



Regione Lombardia



Comune di Urgnano



Provincia di Bergamo

# COMUNE DI URGNANO

## Piano di Governo del Territorio



Coordinamento e Progetto: STUDIO PIAZZINI ALBANI

dott. ing. PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI

collaboratori

ing. Alessandra Frosio

dott. Daniele Piavani

Studio Paesistico

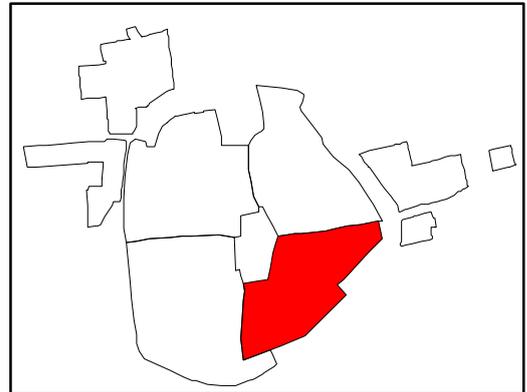
STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghirelli - dott. Marcello Manara

Studio Geologico

dott. geol. Carlo Pedrali

Gestione Informatizzata del P.G.T.

GLOBO S.r.l.



MODIFICATA CON DELIBERA  
DI C.C. N. 2 DEL 07 APRILE 2010

# PIANO DELLE REGOLE

# All. 1

Adottato con deliberazione del C.C. n. 55 del 26 ottobre 2009

Publicato sul B.U.R.L. n. 45 del 11 novembre 2009

Approvato con deliberazione del C.C. n. 2 del 07 aprile 2010

Publicato sul B.U.R.L. n. del

Quadrante:

**B**

CENTRO STORICO  
SCHEDATURA

Revisione n.

-

Data di Adozione

26 ottobre 2009

Data di Approvazione

07 aprile 2010

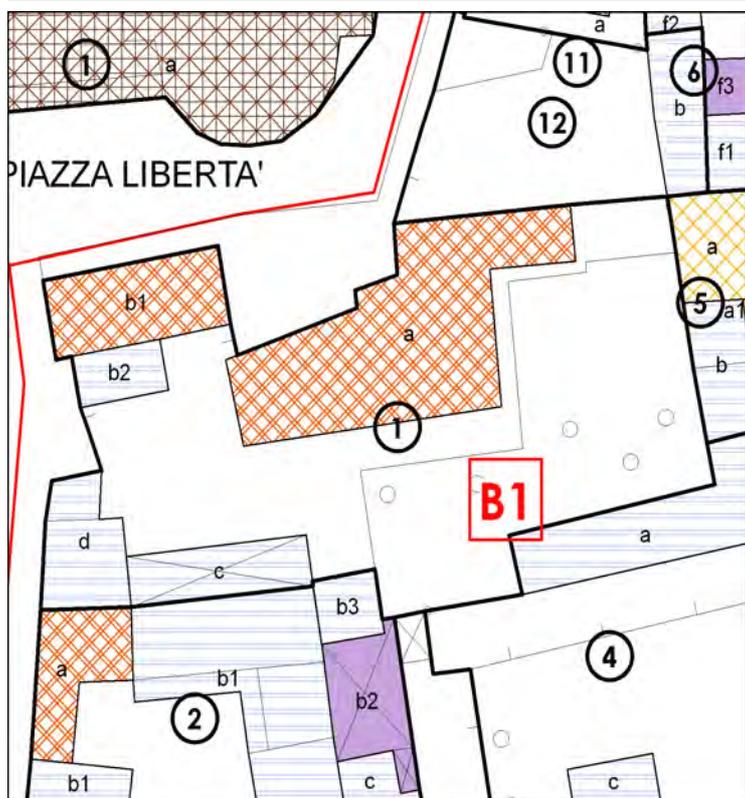
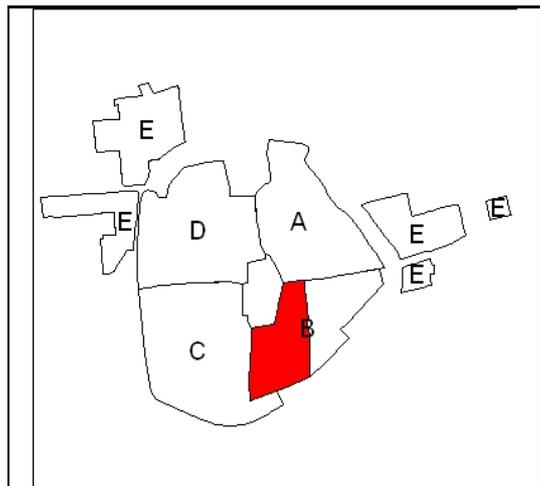




Corte: **1**  
Corpo di fabbrica o porzione: **a**  
Indirizzo: Piazza Libertà nn.69-75-87-91-99 - Via Locatelli n.13

LEGENDA

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Centro parrocchiale  
DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo B

PRESCRIZIONI

La facciata su strada è sottoposta a vincoli ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 45 Prescrizioni di tutela indiretta (Legge 1 giugno 1939, n. 1089, art. 21)

NOTE

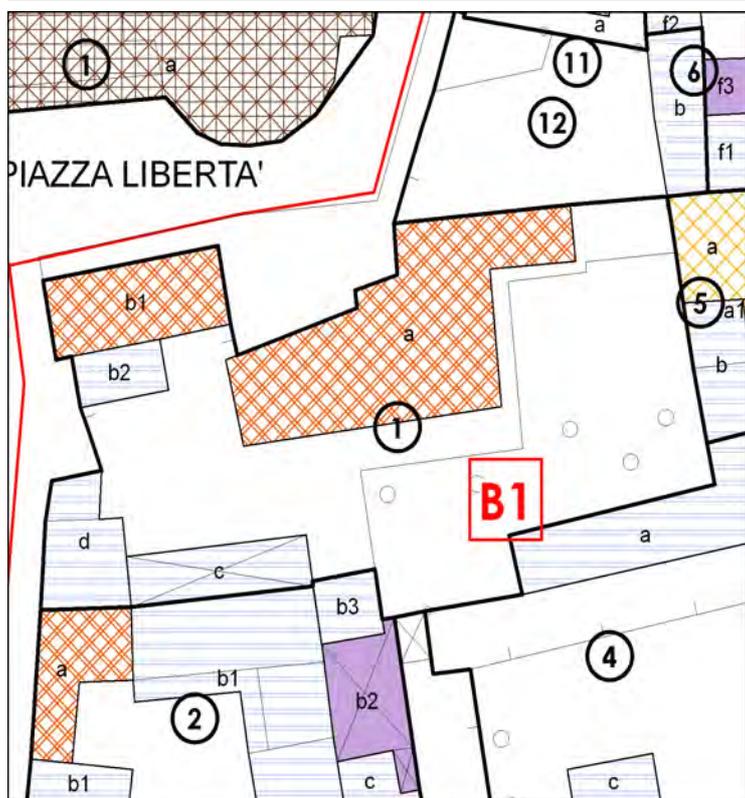
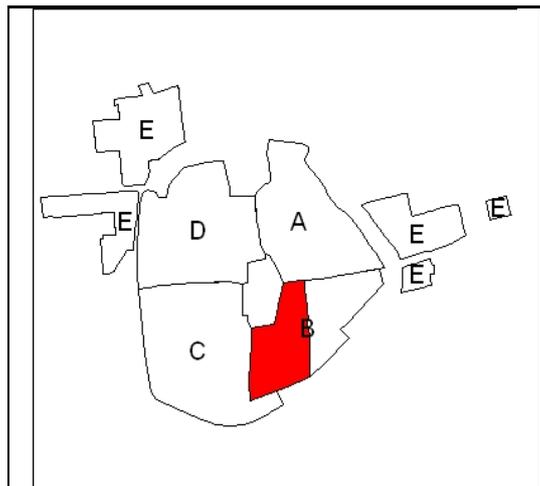
Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



Corte: **1**  
Corpo di fabbrica o porzione: **b1**  
Indirizzo: Piazza Libertà nn.69-75-87-91-99 - Via Locatelli n.13

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Commerciale - Direzionale - Artigianato di  
DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo B

PRESCRIZIONI

Dovranno essere conservati: le strutture, l'impianto tipologico, la scala. Il piano sottotetto potrà essere destinato ad abitazione ed è ammesso il collegamento mediante scale interne di alloggi eventualmente disposti su più piani. Nel prospetto verso piazza tutte le aperture del piano terra dovranno essere allineate con quelle soprastanti. Nella testata su via Locatelli potranno essere aperte nuove finestre in corrispondenza dei contorni esistenti, tale operazione sarà possibile anche sulla testata opposta. - La facciata su strada è sottoposta a vincoli ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 45 Prescrizioni di tutela indiretta (Legge 1 giugno 1939, n. 1089, art. 21)

NOTE

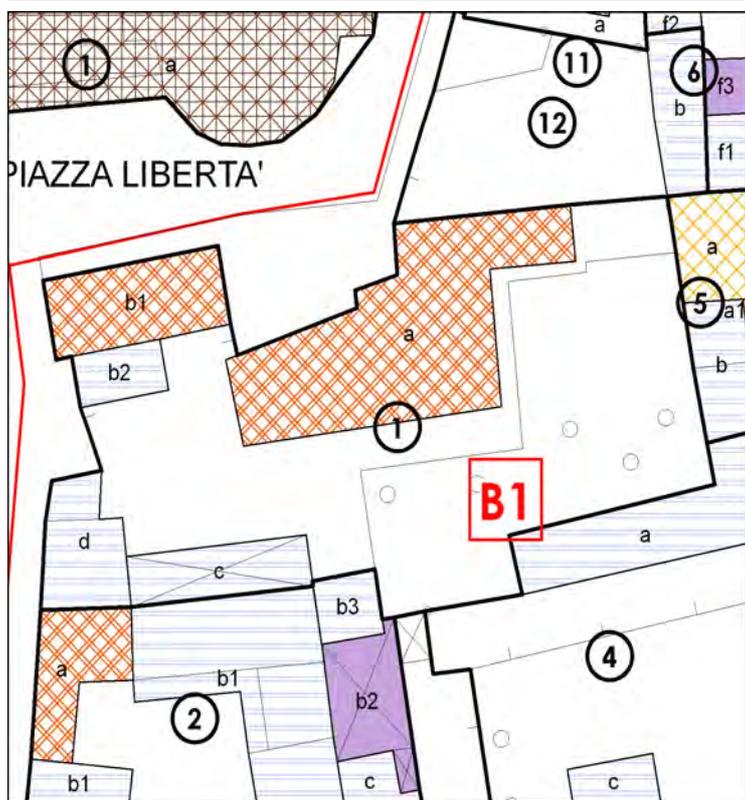
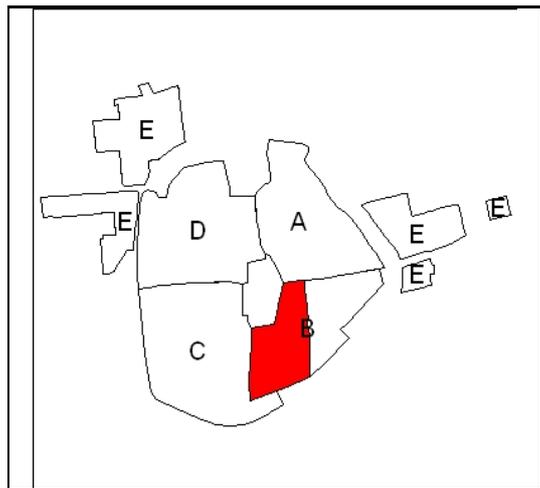
[Empty box for notes]



