dovrà essere posta nel preservare soggetti appartenenti alle specie autoctone di cui all'allegato 1 – lista piante autoctone.

Le ceppaie morte o deperienti, così come le fallanze all'interno delle siepi e dei filari, anche nel caso di zone percorse dal fuoco, vanno rimpiazzate con nuove piantagioni.

#### Modalità di taglio

- a) Nelle aree a vincolo urbanistico ed ambientale di cui al PRG, in tutti i fontanili attivi o asciutti è vietato effettuare la **ceduazione**, dove consentita dal presente regolamento, con turni inferiori ad anni **dieci**; le matricine devono essere rilasciate in misura di almeno una ogni 3-5 metri e tra queste, ogni 20 metri una deve avere età pari a tre volte la durata del turno<sup>14</sup>. Inoltre il 10% delle lunghezze della siepe dovrà essere lasciata completamente indisturbata sino al turno successivo (fatte salve le normali pratiche manutentive di cui ai paragrafi precedenti). Nel caso di bande boscate le matricine devono essere rilasciate in misura di almeno una ogni 100 metri quadrati e dovranno avere per il 50% età pari al turno e per il 50% età doppia. In ogni caso le matricine filate o malformate non potranno essere computate nel numero complessivo. E' facoltà dell'Amministrazione concedere una minore fittezza delle matricine, qualora se ne configuri la necessità, in funzione del turno di taglio prescelto. Per alberi governati ad **alto fusto** in filari, o all'interno di siepi e bande boscate il turno minimo è pari a **35 anni**.

<sup>11</sup> la produzione media di una siepe di platano lunga 100 mt con turno di 5 anni in Pianura Padana è di circa 10 t di legna fresca; ... l'entrata sul mercato di impianti ad alto rendimento (caldaie a fiamma inversa, termocamini, impianti a pellet, etc.) ha determinato un ritorno di interesse verso la valorizzazione energetica del legname. (Pettenella, Serafin, 1999).

<sup>12</sup> Daniel Franco: "Paesaggio, reti ecologiche ed agroforestazione" - Il Verde Editoriale – Febbraio 2000

<sup>13</sup> prescrizione conforme a quanto stabilito dall'art. 45 comma 14 delle N.A. del P.R.G. vigente; si adotta pertanto il ceduo a sterzo, con il quale si cerca di assicurare una diversa età ai polloni di una singola ceppaia.

<sup>14</sup> si è adottato il criterio riportato nella Legge Regionale 9 giugno 1997 n°18 e negli allegati "criteri per la valutazione paesistica dei progetti" – BURL 17 Ottobre 1997 – 3°supplemento straordinario al n°42



- b) In tutte le altre aree è vietato effettuare la ceduzione, dove consentita dal presente regolamento, con turni inferiori ad anni **cinque**. le matricine devono essere rilasciate in misura di almeno una ogni 3-5 metri e tra queste, ogni 20 metri una deve avere età doppia rispetto alla durata del turno. Nel caso di bande boscate le matricine devono essere rilasciate in misura di almeno una ogni 70 metri quadrati e dovranno avere per il 50% età pari al turno e per il 50% età doppia. In ogni caso le matricine filate o malformate non potranno essere computate nel numero complessivo. E' facoltà dell'Amministrazione concedere una minore fittezza delle matricine, qualora se ne configuri la necessità, in funzione del turno di taglio prescelto. Per alberi governati ad **alto fusto** in filari, o all'interno di siepi e bande boscate il turno minimo è pari a **30 anni**.

Il **periodo** in cui effettuare il taglio di ceduzione (dal 15/10 al 31/03) è quello stabilito dalle "Prescrizioni di massima e polizia forestali" vigenti, cioè dal Regolamento regionale 23 Febbraio 1993 n°1 di cui al R.D. n°3267 del 1923, p er altitudini sino a 600 mt s.l.m.

Gli interventi di sfollo, diradamento e asportazione fusti schiantati, nel caso di siepi arboree governate a ceduo, sono consentiti in qualsiasi periodo dell'anno, previa regolare denuncia di taglio.

Il taglio degli alberi governati a ceduo deve essere eseguito con attrezzi affilati in modo che la corteccia non resti slabbrata e senza danneggiare le gemme basali da cui si originano i polloni; il taglio deve essere effettuato in prossimità del colletto ed in modo che la superficie di taglio sia regolare (non deve essere a "U" o a "V").

Dovranno inoltre essere prese tutte le precauzioni affinché venga evitato il danneggiamento della rinnovazione, delle matricine e della componente arbustiva ed erbacea delle siepi.

Per quanto riguarda il genere *Platanus* sono fatte salve le prescrizioni relative alla lotta obbligatoria contro il Cancro Colorato del Platano di cui al D.M. 412 del 3/9/87 e Decreto 17 Aprile 1998.<sup>15</sup> Per le Rosacee si richiama la lotta obbligatoria contro il colpo di fuoco batterico (D.M. 27/03/96).

#### *Nuovo impianto di filari e siepi in ambito rurale e seminaturale*

Per il nuovo impianto di filari e siepi arbustive, arboree e miste, in ambito rurale<sup>16</sup> ed in zone a valenza naturalistica, si farà ricorso esclusivamente a specie autoctone (scelte tra le specie indicate in allegato 1 e nei programmi agroambientali regionali attuativi del reg. CEE 2078/92 e successivi), fatte salve eventuali norme più restrittive per aree protette; le siepi dovranno inoltre essere il più possibile plurispecifiche, cioè composte da più specie arboree e da più specie arbustive.

I criteri per l'individuazione della composizione delle siepi sono i seguenti:

- verificare la compatibilità delle specie prescelte con le condizioni stazionali del sito
- verificare la compatibilità fitosociologica e fitosanitaria
- scegliere le specie che più si adattano agli scopi prefissati (siepe difensiva, siepe da legna, siepe frangivento, delimitazione, etc.)
- prediligere composizioni caratterizzate da almeno tre strati vegetativi: alberi ad alto fusto, ceduo lineare e/o arbusti alti, arbusti bassi ed erbe, caratterizzati da composizione floristica sufficientemente diversificata

<sup>15</sup> si ricorda l'obbligo di richiesta scritta di autorizzazione al servizio fitosanitario regionale per qualsiasi intervento che riguardi platani, compresi lavori che coinvolgano l'apparato radicale.

<sup>16</sup> la norma non si applica alle colture arboree a rapido accrescimento, escluse dal presente regolamento (v. art. 1).





- in presenza di due soli strati vegetativi limitare a sole 2 – 3 le specie impiegate
- evitare siepi costituite da un unico strato vegetativo
- valutare la reperibilità di idoneo materiale vivaistico, con adeguate caratteristiche qualitative ed economiche.
- rispettare i vincoli legali e di buon vicinato.

Nel caso di piantagioni finalizzate al mantenimento ed alla reintegrazione di siepi già esistenti, è facoltà dell'Amministrazione concedere l'impiego delle specie effettivamente già presenti nel caso in cui una soluzione diversa comprometta l'aspetto estetico o funzionale della siepe (ad es. siepe di Robinia pseudoacacia per utilizzo in apicoltura).

Nell'esecuzione degli impianti dovranno essere rispettate le norme vigenti in materia di distanze da confini, strade, ferrovie, linee elettriche, servitù militari, etc.<sup>17</sup>.

Le piante di nuovo impianto dovranno essere sane e di idonea qualità vivaistica, di provenienza accertata e, se possibile, certificata scegliendo varietà locali; si dovrà ricorrere a film pacciamanti, biodischi pacciamanti e *shelters*<sup>18</sup> in funzione delle specifiche esigenze.