**Corte:** 1  
**Corpo di fabbrica o porzione:** b2  
**Indirizzo:** Piazza Libertà nn.69-75-87-91-99 - Via Locatelli n.13

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Autorimesse

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:**

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

Relativamente all'autorimesse dovrà essere eliminato l'accesso su strada. - La facciata su strada è sottoposta a vincoli ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 45 Prescrizioni di tutela indiretta (Legge 1 giugno 1939, n. 1089, art. 21)

**NOTE**

Empty box for notes.



Corte: **1**

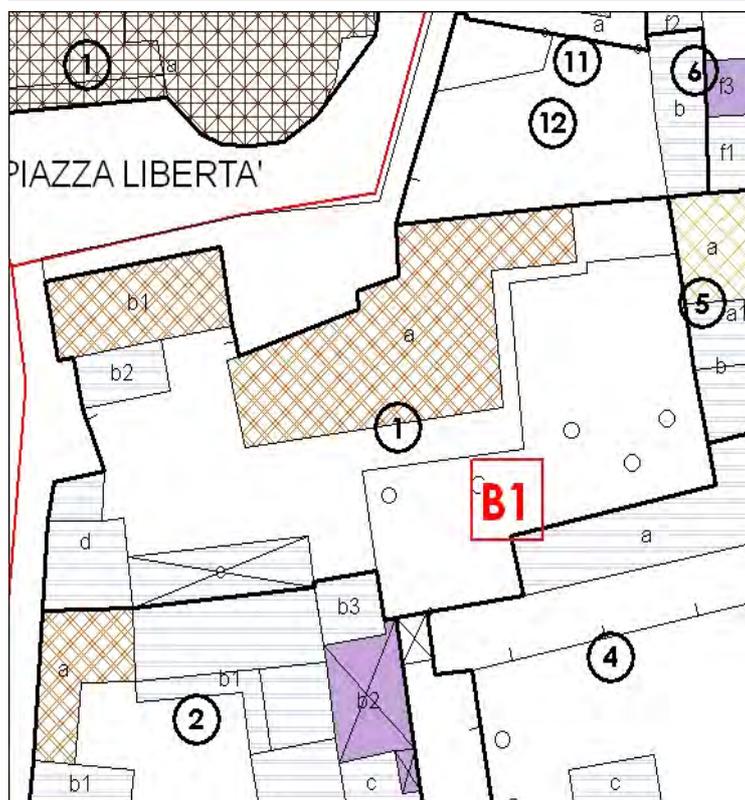
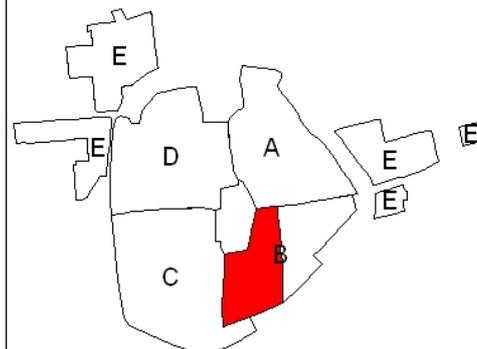
Corpo di fabbrica o porzione: **C**

Indirizzo: Piazza Libertà nn.69-75-87-91-99 - Via Locatelli n.13

LEGENDA

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione

**MODIFICATA CON DELIBERA DI  
C.C. N. 2 DEL 07 APRILE 2010**



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Autorimesse - Accessorio alla residenza

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

Il fabbricato potrà essere demolito accorpando la volumetria al corpo "d". Dovrà essere redatto un progetto unitario con il corpo "d".

**NOTE**

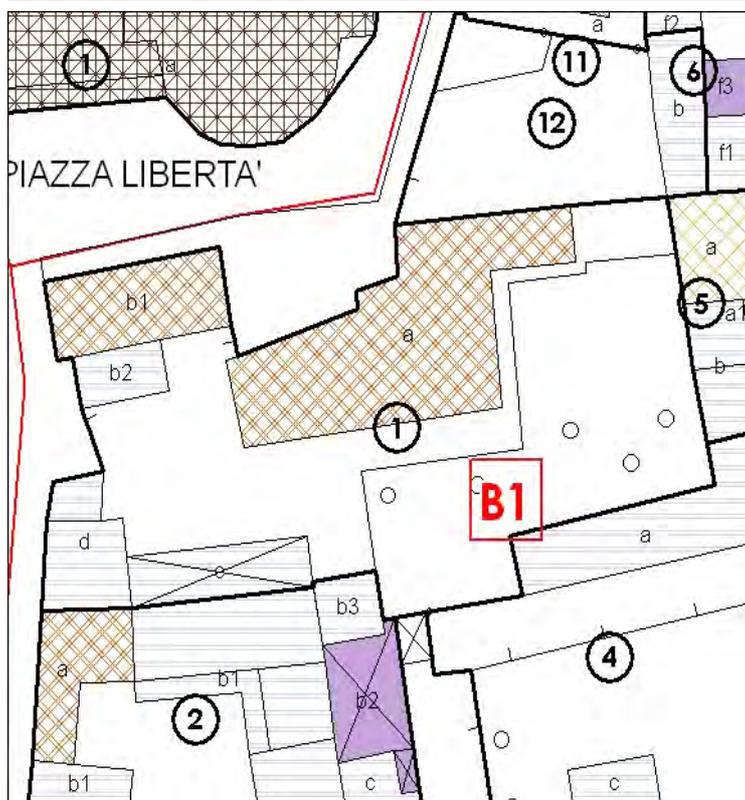
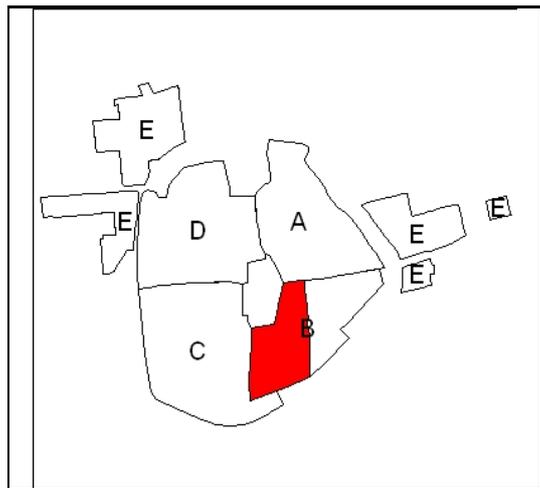


**Corte:** 1  
**Corpo di fabbrica o porzione:** d  
**Indirizzo:** Piazza Libertà nn.69-75-87-91-99 - Via Locatelli n.13

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione

**MODIFICATA CON DELIBERA DI  
 C.C. N. 2 DEL 07 APRILE 2010**



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Autorimesse  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Accessorio alla residenza

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

Al piano primo potranno essere chiusi i due lati aperti del porticato e realizzata una scala esterna purché compresa all'interno della sagoma esistente. Dovrà essere redatto un progetto unitario con il corpo "c".

**NOTE**

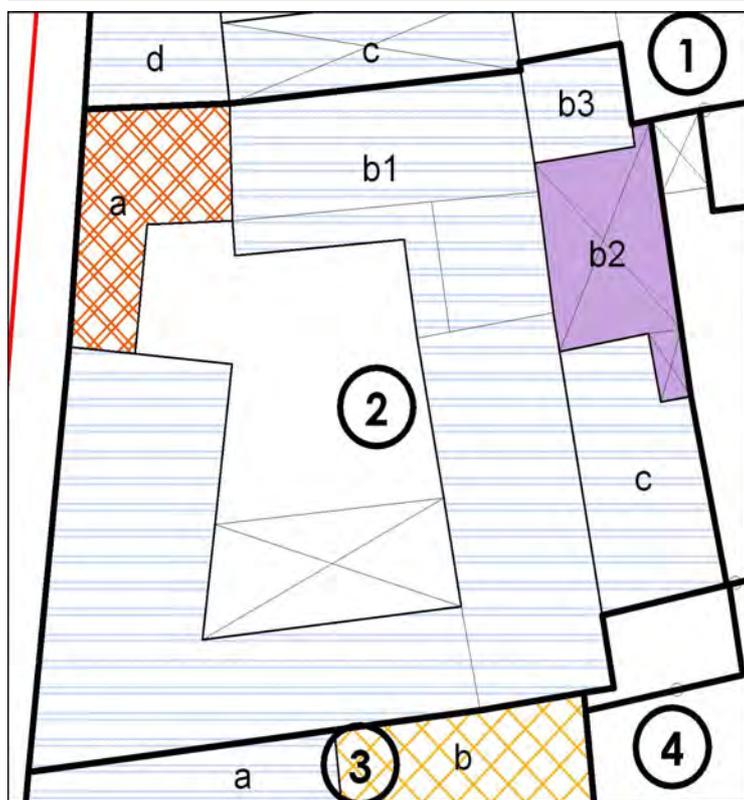
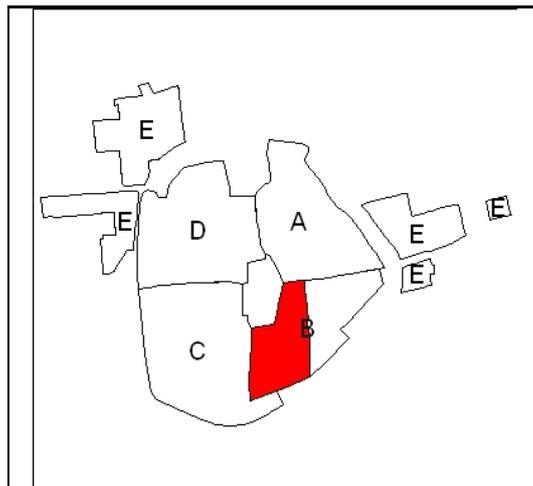
[Empty box for notes]



Corte: **2**  
Corpo di fabbrica o porzione: **a**  
Indirizzo: Via Locatelli nn.41-49-55-61-67

LEGENDA

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale  
DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo B

PRESCRIZIONI

NOTE

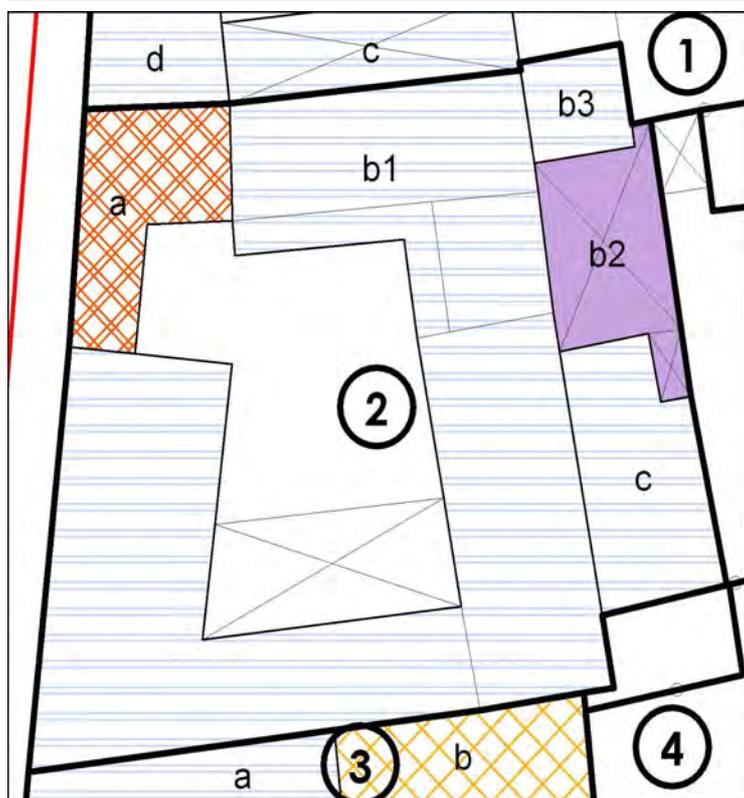
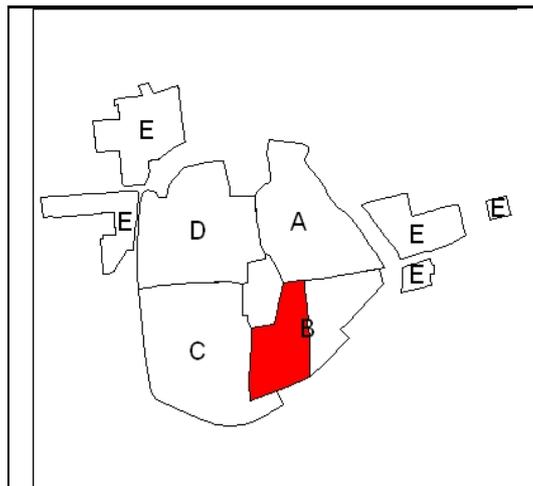
Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



Corte: **2**  
Corpo di fabbrica o porzione: **b1**  
Indirizzo: Via Locatelli nn.41-49-55-61-67

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale - Commerciale - Direzionale -  
DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

Dovrà essere prevista la demolizione senza ricostruzione della tettoia sita nel cortile.

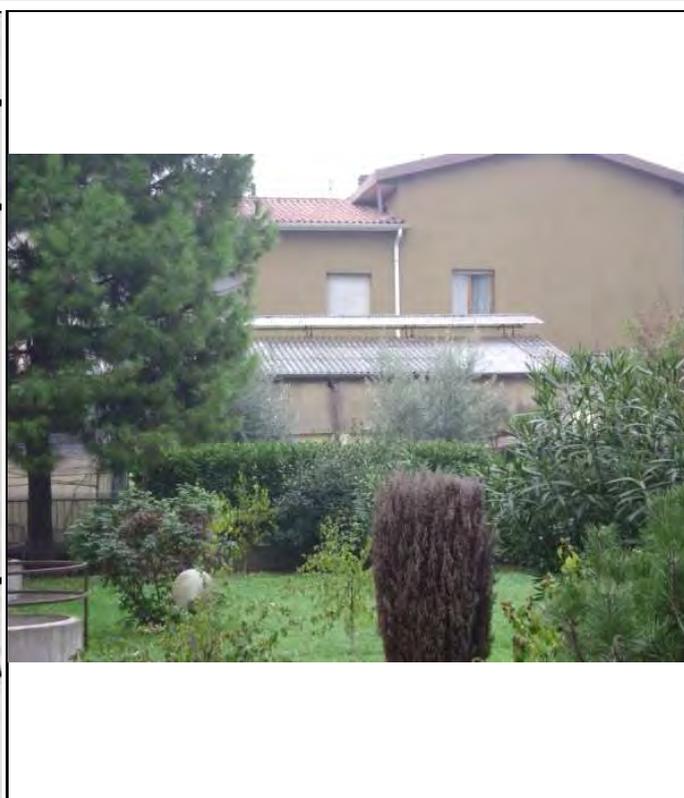
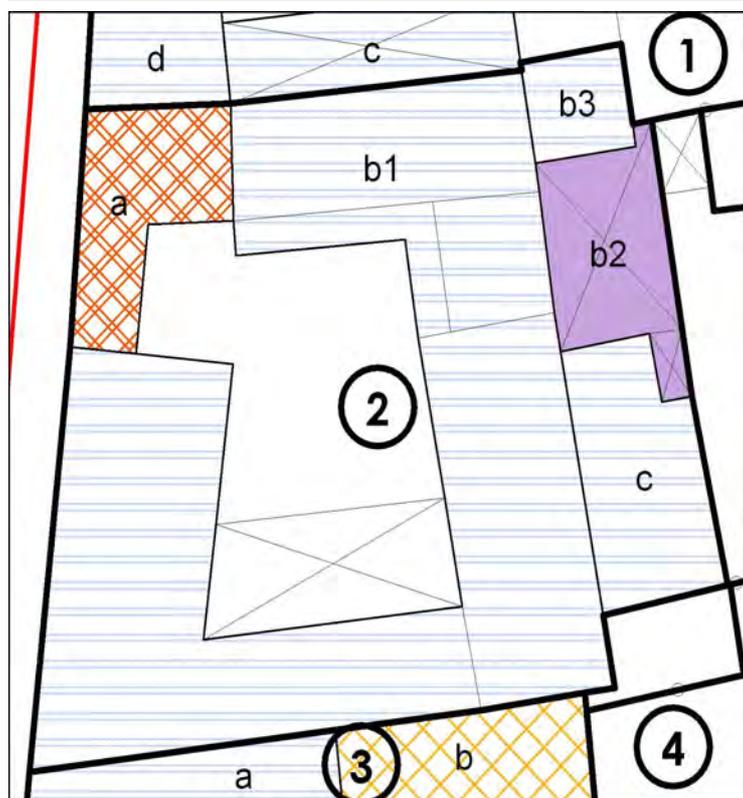
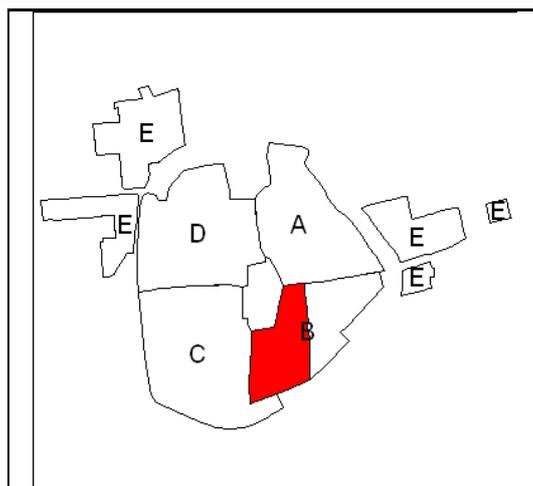
NOTE



Corte: **2**  
Corpo di fabbrica o porzione: **b2**  
Indirizzo: Via Locatelli nn.41-49-55-61-67

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA:  
DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Demolizione senza ricostruzione