Per quanto riguarda la piantagione lungo corsi d'acqua, lungo versanti e scarpate da consolidare, e per il recupero di aree degradate si fa riferimento anche ai seguenti documenti:

- Regione Lombardia: "Direttiva concernente criteri ed indirizzi per l'attuazione degli interventi di ingegneria naturalistica sul Territorio della Regione" – deliberazione della Giunta regionale del 19 Dicembre 1995 – 6/6586 (BURL 4<sup>suppl.</sup> straord. al n°4 – 26 Gennaio 1996)
- Regione Lombardia: "Direttiva sull'impiego dei materiali vegetali vivi negli interventi di ingegneria naturalistica in Lombardia" D.G.R. 1/7/1997 – n°6/29567 (BURL 1<sup>suppl.</sup> straord. al n°31 29/7/97)

<sup>17</sup> per quanto riguarda le norme di distanza da opere di bonifica si riportano le seguenti note, tratte da: Daniel Franco – "Paesaggio, reti ecologiche ed agroforestazione" – Il Verde Editoriale – Febbraio 2000. << si deve fare riferimento all'art. 133, comma 1, lett.a) del R.D. 8 maggio 1904 n°368 che vieta la piantagione di siepi a distanze inferiori a 1 metro (fino a due metri se si prevede anche sommovimento del terreno) o dal piede interno degli argini e loro accessori, o dal ciglio delle sponde dei canali non muniti di argini o dalle scarpate delle strade. Sono poi tollerate le piante esistenti ad una distanza inferiore se non arrecano un pregiudizio riconosciuto, ma che giunte a maturità o deperimento, possano essere surrogate alle distanze suddette. Nella prassi risulta che i Consorzi di Bonifica pretendano comunque, per le siepi, distanze minime di 4 metri (stabilite per i fabbricati) per pretese necessità gestionali. Considerate le conoscenze accumulate sul rapporto tra gestione idraulica ed impianti agroforestali, tali richieste non sembrano più giustificabili e non esistono pertanto motivi sufficienti a tali indicazioni>>. Per quanto riguarda le strade si fa riferimento al Codice della strada (D.Lgs. 30/04/1992 n°285 e successive modificazioni ed integrazioni), al regolamento di esecuzione e attuazione del Codice della Strada (D.P.R. 16/12/1992 n°495 e successive modificazioni ed integrazioni). Salvo prescrizioni più restrittive (ad esempio in corrispondenza degli svincoli), le fasce di rispetto minime sono di 6 metri nel caso di filari arborei o alberate non ceduate e vanno da 1 metro per siepi inferiori al metro di altezza a 3 metri per siepi superiori al metro.

<sup>18</sup> gli shelters sono appositi cilindri in materiale plastico o in rete che si pongono come protezione alla base dei giovani alberi.



## SANZIONI

### ART. 13 – SANZIONI

In caso di inosservanza del presente regolamento, (quando non costituisca reato o violazione amministrativa sanzionata da leggi o regolamenti generali) verranno applicate, a carico del proprietario e della ditta esecutrice del lavoro, in ragione di ciascun albero, le sanzioni seguenti:

- a)** danni all'apparato radicale, potatura non autorizzata o eseguita in modo diverso da quanto prescritto, ma senza gravi danni all'albero = da L. 100.000 a L. 250.000
- b)** danni all'apparato radicale, potatura non autorizzata o eseguita in modo diverso da quanto prescritto, con danneggiamento consistente di un albero di scarso valore ornamentale e/o ambientale = da L. 250.000 a L. 900.000
- c)** danni irreparabili all'apparato radicale, abbattimento di un albero di scarso valore ornamentale e/o ambientale = L. 1.000.000
- d)** nel caso di danneggiamento grave, anche a seguito di esecuzione di intervento diverso da quello prescritto o abbattimento di albero di particolare valore ornamentale e/o ambientale, o di manomissione di area verde pubblica, la sanzione sarà calcolata con le modalità previste dall'allegato *Regolamento dei lavori di ripristino conseguenti a manomissioni di aree verdi ed alberate*.

E' data facoltà al contravventore di risarcire il danno arrecato al patrimonio arboreo con l'acquisto e la piantagione di un numero di alberi di dimensioni e specie indicate dai competenti Uffici comunali, pari al valore del danno stesso. Le piante acquistate verranno messe a dimora, ove possibile, all'interno della proprietà del contravventore o, eventualmente, in altro luogo pubblico individuato dall'Amministrazione Comunale. Nel caso di siepi arboree e/o arbustive protette dal presente regolamento, il contravventore dovrà provvedere a reimpiantare la siepe, su indicazioni del Comune, per la stessa lunghezza e larghezza di quella precedentemente andata perduta. Il valore degli alberi da mettere a dimora, a reintegro del patrimonio arboreo, verrà determinato sulla base dei prezzi desunti da un listino prezzi delle piante ornamentali relativo l'anno in vigore al momento del rilascio dell'autorizzazione ed individuato dal Comune in funzione della necessità.

- e)** mancato rispetto degli adempimenti previsti dalle disposizioni contenute nelle autorizzazioni, fatto salvo l'obbligo di provvedere ugualmente all'esecuzione di tutte le prescrizioni previste nell'autorizzazione stessa =L. 200.000
- f)** restanti contravvenzioni al regolamento, non previste nel presente articolo  
L. 200.000

Il proprietario degli alberi individuati all'art. 2 e l'autore degli interventi effettuati in violazione al presente regolamento sono obbligati, in solido, al pagamento delle sanzioni previste nel presente articolo, in conformità a quanto previsto dalla Legge 24/11/1981 n. 689.





## ART. 13 bis SANZIONI ACCESSORIE

Il Sindaco oltre al pagamento della sanzione pecuniaria di cui all'art.13, può imporre:

- a) In caso di violazione avvenuta su proprietà interessata ad intervento edilizio, la sospensione dei lavori, per il tempo necessario all'effettuazione della perizia tecnica, atta a stabilire il valore del danno medesimo;
- b) il rimborso delle spese sostenute per la perizia tecnica di quantificazione del danno
- c) l'impianto di nuove essenze, anche in aree pubbliche, per un valore corrispondente agli alberi danneggiati, ovvero procedere d'ufficio a carico dell'inadempiente;

## ART. 14 – ORGANI DELEGATI

Alla repressione dei fatti costituenti violazioni del presente regolamento provvedono gli agenti di *Polizia Municipale*. Tali violazioni potranno essere accertate anche dalle Guardie Ecologiche Volontarie e da dipendenti del Comune; le violazioni dovranno essere segnalate al *Corpo di Polizia Municipale* il quale provvederà per quanto di competenza.

# RUOLO DEL COMUNE

## ART. 15 - CONSULENZE DEGLI UFFICI COMUNALI, DIVULGAZIONE

Nell'ambito del rilascio delle previste autorizzazioni l'Amministrazione Comunale fornisce la consulenza tecnica, *gratuita*, relativa all'indicazione degli interventi per la cura ed eventuale messa a dimora di nuovi alberi sulla base di quanto previsto dal presente Regolamento. L'amministrazione Comunale cura inoltre la divulgazione del presente Regolamento, anche attraverso iniziative specifiche ed incentivi, con riguardo ai cittadini ma anche alle scuole, a ditte ed a professionisti che si trovino ad operare a contatto con il patrimonio vegetale del Comune.

## ART. 16 – NORME REGOLAMENTARI IN CONTRASTO

Le norme regolamentari e urbanistiche comunali che siano in contrasto con il presente regolamento si intendono automaticamente sostituite.

## ART. 17 – ENTRATA IN VIGORE

Il presente regolamento, compresi gli allegati, dopo aver acquisito esecutività, sarà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del comune ed entrerà in vigore il giorno successivo a quello che conclude tale pubblicazione.