PRESCRIZIONI

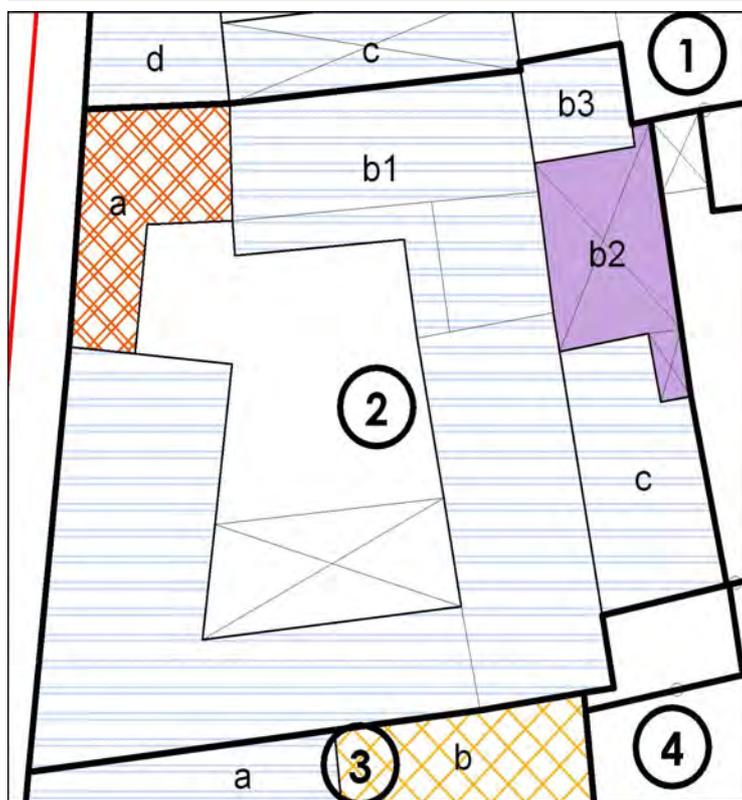
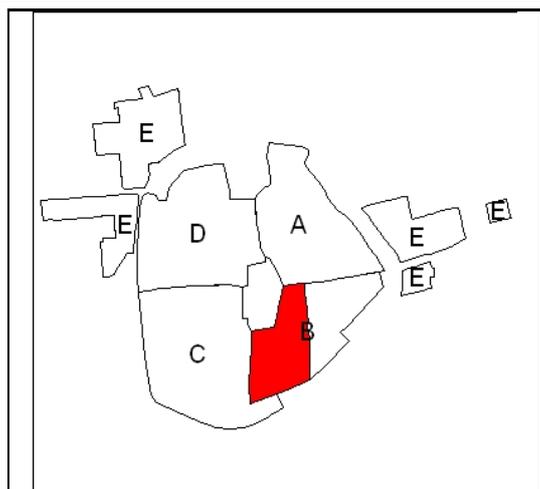
NOTE



**Corte:** **2**  
**Corpo di fabbrica o porzione:** **b3**  
**Indirizzo:** Via Locatelli nn.41-49-55-61-67

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Autorimesse  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Accessorio alla residenza

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

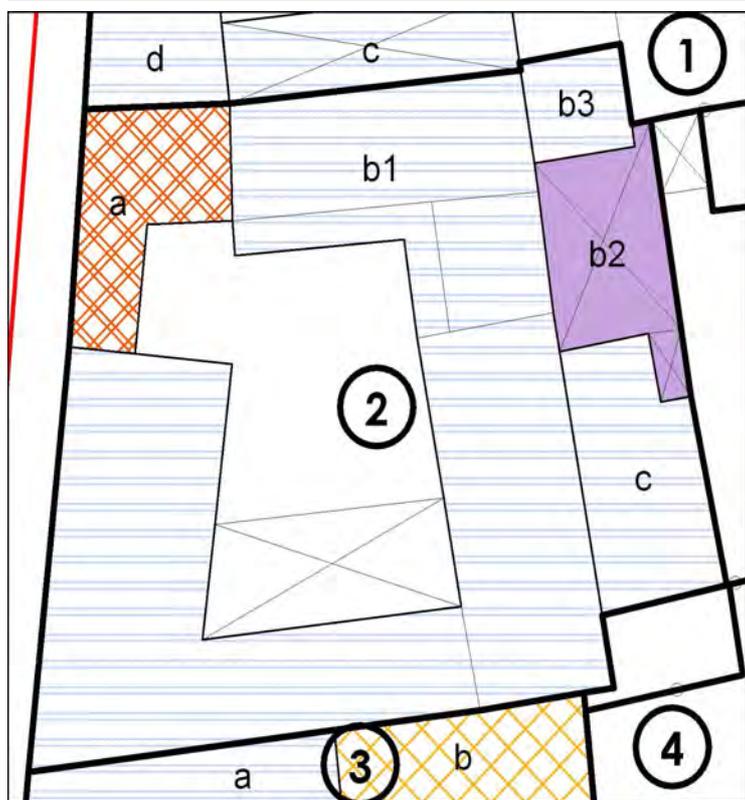
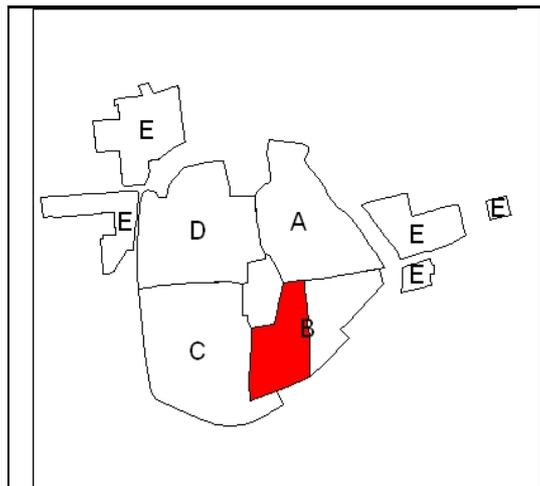
**NOTE**



**Corte:** 2  
**Corpo di fabbrica o porzione:** C  
**Indirizzo:** Via Locatelli nn.41-49-55-61-67

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**



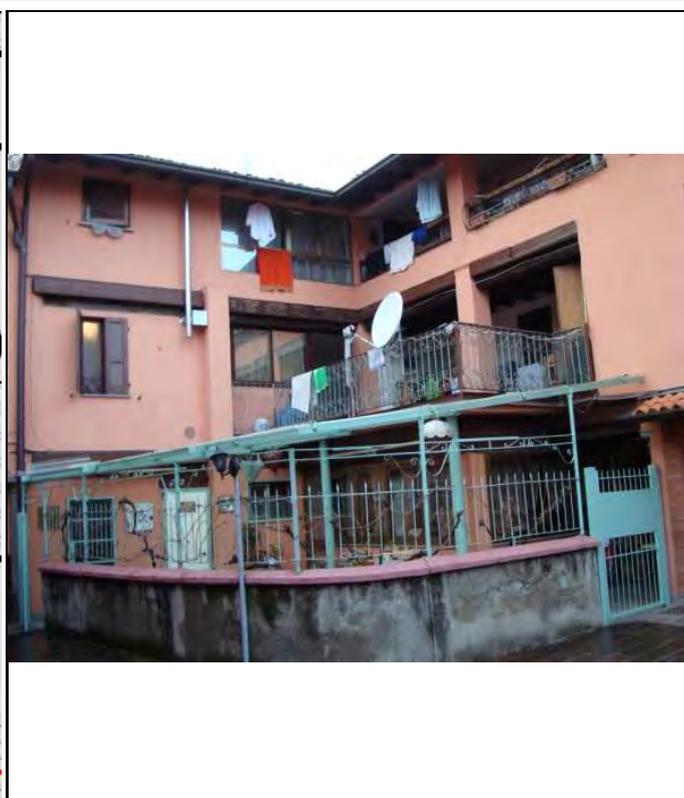
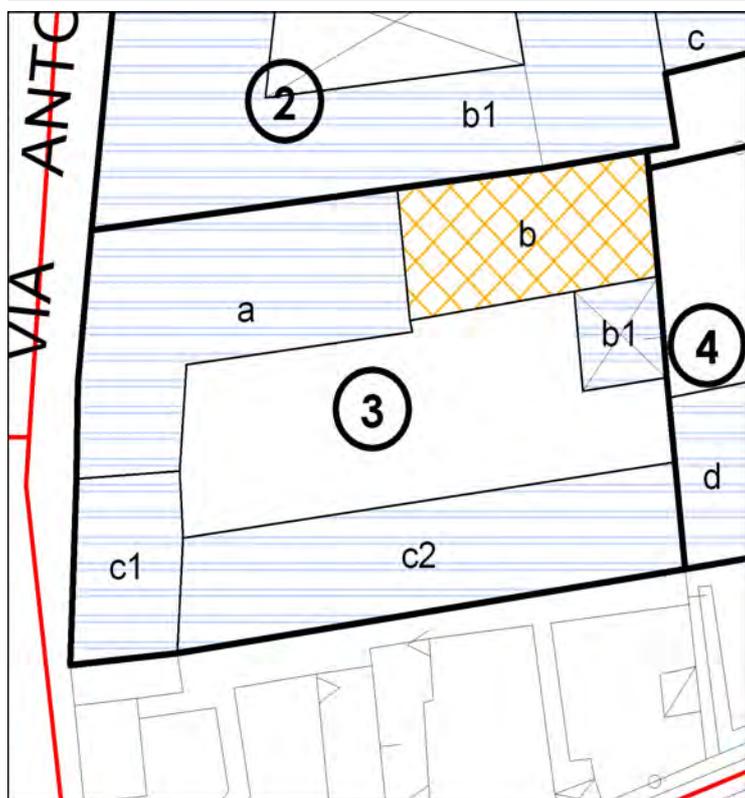
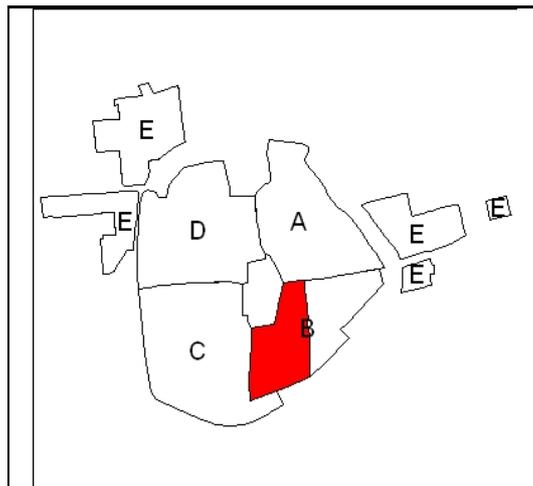
Corte: **3**

Corpo di fabbrica o porzione: **a**

Indirizzo: Via Locatelli nn.93-97 - Via Piave

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Commerciale - Direzionale - Autorimesse

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

Dovrà essere eliminata la tettoia a copertura del cortile ed eventualmente sostituita con un pergolato.

NOTE

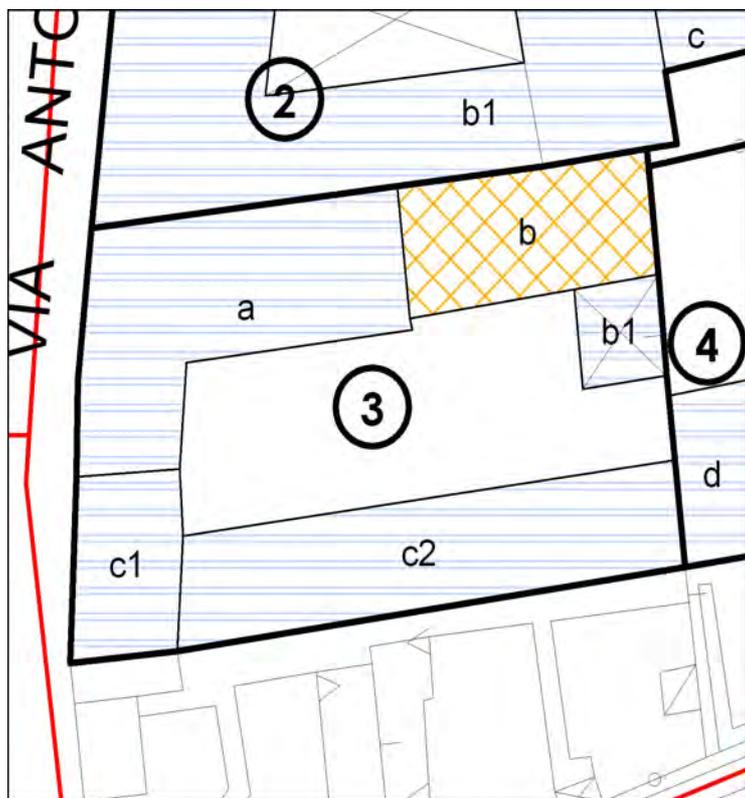
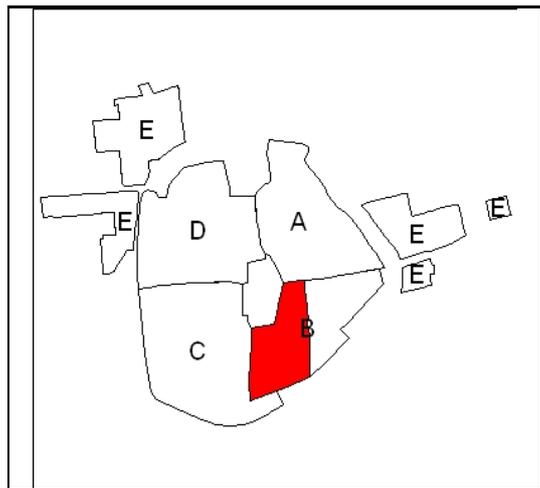
Empty box for notes.



**Corte:** 3  
**Corpo di fabbrica o porzione:** b  
**Indirizzo:** Via Locatelli nn.93-97 - Via Piave

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Autorimesse  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

**PRESCRIZIONI**

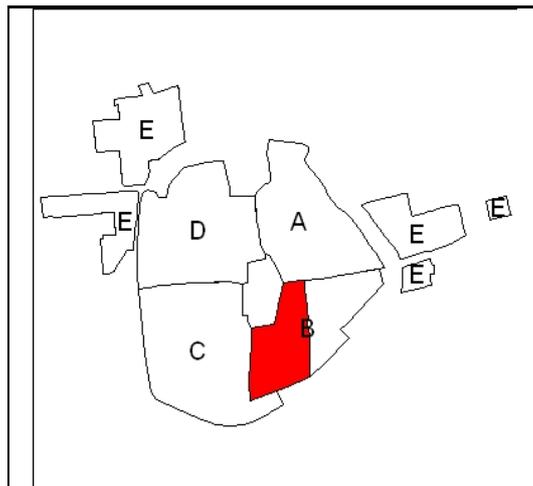
**NOTE**



Corte: **3**  
Corpo di fabbrica o porzione: **b1**  
Indirizzo: Via Locatelli nn.93-97 - Via Piave

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Autorimesse

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

Dovrà essere previsto un adeguamento ambientale in maniera tale da inserire il fabbricato nel contesto della corte.

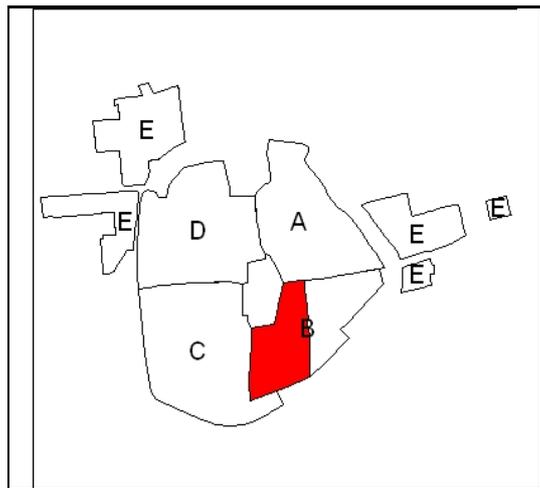
NOTE



**Corte:** 3  
**Corpo di fabbrica o porzione:** c1  
**Indirizzo:** Via Locatelli nn.93-97 - Via Piave

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

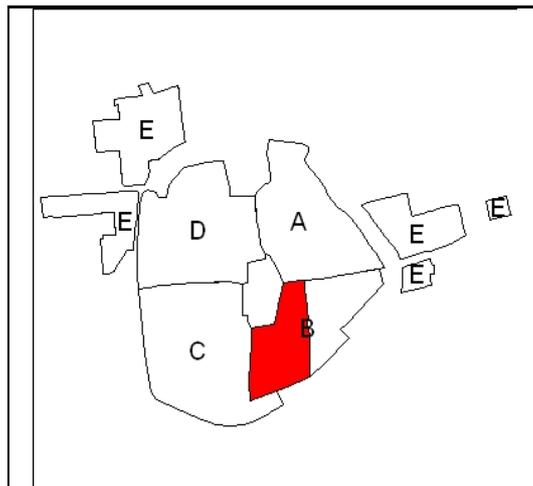
Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



Corte: **3**  
Corpo di fabbrica o porzione: **c2**  
Indirizzo: Via Locatelli nn.93-97 - Via Piave

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale  
DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

GRADO DI INTERVENTO PREVISTO: Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

NOTE

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato - Il fabbricato è stato soggetto a piano di recupero



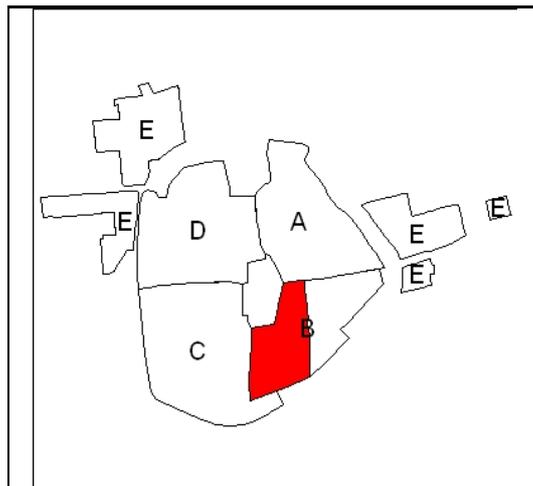
Corte: **4**

Corpo di fabbrica o porzione: **a**

Indirizzo: Vicolo Scuri nn. 110-126-136-146 - Via Piave nn. 129-137-141-145-151-157-163-169

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

GRADO DI INTERVENTO PREVISTO: Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

NOTE

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



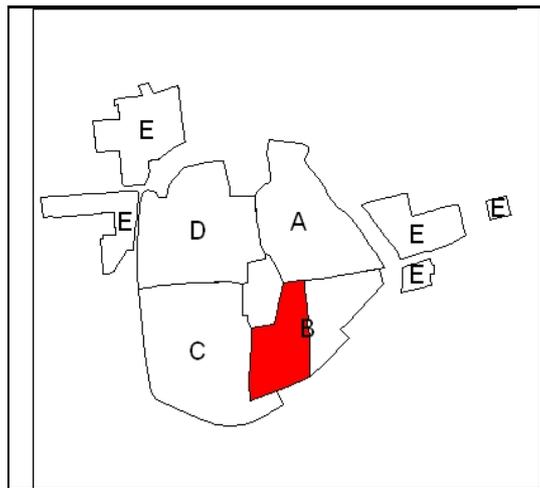
**Corte:** 4

**Corpo di fabbrica o porzione:** b

**Indirizzo:** Vicolo Scuri nn. 110-126-136-146 - Via Piave nn. 129-137-141-145-151-157-163-169

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale - Commerciale - Direzionale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



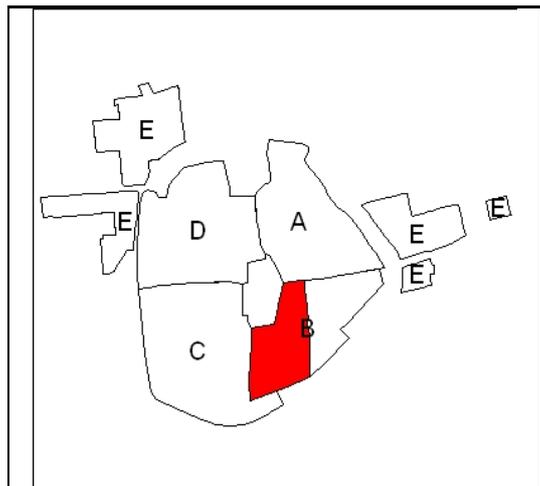
Corte: **4**

Corpo di fabbrica o porzione: **C**

Indirizzo: Vicolo Scuri nn. 110-126-136-146 - Via Piave nn. 129-137-141-145-151-157-163-169

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



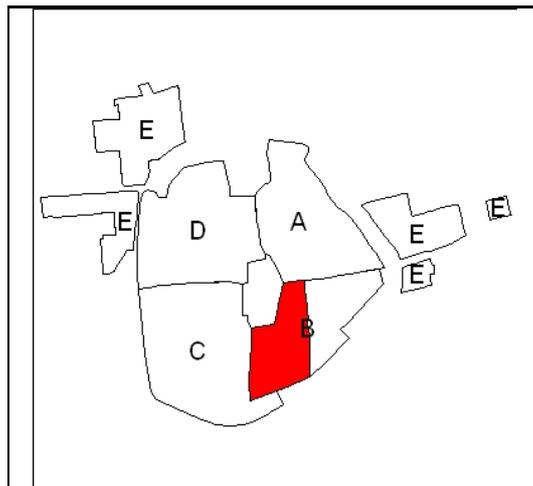
Corte: **4**

Corpo di fabbrica o porzione: **d**

Indirizzo: Vicolo Scuri nn. 110-126-136-146 - Via Piave nn. 129-137-141-145-151-157-163-169