## BIBLIOGRAFIA UTILE E TESTI DI RIFERIMENTO

- "Carta di Aalborg – Carta delle Città europee per uno sviluppo durevole e sostenibile"  
Conferenza Europea sulle Città sostenibili tenutasi ad  
Aalborg (Danimarca) il 27/05/1994
- Regione Lombardia - Giunta Regionale: "Indirizzi per la tutela, conservazione e gestione di parchi, giardini e altre architetture  
vegetali."  
deliberaz. giunta regionale 18 maggio 1994 n°5/5277 7  
BURL 3° suppl. straord. al n°30 – 29/07/1994
- Dominique Soltner: L'arbre et la haie  
Sciences e techniques agricoles - 1995
- Regione Lombardia: "Indirizzi per una nuova legislazione sulla difesa, la gestione e lo sviluppo della natura e del paesaggio"  
BURL 2° suppl. straord. al n°49 - 9/12/1995
- Regione Lombardia: "Direttiva concernente criteri ed indirizzi per l'attuazione degli interventi di ingegneria naturalistica sul  
Territorio della Regione" – deliberazione della Giunta regionale del 19 Dicembre 1995 – 6/6586  
BURL 4°suppl. straord. al n°4 – 26 Gennaio 1996
- Malcevschi, Bisogni, Gariboldi: Reti ecologiche ed interventi di miglioramento ambientale  
Il Verde editoriale – Milano 1996
- "dichiarazione di Cork - Un Europa rurale viva"  
conferenza europea sullo sviluppo rurale  
riunitasi a Cork, Irlanda, dal 7 al 9/11/1996
- Regione Lombardia: "Direttiva sull'impiego dei materiali vegetali vivi negli interventi di ingegneria naturalistica in Lombardia"  
D.G.R. 1 Luglio 1997 – n°6/29567  
BURL1°suppl. stra ord. al n°31 – 29 Luglio 1997
- AA:VV: "Qualificazione ecologica degli spazi rurali"  
Osservatorio Agroambientale Provincia di Forlì-Cesena  
Forlì, 1998
- A cura di Stefano Pareglio: "Guida europea all'Agenda 21 locale"  
Fondazione Lombardia per l'ambiente – Milano 1999
- Dominique Soltner: Planter dei haies  
Sciences e techniques agricoles - 1999
- AA.VV. : Coltivazione delle siepi – Guida Illustrata  
Suppl. a Vita in Campagna n°10/1999
- Pettenella, Serafin: La convenienza economica nell'impiego di biomasse a fini energetici in impianti su piccola scala: i filari a  
ceduo di platano.  
Sherwood n°50/novembre 1999
- Daniel Franco – "Paesaggio, reti ecologiche ed agroforestazione"  
Il Verde Editoriale – Febbraio 2000



## Allegato 1 – lista piante autoctone

(tratta dal Piano territoriale di Coordinamento del Parco del Serio – Norme Tecniche di Attuazione)

### **Specie arboree**

Acer campestre  
Alnus glutinosa  
Carpinus betulus  
Celtis australis  
Fraxinus excelsior  
Fraxinus ornus  
Platanus hybrida  
Populus alba  
Populus canescens  
Populus nigra  
Populus nigra 'Italica'  
Populus tremula  
Prunus avium  
Quercus cerris  
Quercus pubescens  
Quercus robur  
Salix alba  
Ulmus minor

### **Specie arbustive**

Berberis vulgaris  
Cornus mas  
Cornus sanguinea  
Corylus avellana  
Crataegus monogyna  
Euonymus europaeus  
Frangula alnus  
Genista tinctoria  
Hedera helix  
Ligustrum vulgare  
Lonicera caprifolium  
Malus sylvestris  
Prunus spinosa  
Rhamnus catharticus  
Rosa canina  
Salix caprea  
Salix cinerea  
Sambucus nigra  
Viburnum lantana  
Viburnum opulus



## Allegato 1b

## ☹ lista piante indesiderate, estranee alla flora locale

Specie arboree	Specie arbustive
Abies sp. – <i>abete</i>	Amorpha fruticosa – <i>falso indaco</i> (*)
Acer negundo – <i>acero della Virginia</i> (*)	Buddleja davidii (*)
Ailanthus altissima – <i>ailanto</i> (*)	Prunus laurocerasus
Alnus cordata – <i>ontano napoletano</i>	
Broussonetia papyrifera – <i>gelso da carta</i> (*)	
Cupressus arizonica – <i>cipresso argentato</i>	
Picea excelsa (= P. abies) – <i>abete rosso</i>	
Pinus pinea – <i>pino domestico</i>	
Pinus strobus – <i>pino strobo</i>	
Prunus serotina – <i>ciliegio nero</i> (*)	
Quercus rubra, Q. coccinea – <i>querce rosse</i> (*)	
Robinia pseudoacacia – <i>robinia</i> (*)	
Ulmus pumila – <i>olmo siberiano</i> (*)	

(\*) = specie comportanti rischio di inquinamento floristico, a causa della loro capacità di naturalizzarsi.

**nota bene:** è sconsigliato l'impiego di specie esotiche, tra cui quelle tipiche del giardino mediterraneo (olivo, sughera, etc.) anche nella realizzazione di giardini privati.

## ☺ lista piante consigliate (\*)

Specie arboree	Specie arbustive
tutte le specie di cui all'allegato 1b	tutte le specie di cui all'allegato 1b
Acer platanoides	Coronilla emerus
Acer pseudoplatanus	
Ostrya carpinifolia	
Quercus petraea	
Tilia cordata	
<i>per le aree verdi ricreative: le cultivar ornamentali delle specie sopra citate</i>	<i>per le aree verdi ricreative: le specie arbustive ornamentali idonee alle finalità del progetto ed alle condizioni pedoclimatiche</i>

(\*) la scelta delle specie più adatte e delle relative cultivars deve basarsi sulle caratteristiche autoecologiche e sinecologiche di ogni singola specie.



Allegato 2 – modulo per richiesta autorizzazione taglio

Ill.mo Signor Sindaco  
e p.c. Ufficio Tecnico  
URGNANO

**OGGETTO: "Richiesta di autorizzazione per taglio alberi".**

Il / la sottoscritt.....  
residente in .....Via ..... n ..... tel.....  
in qualità di proprietario del terreno sito in Urganano, Via.....  
e distinto al mappale n. .... del foglio n .....

CHIEDE l'autorizzazione

all'abbattimento di n°... essenze arboree o arbustive rientranti nel regolamento, e specificatamente (indicare numero, specie e circonferenza del tronco misurata a 1,30 mt da terra, modalità di taglio e se si tratta di piante governate a ceduo, a capitozzo o in forma libera, se all'interno di filare o isolate):

.....  
.....  
.....  
.....

periodo in cui verranno eseguiti i lavori:

.....

motivo della richiesta:

.....  
.....  
.....

A tale proposito la/o scrivente si impegna a sostituire tali essenze, qualora previsto dal regolamento, con altre indicate dai competenti uffici comunali.

Dichiara, inoltre, di aver preso visione di quant'altro disposto nel regolamento di tutela del patrimonio arboreo di cui all'oggetto.

Distinti saluti.

data:

Firma.



Ill.mo Signor Sindaco  
e p.c. Ufficio Tecnico  
URGNANO

**OGGETTO: "Denuncia di taglio alberi ai sensi dell'art.12  
del Regolamento Comunale del verde".**

Il / la sottoscritt.....  
residente in .....Via ..... n ..... tel.....  
in qualità di proprietario del terreno sito in Urganano, Via.....  
e distinto al mappale n. .... del foglio n .....

**DICHIARA**

- di aver proceduto al taglio di ceduzione
- di aver proceduto al taglio di capitozzatura o sgamollo
- di aver eseguito le seguenti operazioni:

.....  
.....

e specificatamente (indicare lunghezza della siepe, del filare o della banda boscata, modalità di taglio e se si tratta di piante governate a ceduo, a capitozzo o in forma libera, se all'interno di filare o isolate):

.....  
.....  
.....  
.....

**DICHIARA INOLTRE**

Di aver preso visione di quanto disposto nel regolamento di tutela del patrimonio arboreo di cui all'oggetto e di essersi attenuto alle norme ivi riportate.

Distinti saluti.

data:

Firma.





Allegato 3 – modulo per richiesta autorizzazione, da allegare alla pratica edilizia

Ill.mo Signor Sindaco  
e p.c. Ufficio Tecnico  
URGNANO

OGGETTO: "Dichiarazione riguardante il patrimonio arboreo all'interno del lotto interessato all'intervento edilizio.