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale - Commerciale - Direzionale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



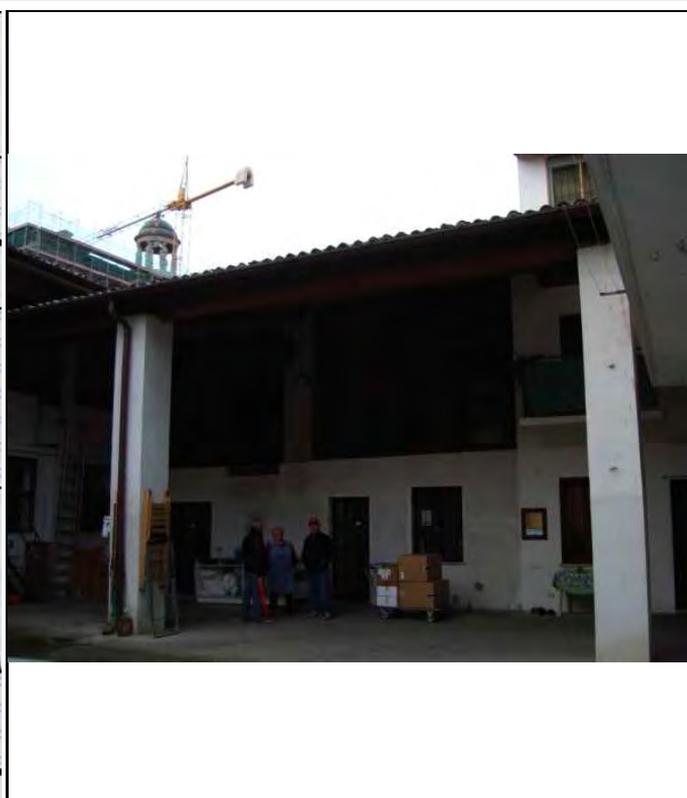
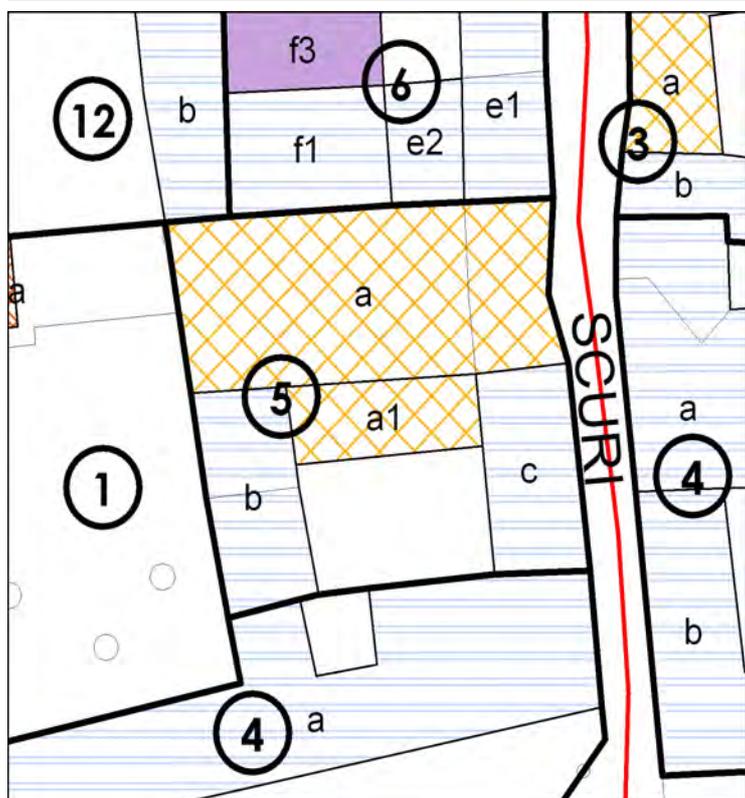
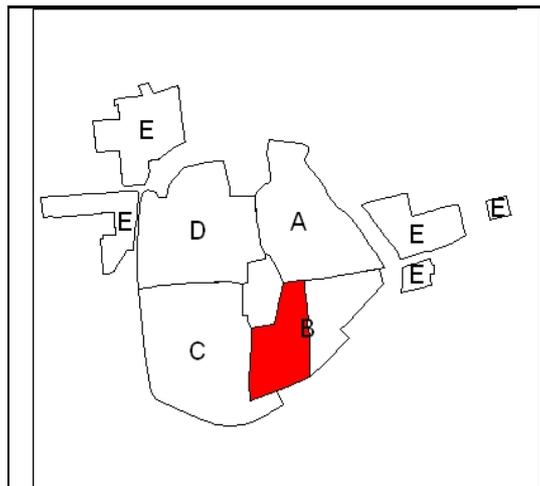
Corte: **5**

Corpo di fabbrica o porzione: **a**

Indirizzo: Vicolo Scuri n.78

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

**PRESCRIZIONI**

Dovranno essere conservati gli spazi voltati. Il vano scala dovrà essere realizzato nell'angolo del corpo "b" e all'interno del corpo stesso. Il progetto dovrà essere ridefinito disponendo le aperture con regolarità.

**NOTE**

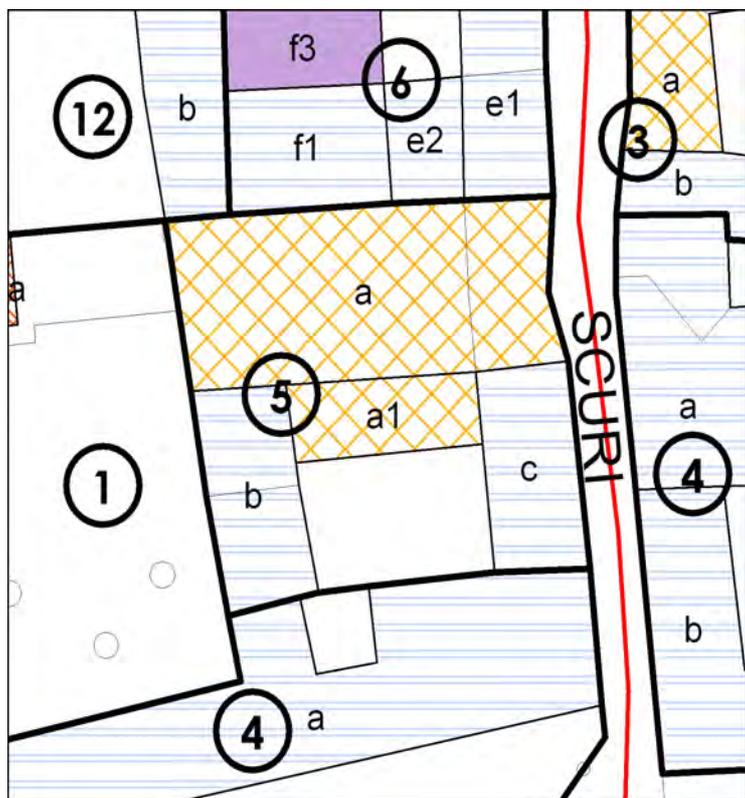
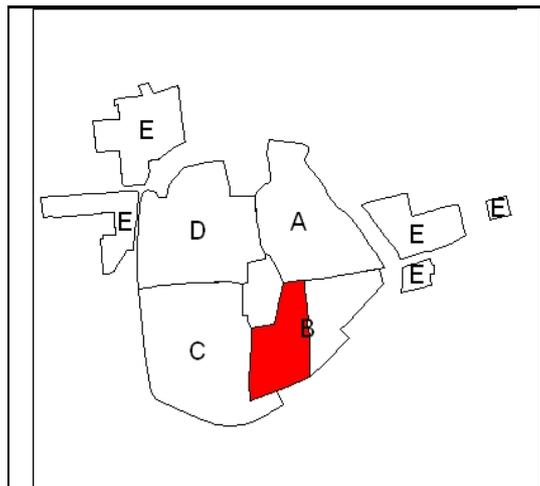
Empty box for notes.



**Corte:** 5  
**Corpo di fabbrica o porzione:** a1  
**Indirizzo:** Vicolo Scuri n.78

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Portico  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:**