Il / la sottoscritt.....  
residente in .....Via .....n.....tel.....  
in qualità di proprietario del terreno sito in Ugnano, Via.....  
e distinto al mappale n. ....del foglio n.....

DICHIARA

che non vi sono essenze arboree rientranti nel regolamento e che, pertanto, non necessita alcuna autorizzazione;

che il patrimonio arboreo all'interno del succitato lotto e indicato nella planimetria di progetto (allegata alla presente richiesta) consiste in n°..... essenze quali:

.....  
e verrà mantenuto integro in quanto non di ingombro all'erigenda costruzione, e che verranno rispettate le prescrizioni contenute nel *Regolamento dei lavori di ripristino conseguenti a manomissioni di aree verdi ed alberate*

che è sua intenzione procedere all'abbattimento e/o potatura di n° .... essenze arboree rientranti nel regolamento, e specificatamente:

.....  
.....  
.....

riportate nell'allegata planimetria, e ne chiede relativa AUTORIZZAZIONE

A tale proposito la/o scrivente si impegna a sostituire tali essenze con altre indicate dai competenti uffici comunali.

Dichiara, inoltre, di aver preso visione di quant'altro disposto nel regolamento di tutela del patrimonio arboreo di cui all'oggetto.

Distinti saluti.

data:

Firma.



Allegato 4

## **REGOLAMENTO DEI LAVORI DI RIPRISTINO CONSEGUENTI A MANOMISSIONI DI AREE VERDI E ALBERATE IN OCCASIONE DI LAVORI**

### PREMESSA

L'ambiente urbano è notoriamente inquinato da numerosi fattori che limitano le naturali capacità di difesa delle piante rendendole estremamente soggette a malattie e fisiopatie. Ciò comporta una riduzione della durata del ciclo vitale dei vegetali presenti nelle aree urbane.

In particolare i vari lavori di scavo, effettuati su sopraservizi e sottoservizi in prossimità di filari alberati di frequente vanno ad interferire con la chioma e con gli apparati radicali dei soggetti arborei. Soprattutto i traumi alla parte sotterranea di un albero sono estremamente difficili da controllare e da valutare, sia al momento del trauma che nel tempo. Essi diventano fonte di gravi conseguenze, sia che le mutilazioni interessino le radici portanti che quelle assorbenti.

Riassumendo dunque si possono configurare in due conseguenze i danni a scapito dei soggetti arborei ubicati in aree urbane.

Nel caso vengano recise le radici portanti, la stabilità meccanica risulta fortemente compromessa, con rischio concreto immediato, ma soprattutto futuro della salvaguardia della pubblica incolumità, a causa della possibile improvvisa caduta anche di interi soggetti (schianto); evento quest'ultimo che può comportare implicazioni giudiziarie di natura civile e penale anche rilevanti.

Le mutilazioni inferte alle radici assorbenti provocano uno stress fisiologico non sempre superabile, comportando di conseguenza il rallentamento dell'attività nutrizionale. Ne deriva che soprattutto durante il periodo estivo, i soggetti arborei così compromessi accusino sintomi generalizzati di deperimento e appassimento della parte aerea che possono tradursi in avvizzimento irreversibile e quindi nella morte dei soggetti. Di conseguenza il valore estetico-ornamentale dell'alberata risulta fortemente diminuito.

**Da tutto ciò scaturisce la necessità di regolamentare in modo organico e razionale i vari lavori che interessano da vicino le aree verdi e le alberate cittadine, per salvaguardarne la sopravvivenza e garantire nel contempo la pubblica incolumità.**



## Capo I Norme di carattere generale

### Art. I - Autorizzazioni

A far data dell'esecutività della presente normativa tutte le richieste di intervento sul territorio Comunale **che coinvolgano il verde pubblico, comprese le banchine alberate** e comportino manomissione e/o occupazione di area verde o banchina alberata, devono essere approvate dall'Ufficio Tecnico Comunale che rilascerà l'autorizzazione alla manomissione per la parte di sua competenza.

Alla richiesta di manomissione e/o occupazione dell'area verde o banchina alberata dovrà essere allegata una planimetria opportunamente quotata riportante il rilievo completo delle presenze vegetali esistenti sull'area o nell'alberata oggetto della manomissione, estesa ad una porzione di terreno di almeno 20 m. oltre il limite dell'intervento (v. art. 2) ed ogni altro elemento utile a dettagliare il lavoro che si intende eseguire, come l'ingombro del cantiere e la sezione degli scavi. La richiesta dovrà contenere la durata degli interventi, le misure di salvaguardia della vegetazione e degli arredi, l'impegno da parte del richiedente ad indennizzare la Città di tutti i danni prodotti dall'intervento di manomissione, tutti gli estremi di identificazione (Ragione sociale, indirizzo, Partita IVA o Codice Fiscale).

In caso di intervento urgente il parere scritto di competenza potrà essere richiesto telefonicamente o via fax seguito comunque da richiesta scritta.

Quanto sopra dovrà inoltre essere accompagnato da una documentazione fotografica attestante lo stato di fatto del sito.

### Art. II - Presenze vegetali

Gli interventi disciplinati dal precedente art. 1 dovranno prendere atto, fin dalle fasi preliminari di progettazione, delle piante già presenti in loco e del loro spazio minimo vitale (di volta in volta individuato e specificato), adeguando le scelte tecniche e progettuali che si intendono realizzare alle esigenze delle piante.

Solo in mancanza di realistiche possibilità alternative tecnicamente accettabili e dimostrate, gli alberi, i prati, i cespugli e i principali arredi verdi potranno essere coinvolti nei lavori, comunque sempre nel rispetto di quanto prescritto dalle presenti norme e ricevuto in ogni caso il preventivo parere scritto dall'Ufficio Tecnico.

### Art. III - Principio del verde "migliorato"

Nel caso di lavori che penalizzino in modo significativo, per durata o estensione, il patrimonio verde della Città, il concessionario sarà tenuto al ripristino dell'area, fatte salve le norme previste dal Regolamento per la tutela del patrimonio arboreo ed arbustivo; nei casi in cui il verde pubblico interessato non possa essere ricostruito integralmente, il concessionario sarà tenuto a contribuire per un pari importo alla riqualificazione di un apprezzamento di verde limitrofo a scelta insindacabile della Città.





## Capo II Prescrizioni tecniche

### Art. IV - Scavi in prossimità di alberi e arbusti

Gli scavi in prossimità di alberi dovranno essere eseguiti in presenza dei tecnici dell'Ufficio Tecnico, precedentemente avvisati.

La distanza minima della luce netta di qualsiasi scavo dal filo tronco non può essere inferiore a m. 3 (tre) per gli alberi d'alto fusto e m. 1,5 (uno virgola cinque) per gli altri alberi e per gli arbusti. In casi di comprovata e documentata necessità e comunque su istanza scritta dal richiedente, l'Ufficio Tecnico potrà rilasciare deroghe in difformità alle distanze minime sopraccitate.

Per contro, quest'ultimo si riserva il diritto di imporre l'esecuzione degli scavi e distanze superiori in prossimità di esemplari arborei o arbustivi di notevole pregio paesaggistico e/o storico e qualora si richiedano particolari norme di salvaguardia dettate da esigenze agronomiche e/o patologiche.

Con l'obiettivo primario di salvaguardare la pubblica incolumità nel caso di scavi da eseguire a distanze inferiori a quelle prescritte, al fine di arrecare il minor danno possibile alla futura stabilità meccanica del soggetto arboreo, dovranno obbligatoriamente essere adottate particolari precauzioni quali ad esempio: scavi a mano, rispetto delle radici portanti evitandone il danneggiamento o l'amputazione, impiego di attrezzature particolari nel tratto di scavo prossimo alle piante (spingitubo, ecc.).

Qualora durante gli scavi non sia possibile evitare la rimozione di radici e sempre previo assenso dell'Ufficio Tecnico Settore Verde Pubblico, queste dovranno essere asportate con taglio nette (e non strappate) con motosega o cesoie, provvedendo alla tempestiva disinfezione delle superfici da taglio per mezzo di opportuni anticrittogamici che devono essere distribuiti più volte sulle superfici interessate dai tagli e lasciati asciugare in tempo necessario (2 ore circa). I principi attivi da impiegare saranno di volta in volta prescritti dall'Ufficio Tecnico Settore Verde Pubblico, nell'ambito del parere scritto di competenza.

Se le piante interessate sono del genere *Platanus* si richiama l'osservanza puntuale di quanto disposto dal D.M. 412 del 3 settembre 1987 e dal Decreto 17 Aprile 1998 "Disposizioni sulla lotta obbligatoria contro il cancro colorato del Platano – *Ceratocystis fimbriata*".

In caso di posa di pavimentazioni rigide ed impermeabili, dovrà essere rilasciata attorno alla pianta un'area di rispetto di un raggio di almeno m. 2,00 dal fusto per alberi d'alto fusto, di m. 1,50 per gli altri alberi e per gli arbusti con capacità di sviluppo superiore a mt 1,5 di altezza e m. 0,50 per gli arbusti più piccoli. Quest'area dovrà essere tenuta libera e protetta, secondo le modalità impartite di volta in volta dall'Ufficio Tecnico Settore Verde Pubblico, per consentire gli scambi gassosi, la penetrazione delle acque meteoriche, l'esecuzione di operazioni di manutenzione e per impedire il costipamento. Potrà comunque essere richiesto di volta in volta il collocamento di cordoli, grigliati, piastrelle, barriere, ecc.



## Art. V - Allestimento cantieri su aree verdi e alberature

Tutti gli alberi presenti nell'ambito del cantiere devono essere muniti di un solido dispositivo di protezione, costituito da una robusta recinzione rigida che consenta di evitare danni a fusto, chioma e apparato radicale con distanza dal tronco non inferiore a m. 3 (tre) per le specie arboree e m. 1,5 (uno virgola cinque) per gli arbusti.

Non saranno ammessi la posa di pavimentazione impermeabili, anche se temporanee, l'accatastamento di attrezzature e materiali alla base o contro le piante, arredi ecc., l'infissione di chiodi o appoggi, l'installazione di corpi illuminanti e di cavi elettrici sugli alberi, l'imbragamento dei tronchi, ecc.

Particolare attenzione dovrà essere posta nello smaltimento delle acque di lavaggio, nella manipolazione e accumulo in cantiere di altre sostanze inquinanti (carburanti, lubrificanti, leganti, ecc.) nonché nel governo delle fonti di calore e di fuoco.

Dovrà essere mantenuto libero l'accesso alle piante per tutti gli interventi manutentivi ritenuti necessari dall'Ufficio Tecnico Settore Verde Pubblico.

Nel caso di esemplari arborei di particolare pregio o conformazione, potrà essere richiesta l'interdizione del cantiere della superficie corrispondente alla proiezione della chioma sul terreno per mezzo di opportuna recinzione.

Nel caso che un cantiere impedisca per più giorni la fruibilità parziale o totale di un giardino, potrà essere richiesta al concessionario la posa preventiva di adatti cartelli di avviso rivolta all'utenza. La forma e il contenuto di detti cartelli dovranno essere preventivamente approvati dall'Ufficio Tecnico Settore Verde Pubblico.

## Art. VI - Interventi agronomici specializzati

Qualsiasi intervento di potatura da effettuarsi sulle chiome deve essere eseguito a spese del Concessionario a mezzo delle imprese di manutenzione del verde sotto l'assistenza tecnica di personale dell'Ufficio Tecnico.

Tale procedura vale anche per qualsiasi richiesta di trapianto di soggetti arborei ed arbustivi da sottoporre all'Ufficio Tecnico che valuterà la fattibilità tecnica dell'intervento indicando nel contempo il periodo più idoneo per la sua esecuzione.

## Art. VII - Manomissioni del verde orizzontale

Il materiale che risulta proveniente dagli scavi e contenente inerti derivanti da demolizione di manufatti preesistenti (cls, laterizi, asfalto, ecc.) ricco di pietrame e/o ciottoli, nonché quello risultante dalle superfici danneggiate da transito di veicoli e da accumuli di materiali dovrà essere allontanato dal Concessionario al momento stesso della manomissione e conferito dove indicato dall'Ufficio Tecnico Settore Verde Pubblico. A manomissione ultimata la colmataura degli scavi ad opera del concessionario dovrà essere effettuata secondo le norme seguenti:

- asportazione del materiale non compatibile, (inerti, zolle, ciottoli, ecc.) e apporto di terra agraria per ripristinare la quota richiesta con l'area circostante non manomessa per uno spessore che sarà indicato dai tecnici preposti;
- accurato assestamento e livellamento del terreno.





Per un anno dalla data riportata sulla bolla indicante l'avvenuta consegna degli scavi all'Ufficio Tecnico Settore Verde Pubblico, il Concessionario sarà ritenuto responsabile di eventuali interventi che si rendessero necessari in seguito a cedimenti e che pertanto saranno ad esso addebitati.

#### Art. VIII - Prati estensivi e tappeti erbosi

Si intende per un prato estensivo una superficie inerbita costituita da un miscuglio di specie con prevalenza di graminacee e tessitura del manto grossolana, che richiede un numero limitato di tagli annuali, ed avente destinazione d'uso ricreazionale.

S'intende per tappeto erboso una superficie inerbita costituita da un miscuglio di graminacee e tessitura fine, che richiede un numero elevato di tagli annuali, ed avente destinazione d'uso prevalentemente ornamentale.

Il ripristino a regola d'arte, sarà effettuato dalle imprese di ordinaria manutenzione del verde pubblico dopo che l'autore della manomissione avrà provveduto ad eseguire quanto indicato nell'art. 7. Il miscuglio di specie erbacee da utilizzarsi nella semina del tappeto erboso sarà particolarmente selezionato; in aiuole o giardini di particolare pregio o rappresentanza sarà effettuato il ripristino a pronto effetto con piante erbose, includendo nell'onere del ripristino anche gli innaffiamenti dovuti per un corretto attecchimento per almeno 30 giorni successivi all'impianto.

#### Art. IX - Fioriture

Il ripristino della manomissione di aiuole fiorite sarà effettuato dalle imprese di ordinaria manutenzione del verde pubblico dopo che l'autore di manomissione avrà provveduto a quanto indicato dall'art. 7. L'importo del ripristino è comprensivo della spesa futura di acquisto e posa delle piantine distrutte.

#### Art. X - Tappezzanti

Il ripristino di parcelle di terreno ricoperte da specie tappezzanti sarà effettuato da impresa di ordinaria manutenzione del verde pubblico dopo che l'autore della manomissione avrà provveduto a quanto indicato dall'art. 7.

#### Art. XI - Superfici orizzontali inerti

Il ripristino del danneggiamento o della demolizione di pavimentazioni, cordoli, fognature, sarà effettuato dalle imprese di ordinaria manutenzione.

#### Art. XII - Arredi Giochi e recinzioni

Il ripristino del danneggiamento o della demolizione o della rimozione di arredi, giochi e recinzioni sarà effettuato dalle imprese di ordinaria manutenzione del verde pubblico mediante sostituzione con materiali e attrezzature di nuova fornitura e ricollocazione di quanto rimosso, se in condizioni accettate dall'Ufficio Tecnico Settore Verde Pubblico.





## **Capo III**

### **Contabilizzazione dei lavori di ripristino e delle spese relative**

#### **Art. XIII - Procedure dei lavori di ripristino. Modalità di pagamento**

L'onere di rimettere in ripristino i sedimi manomessi è riconducibile all'autore della manomissione. Al fine di ottenere uniformità di esecuzione delle opere di ripristino e per un migliore coordinamento di queste con gli interventi manutentivi dei sedimi circostanti, le opere di ripristino del verde pubblico manomesso o comunque deteriorato, compresi gli arredi, saranno gestite dalla Città secondo la procedura sotto enunciata. I lavori di ripristino saranno effettuati dall'Ufficio Tecnico o dalle ditte appaltatrici delle manutenzioni ordinarie del verde pubblico.