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**



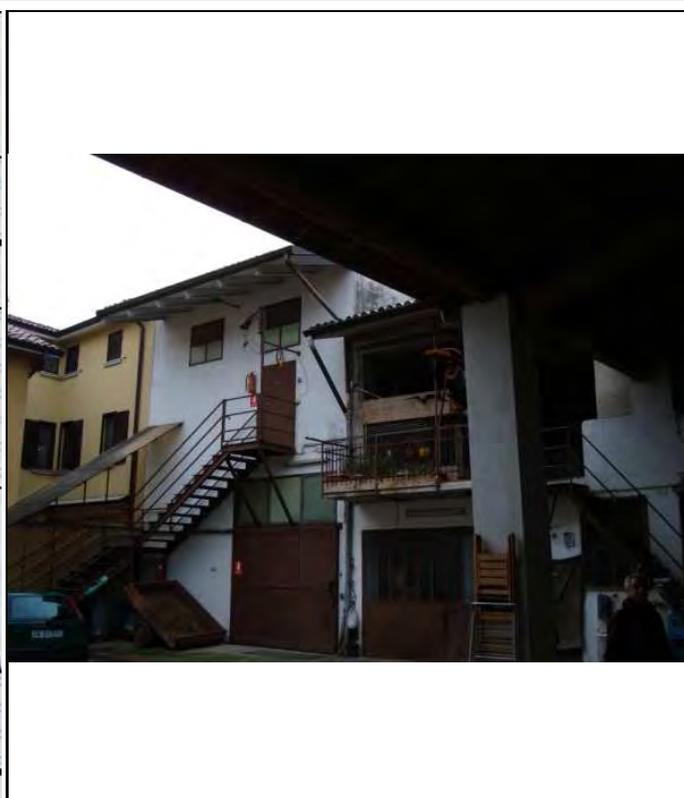
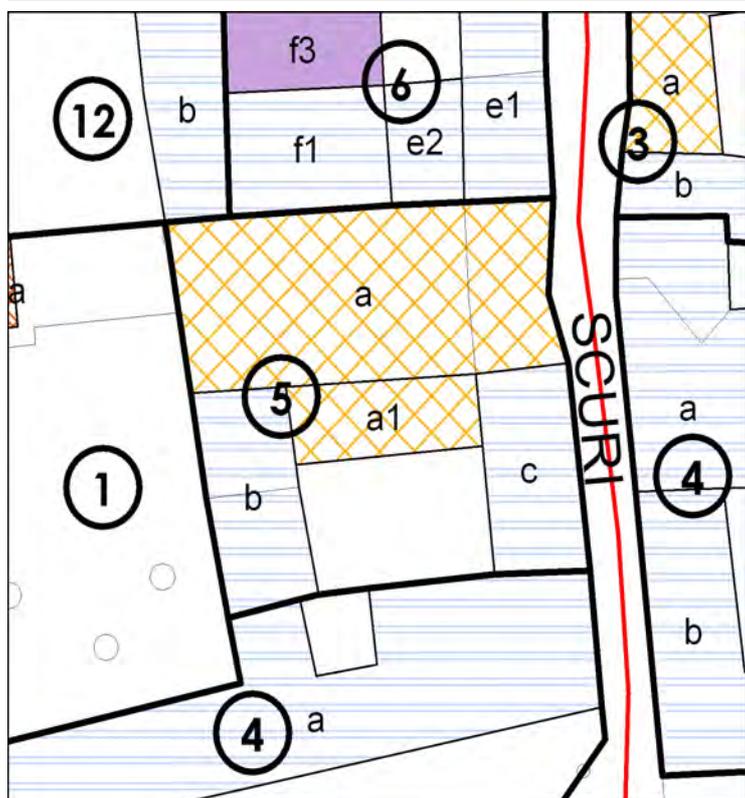
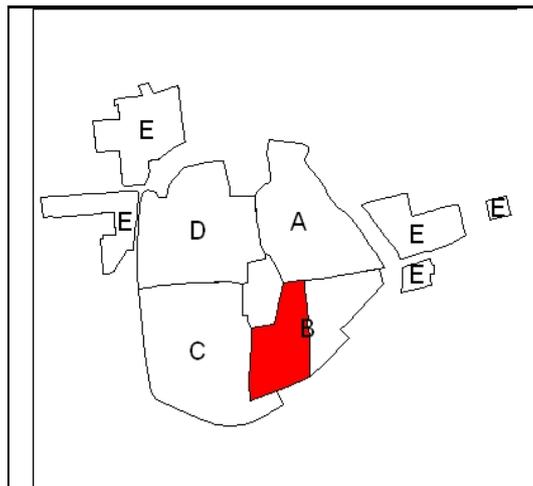
Corte: **5**

Corpo di fabbrica o porzione: **b**

Indirizzo: Vicolo Scuri n.78

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Autorimesse

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

Il prospetto dovrà essere ridefinito disponendo le aperture con regolarità.

**NOTE**

Empty box for notes.



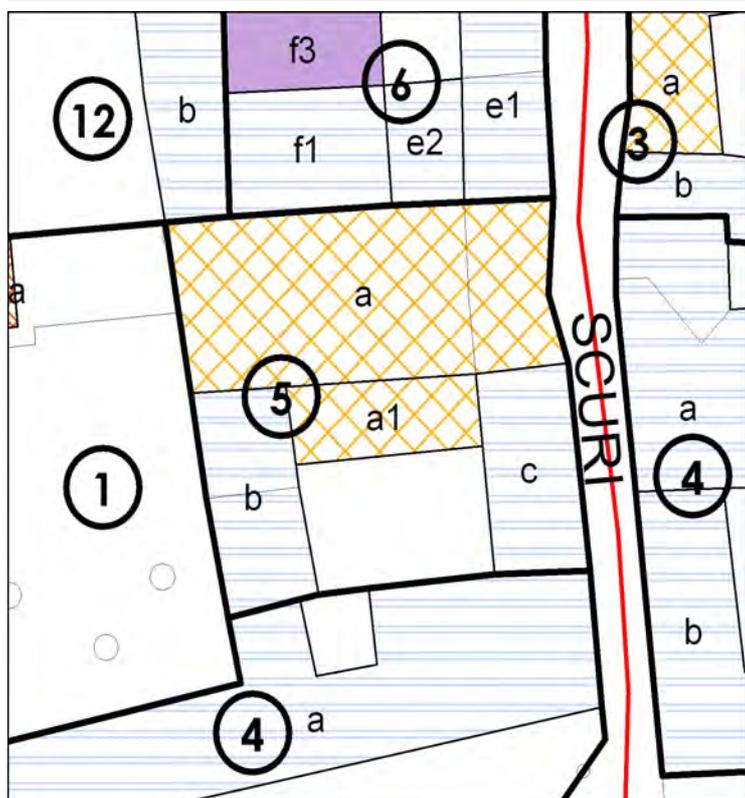
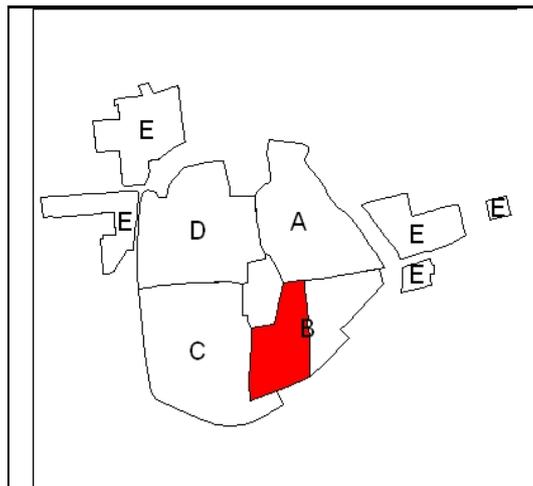
Corte: **5**

Corpo di fabbrica o porzione: **C**

Indirizzo: Vicolo Scuri n.78

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

GRADO DI INTERVENTO PREVISTO: Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

NOTE

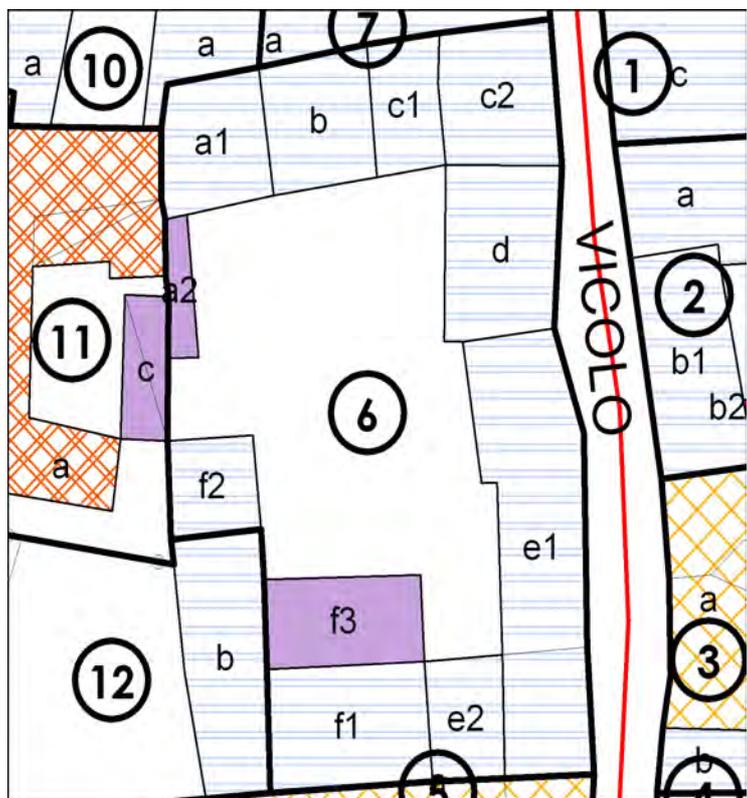
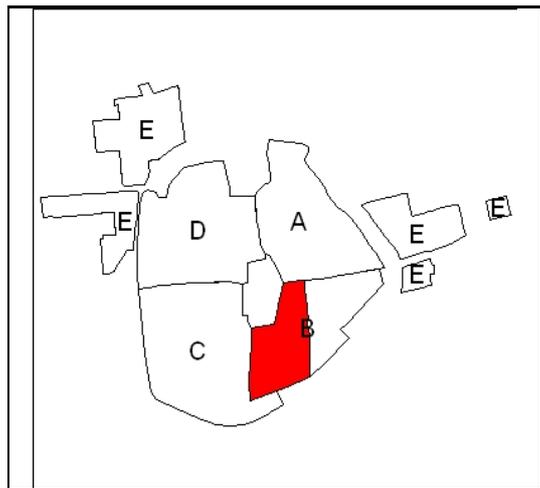
Fabbricato parzialmente ristrutturato in modo adeguato



**Corte:** 6  
**Corpo di fabbrica o porzione:** a1  
**Indirizzo:** Vicolo Scuri n.46

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

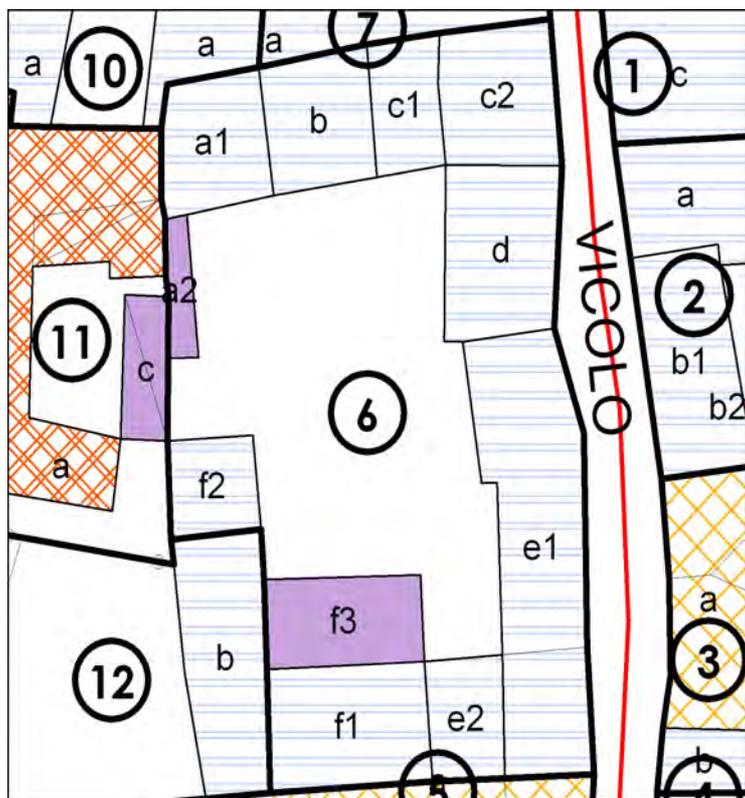
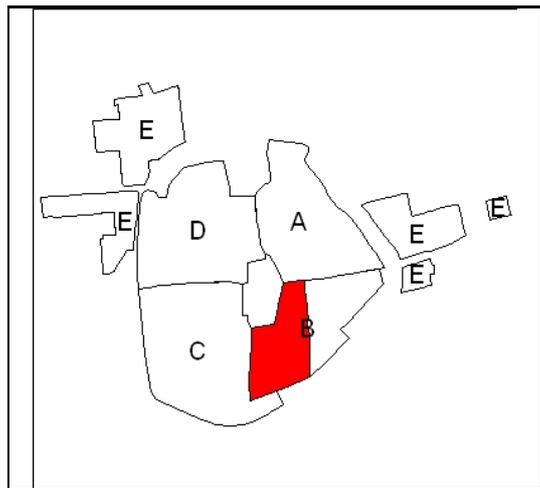
**NOTE**