L'importo dei lavori di ripristino verrà addebitato all'autore della manomissione; esso sarà computato applicando gli stessi prezzi contenuti nei contratti stipulati dalla Città con le ditte di manutenzione ordinaria; tale importo verrà maggiorato del 18% quale rimborso delle spese sostenute dalla Città per il controllo di qualità e di contabilizzazione dei lavori effettuati ed a parziale compenso del degrado generale apportato alle aree verdi manomesse e degli interventi manutentivi che si rendessero necessarie successivamente al collaudo favorevole dei lavori di ripristino. L'IVA verrà applicata sull'importo effettivo dei lavori eseguiti non maggiorati della suddetta aliquota del 18%.

Qualora la manomissione venga effettuata da privati, sarà la Città ad addebitare loro le spese del ripristino. Se la manomissione sarà effettuata da un Concessionario (ente, azienda, società) esso dovrà provvedere a liquidare direttamente all'impresa esecutrice i lavori di ripristino.

Le imprese emetteranno fattura, relativamente ai lavori eseguiti in ogni trimestre solare, direttamente al Concessionario in base alle contabilità allestite dal civico Ufficio Tecnico secondo le modalità contenute nei capoversi che seguono; la prevista aliquota di maggiorazione del 18% dovrà essere rimborsata alla Città dal Concessionario.

La contabilizzazione dei lavori di ripristino, conseguenti a specifica richiesta (bolla, ordine di servizio o altro) e relativa autorizzazione municipale, oppure per interventi eseguiti comunque su aree adibite a verde pubblico, sarà effettuata dal personale dell'Ufficio Tecnico o dal personale dell'impresa esecutrice dell'intervento di ripristino, previo rilievo in contraddittorio con un incaricato dell'ente concessionario.

Qualora il ripristino dovesse interessare una superficie globalmente pari o superiore al 75% di un'area avente delle precise delimitazioni fisiche quali ad esempio: guide, cordoli, cancellate o simili, potrà essere richiesto ad insindacabile giudizio dell'Ufficio Tecnico Settore Verde Pubblico, il ripristino totale dell'area, senza che il Concessionario possa sollevare eccezione alcuna. Nel caso di ripristino conseguente a manomissione di un'area verde pubblico o di banchina alberata di superficie globale fino a 250 mq. i lavori eseguiti verranno conteggiati in economia.

I pagamenti dovranno essere effettuati nel rispetto dei termini previsti dalla legislazione dei LL.PP. Il tempo decorrerà dalla data di presentazione delle fatture, indipendentemente dalle rettifiche che il concessionario ritenesse di dover richiedere; tali rettifiche, qualora risultassero accettabili, verranno introdotte nel conteggio successivo con conseguente conguaglio. Nel caso in cui il Concessionario sia un privato, l'eventuale rettifica verrà liquidata con nota di accredito successiva. Nel caso di ritardato pagamento saranno addebitati al Concessionario gli interessi legali e di mora previsti dal Capitolato Generale di Condizioni per gli Appalti Municipali e delle leggi in materia, nonché ogni altro onere sostenuto per il recupero delle spese.



## Capo IV Sanzioni e danni

### Art. XIV - Sanzioni

Ogni violazione e inosservanza delle norme e prescrizioni del presente Regolamento è punita con la sanzione amministrativa pecuniaria specificamente determinata con provvedimento della civica Amministrazione, nonché, se del caso, con la sanzione amministrativa accessoria al ripristino dello stato dei luoghi (da effettuarsi secondo le direttive enunciate all'art. 13) a cura e spese del responsabile della violazione o della inosservanza. All'accertamento ed alla contestazione delle violazioni e delle inosservanze delle norme e prescrizioni del presente Regolamento, nonché di altre norme o disposizioni comunque riferibili a materia pertinente la salvaguardia del verde pubblico, purché costituenti illecito amministrativo, può procedere anche il personale dell'Ufficio Tecnico Settore Verde Pubblico avente qualifica non inferiore al 6° livello funzionale e munito di apposito documento di riconoscimento. Le sanzioni amministrative di cui al primo comma si applicano indipendentemente da altri oneri, di qualsiasi natura, che al responsabile della violazione e inosservanza possano derivare in conseguenza della violazione o inosservanza delle medesime.

### Art. XV - Danni a soggetti arborei

Quanto riportato al precedente articolo lascia salva e impregiudicata ogni altra possibilità della Città di addebito al Concessionario in base alle norme previste dal Regolamento per la tutela del patrimonio arboreo ed arbustivo.

Ogni intervento di ripristino sul patrimonio arboreo della Città è eseguito tramite le imprese di manutenzione del verde pubblico.

### Art. XVI - Metodologie per la stima del valore ornamentale

#### A) Abbattimenti.

Nel caso l'Ufficio Tecnico Settore Verde Pubblico debba procedere in proprio o autorizzi l'abbattimento di piante gravemente danneggiate o compromesse nella loro stabilità a causa di lavori effettuati nelle adiacenze, o a seguito di incidenti provocati da veicoli, oppure debba occuparsi della rimozione di esemplari ubicati in aree sedi di nuovi interventi infrastrutturali, la Città si riserverà il diritto di richiedere l'indennizzo determinato in base alla stima del valore ornamentale dei soggetti vegetali coinvolti. Esso rappresenta il valore di mercato che consente di definire il costo di riproduzione del bene albero, adottando un procedimento di tipo parametrico con variabili in base al prezzo d'acquisto, valore estetico, ubicazione urbana, dimensioni e alle condizioni di salute, secondo quanto indicato nelle tabelle e planimetrie allegate.

L'indennizzo complessivo sarà determinato dalla seguente formula:

$$I = V.o + S.a. - V.1.$$

dove:

I = indennizzo (ornamentale) spettante alla Città

V.o. = Valore ornamentale

S.a. = Spese di abbattimento (se sostenute dalla Città)

V.1. = Valore di mercato del legname da opera ritraibile (se incamerato dalla Città)





## B) Interventi sulla chioma

Nel caso vengano realizzati interventi non autorizzati a danno delle chiome di soggetti arborei (potature, sbrancature, taglio, rami, ecc.) sia nel corso di lavori, sia nel caso di normali manutenzioni (concessioni ed affitti che prevedono l'onere della manutenzione di un'area verde) la Città si riserva il diritto di richiedere un indennizzo pari alla riduzione del valore ornamentale del patrimonio arboreo coinvolto.

Il procedimento comporta il confronto fra la stima del valore ornamentale che gli esemplari avevano prima dell'intervento (stima analitica o per comparazione con soggetti analoghi) e quello che risulta immediatamente dopo l'intervento.

L'indennizzo sarà quindi determinato dalla seguente formula:

$$I = V.o.p. - V.o.s.$$

dove:

I = Indennizzo spettante alla Città

V.o.p. = Valore ornamentale precedente l'intervento

V.o.s. = Valore ornamentale successivo all'intervento.

## Art. XVII - Metodologia per la stima del danno biologico all'apparato radicale

Si procederà alla determinazione del danno biologico nei casi in cui, ad insindacabile giudizio dei tecnici del Settore Verde Pubblico, a seguito dei lavori vengano danneggiati gli apparati radicali delle piante.

L'indennizzo si basa sulla considerazione che il danneggiamento dell'apparato radicale è causa diretta della riduzione del valore ornamentale del soggetto in quanto ne provoca un deperimento generale.

Tale indennità è funzione della superficie del settore circolare interessato dai lavori ed il suo importo è determinato dalla seguente formula:

$$I: D.b. = V.o. \times H$$

dove:

D.b. = Danno biologico

V.o. = Valore ornamentale

H = Incidenza percentuale delle radici asportate.

La procedura di cui agli artt. 16 e 17 è illustrata nelle tabelle allegate.

## Art. XVIII - Altri danni

Qualora si riscontrassero danni (scortecciamenti, rotture...) al tronco ed ai rami delle piante, per il loro ripristino è necessario l'intervento di un operatore specializzato per procedere a disinfezioni, ancoraggi, riduzioni di rami, ecc. L'indennizzo richiesto sarà pari alla spesa sostenuta dalla Città per l'intervento effettuato sulla pianta danneggiata applicando i prezzi e le modalità di pagamento come indicato all'art. 13.





## Metodologie per la stima del valore ornamentale

### a) Prezzo di vendita al dettaglio

### b) Indice relativo alla specie e varietà

Questo indice è basato sui prezzi di vendita al dettaglio secondo i prezzi rilevati presso i vivai produttori di piante ornamentali o sulla base dei prezzi desunti da un listino prezzi delle piante ornamentali ed individuato dal Comune in funzione della necessità. Il valore da prendere in considerazione è la decima parte del prezzo di vendita unitario di una pianta di circonferenza 10-12 cm per le latifoglie o 15-18 cm per le conifere (altezza delle conifere 2,5-3,00 m.).

$$b = a/10$$

Questo valore porta all'interno del procedimento di stima il significato del costo di acquisto del giovane soggetto; esso è più o meno elevato a seconda del costo della pianta in vivaio.

### c) Indice secondo il valore estetico e lo stato fitosanitario

- 10 = pianta sana, vigorosa, solitaria o esemplare;
- 9 = pianta sana, vigorosa, facente parte di un filare;
- 8 = pianta sana, vigorosa, in gruppo;
- 7 = pianta sana, media vigoria, solitaria o esemplare
- 6 = pianta sana, media vigoria, in filare;
- 5 = pianta sana, media vigoria, in gruppo;
- 3 = pianta poco vigorosa, a fine ciclo vegetativo, in filare
- 2 = pianta poco vigorosa, a fine ciclo vegetativo o malformata, in gruppo o solitaria;
- 1 = pianta senza vigore, malata
- 0,5 = pianta priva di valore.

### d) Indice secondo la localizzazione

- 10 = centro città;
- 8 = media periferia;
- 6 = periferia;
- 4 = parchi esterni
- 2 = zone rurali.



e) **Indice secondo le dimensioni**

Circonferenza cm.	Indice	Circonferenza cm.	Indice	Circonferenza cm.	Indice
30	1	150	15	340	27
40	1,4	160	16	360	28
50	2	170	17	380	29
60	2,8	180	18	400	30
70	3,8	190	19	420	31
80	5	200	20	440	32
90	6,4	220	21	460	33
100	8	240	22	480	34
110	9,5	260	23	500	35
120	11	280	24	600	40
130	12,5	300	25	700	45
140	14	320	26	800	50

g) **Deprezzamento**

Potatura leggera di rami secchi;	10%
Potatura forte di branche principali;	30%
Dendrochirurgia su cavità;	50%
Potatura forte più dendrochirurgia	70%

i) **Valore ornamentale**

$$V.o. = (b \times c \times d \times e) - g$$

Esempio di Tabella per la determinazione del valore ornamentale

Settore: XX Rilevatore: XXXXXX Data di riferimento: 01.01.1999  
Località: XXXXXX tratta da: XXXXXX a: XXXXXX

specie	prezzo di vendita	indice	indice estetico sanitario	indice località	indice dimensio ni	totale parziale	deprezza- mento %	deprezz. in lire	VALORE ornamen- tale
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Platanus	55.000	5.500	10,00	10	1,0	550.000	10	55.000	495.000



## Metodologia per la stima del danno biologico dell'apparato radicale

### i) Valore ornamentale

#### S, t ) Distanze scavo dal colletto della pianta

Queste lunghezze sono parte dei cateti del triangolo che si viene a creare tra la pianta e lo scavo di cui un vertice è localizzato al centro del tronco della pianta, per questo occorre anche considerare il raggio del fusto al colletto che, sommato, da i cateti per intero. Si rammenta che s e t non devono essere maggiori di 3,00 m. (capo II - Prescrizioni tecniche).

#### m) Diametro al fusto al colletto della pianta

n) Ampiezza fonte scavo (Questa lunghezza è l'estensione in metri del fronte di scavo).

#### U) Settore angolare danneggiato (coseno)

Considerato che l'area di rispetto si estende intorno alla pianta per un raggio costante di m.3,00 + il raggio del fusto, si viene a formare un cerchio sul quale fattori esterni agendo ne danneggiano uno spicchio: il nostro settore circolare.

Applicando il teorema di Carnot sul triangolo venutosi a formare, si trova il coseno dell'angolo opposto allo scavo come illustrato negli esempi seguenti:

#### Teorema di Carnot

$$\cos \beta = \frac{b^2 + c^2 - a^2}{2bc} \quad \text{sostituendo} \quad \cos \beta = \frac{(s+m/2)^2 + (t+m/2)^2 - n^2}{2 (s+m/2) (t+m/2)}$$

p) Settore angolare danneggiato (gradi): dal coseno di  $\beta$  si risale al valore dell'angolo  $\beta$

q) Incidenza sull'apparato radicale: percentuale di danno ricavata dalla proporzione tra l'angolo del settore angolare danneggiato ed il cerchio preso in considerazione

#### r) DANNO BIOLOGICO

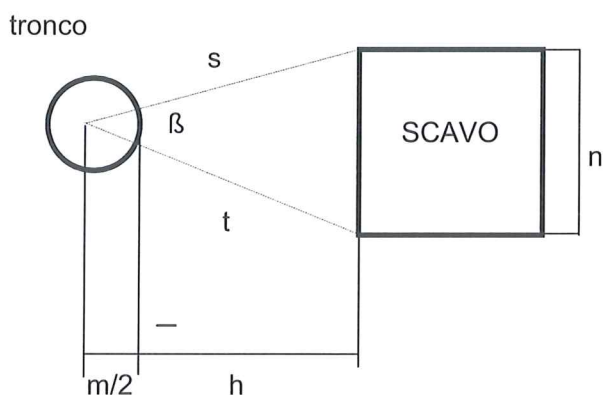
$$\text{valore ornamentale} : 100 = \text{danno biologico} : q$$

$$\text{danno biologico} = \text{valore ornamentale} \times q / 100$$

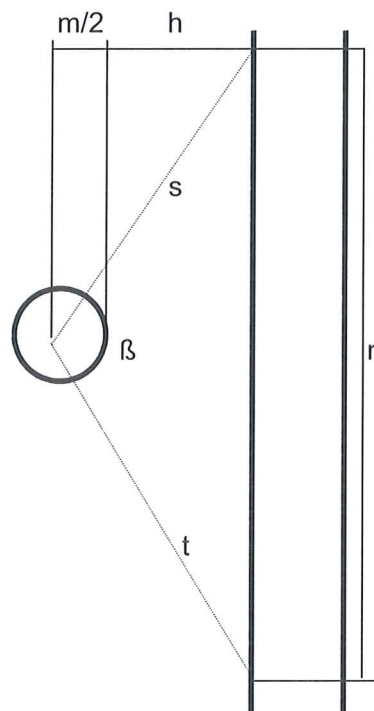




**Esempio di manomissione circoscritta  
(plinto di fondazione di un palo)**



**Esempio di manomissione continua  
(scavo in trincea)**



Il settore angolare danneggiato è indicato dal tratteggio:

**Esempio di Tabella per la determinazione del danno biologico**

Rilevatore: XXXXXX Data di riferimento: 01.01.1999  
Località: XXXXXX

Specie	Valore ornament. (Lire)	Distanza scavo da colletto	Distanza scavo da colletto	Diametro fusto al colletto	Ampiezza fronte scavo	Settore angolare		Incidenza su radici %	Danno biologico (Lire)
						Coseno $\beta$	Gradi		
	i	s	t	m	n	u	p	q	r
Platanus	495.000	2,00	2,00	0,50	3,50	-0,20988	102°	28,3333	140.250



## Valutazione dei danni causati alle piante a seguito di ferite di tronco

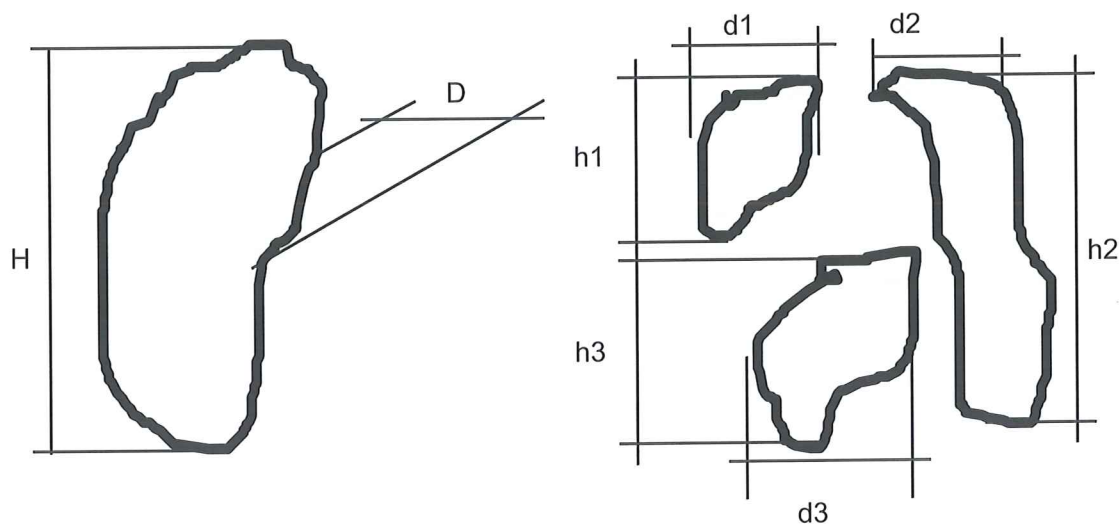
Valore dell'indennità in funzione della dimensione della lesione rapportata alla circonferenza del tronco.

Lesioni %	Indennità
Fino a 10	10
Da 10 a 20	20
Da 20 a 25	25
Da 25 a 30	35
Da 30 a 35	50
Da 35 a 40	60
Da 40 a 45	80
Da 45 a 50	90

<b>I</b> = Indennità
<b>C</b> = Circonferenza ( a 1 m di altezza)
<b>D</b> = Danno in larghezza
<b>H</b> = Altezza del danno
<b>V.o</b> = Valore ornamentale

<b>D : C = x : 100</b>
<b>I = V.o. x % (I aumenta di 1/3 ogni 50 cm di H)</b>

RAPPRESENTAZIONE GRAFICA DELLE IPOTIZZABILI FERITE AL TRONCO AI FINI DELLA VALUTAZIONE DEL DANNO



$$d1 + d2 + d3 = D \quad h1 + h2 + h3 = H$$



## Allegato 5

### BOZZA DI REGOLAMENTO PER LA GESTIONE DI AREE VERDI DA PARTE DI ASSOCIAZIONI DI CITTADINI

#### I principi del regolamento (concetti base):

- l'Amministrazione comunale ed i cittadini utenti, attraverso Associazioni locali, sono insieme responsabili della concezione, realizzazione e gestione delle aree verdi
- per quanto riguarda la gestione, l'Amministrazione si accolla tutte le spese vive (materiali, forniture, etc.), mentre l'Associazione locale di utenti si impegna a svolgere tutte le attività manuali attraverso forme di lavoro volontario.

#### Art.1) Le Associazioni di gestione

Presso i singoli giardini che verranno realizzati dall'Amministrazione comunale, sulla base di una concertazione con i cittadini, viene istituita un'associazione di gestione, con il nome di "Associazione degli Amici dei giardini di via..", di seguito chiamata, per brevità, "Associazione".

#### Art.2) Scopo dell'Associazione

Scopo dell'associazione è gestire, in collaborazione con l'Amministrazione Comunale, il giardino posto sotto tutela, in modo che:

- l'uso sia conforme agli scopi per i quali è stato costruito (gioco ed incontro di bambini, giovani ed adulti)
- lo stato dei luoghi e delle attrezzature sia sempre soddisfacente

#### Art.3) Partecipazione all'Associazione

Dell'Associazione possono far parte tutti i cittadini, di qualsiasi età, che abitino nelle vicinanze del giardino. Un elenco viene redatto annualmente con i nomi degli iscritti all'Associazione, tale elenco servirà per informazioni dirette da parte del comune su iniziative che riguardano il verde e gli spazi pubblici

#### Art.4) Funzionamento dell'Associazione

L'Associazione designa un presidente e si struttura secondo un proprio metodo di lavoro (ad esempio con un Comitato di gestione, un'Assemblea, etc.). Incontri periodici organizzati in collaborazione con l'Amministrazione Comunale permetteranno di individuare correttivi e miglioramenti.

#### Art.5) Rapporti con l'Amministrazione Comunale

Per i rapporti con l'Amministrazione vengono individuate le persone autorizzate, assieme al presidente dell'Associazione, a prendere in consegna ed utilizzare i materiali e le attrezzature. L'Amministrazione comunale designa una persona a cui l'Associazione possa fare riferimento per i problemi di gestione

#### Art.6) Impegni dell'Associazione

L'Associazione, nella fase di realizzazione del giardino, si impegna ad organizzare giornate di lavoro volontario per la messa a dimora di alberi, arbusti, etc.

Realizzato il giardino, l'Associazione si impegna a svolgere le seguenti attività:

- apertura e chiusura dei cancelli, secondo un orario stabilito dal Comune
- controllo giornaliero dell'applicazione delle norme d'uso del giardino e della conservazione delle attrezzature
- pulizia periodica, almeno due volte alla settimana, di cartacce, rifiuti, siringhe, etc. e deposito di quanto raccolto nei cestini portarifiuti.
- rasatura dell'erba (almeno otto tagli da fine marzo ad ottobre) con accumulo dell'erba tagliata presso l'ingresso per la raccolta da parte del servizio comunale, oppure taglio "mulching".
- potatura siepi (due volte all'anno)
- irrigazioni di soccorso, in funzione delle necessità
- raccolta autunnale delle foglie morte
- effettuazione di piccoli lavori di riparazione / manutenzione ordinaria delle attrezzature e degli arredi
- tenuta di un libro con il resoconto delle attività svolte, le persone impegnate, i materiali utilizzati.

L'Associazione si impegna inoltre ad informare con sollecitudine il referente indicato dall'Amministrazione per eventuali rotture o danneggiamenti di attrezzi, possibili manomissioni, atti di vandalismo, e simili che dovessero verificarsi.

#### Art.7) Impegni del Comune

L'Amministrazione comunale si impegna da parte sua a svolgere le seguenti attività:

- passaggio giornaliero all'interno del giardino di un vigile urbano
- raccolta dei rifiuti dai cestini portarifiuti
- raccolta eventuale dell'erba e delle foglie già accumulate nei pressi degli ingressi
- addebito dell'acqua consumata per irrigazione
- fornitura o addebito di concimi, antiparassitari, sementi, etc. utilizzati dall'Associazione
- cessione in prestito o acquisto per conto dell'Associazione di macchinari tosaerba ed addebito del carburante utilizzato
- fornitura di guanti da lavoro e attrezzi vari da giardinaggio (vanghe, rastrelli, forbici, etc.)
- stipula di convenzioni per assicurare i membri dell'Associazione nel corso di attività di manutenzione e gestione dell'area
- sostituzione degli elementi e delle attrezzature non riparabili a causa di vetustà, vandalismi, usura, incidenti, etc.
- organizzazione di momenti di aggiornamento tecnico sul verde, qualora richiesti, rivolti alla cittadinanza.