Corte: **6**  
 Corpo di fabbrica o porzione: **a2**  
 Indirizzo: Vicolo Scuri n.46

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:**  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI**

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Demolizione senza ricostruzione

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**



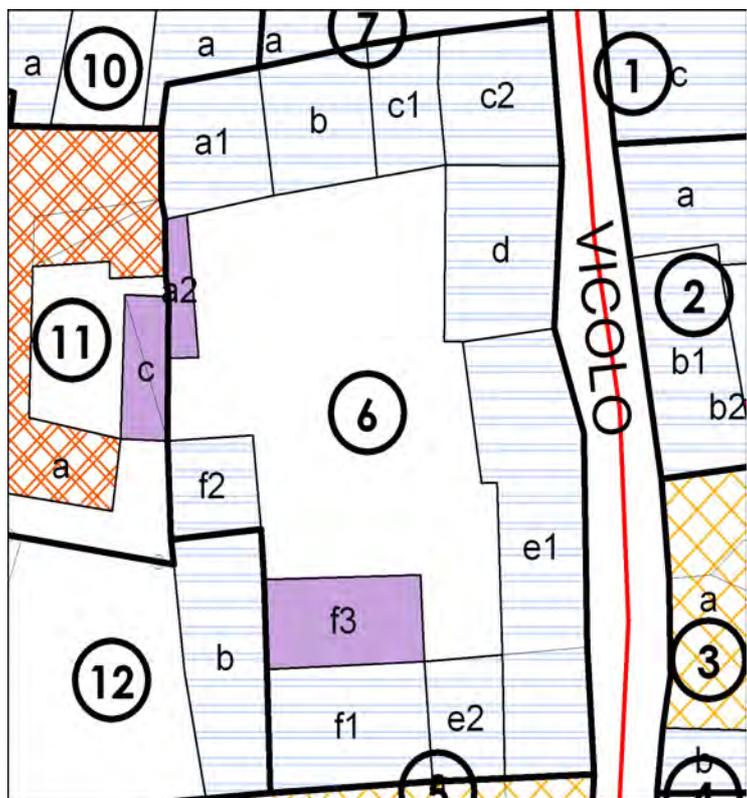
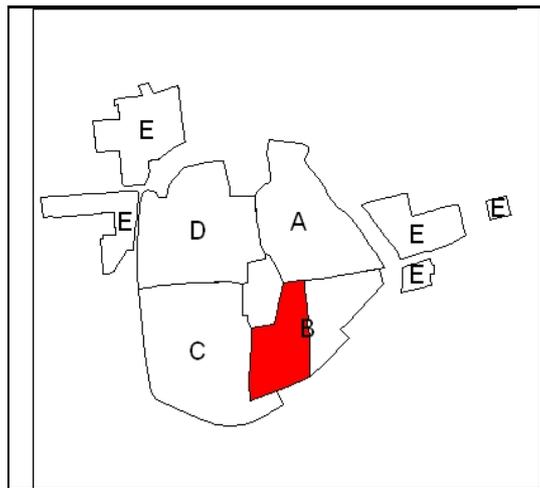
Corte: **6**

Corpo di fabbrica o porzione: **b**

Indirizzo: Vicolo Scuri n.46

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

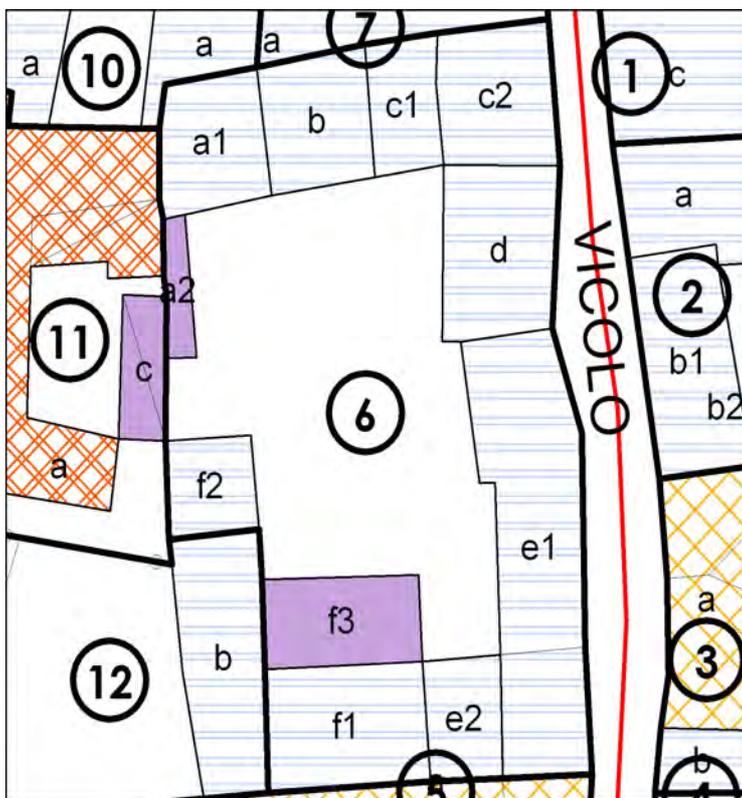
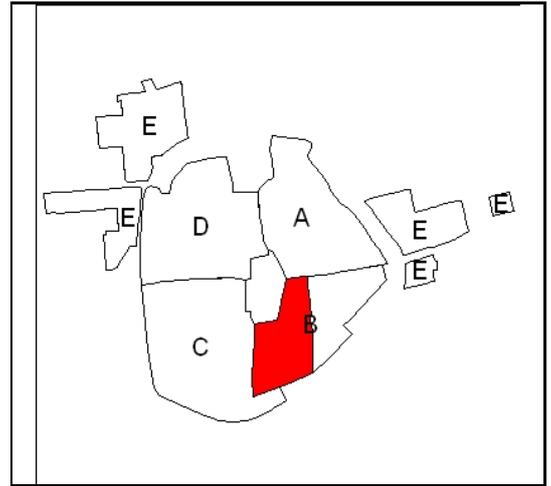
**NOTE**



**Corte:** 6  
**Corpo di fabbrica o porzione:** c1  
**Indirizzo:** Vicolo Scuri n.46

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

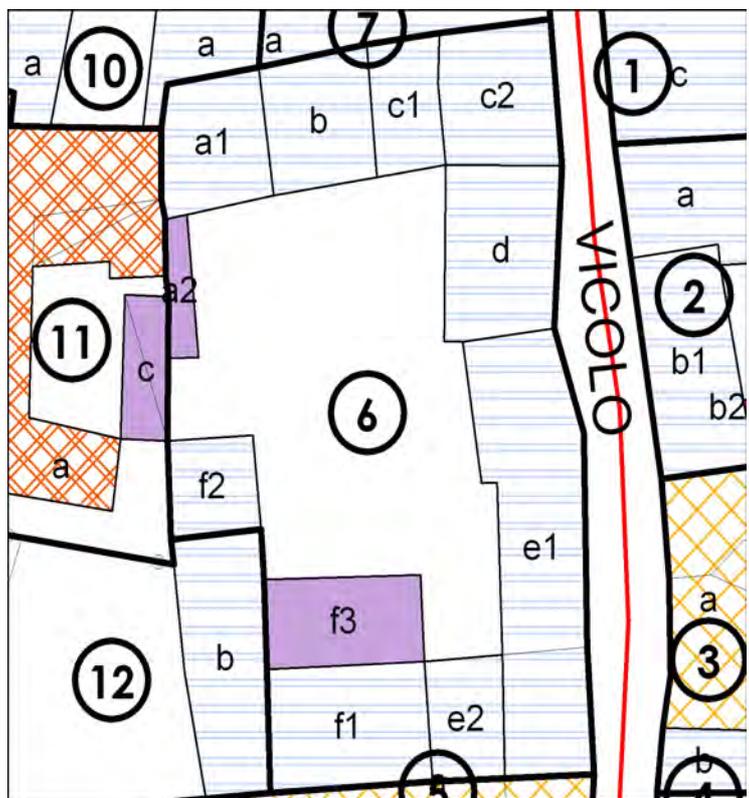
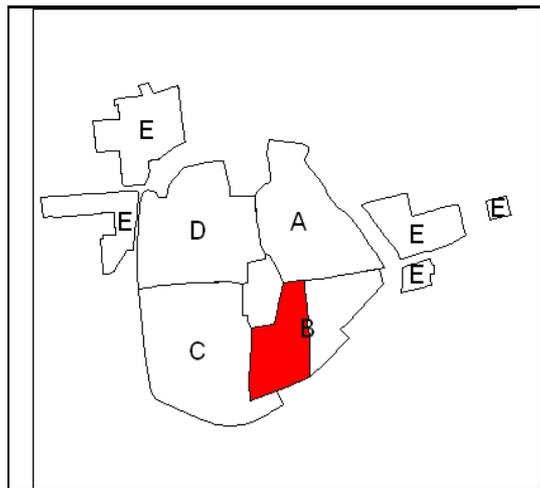
**NOTE**



**Corte:** 6  
**Corpo di fabbrica o porzione:** c2  
**Indirizzo:** Vicolo Scuri n.46

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**



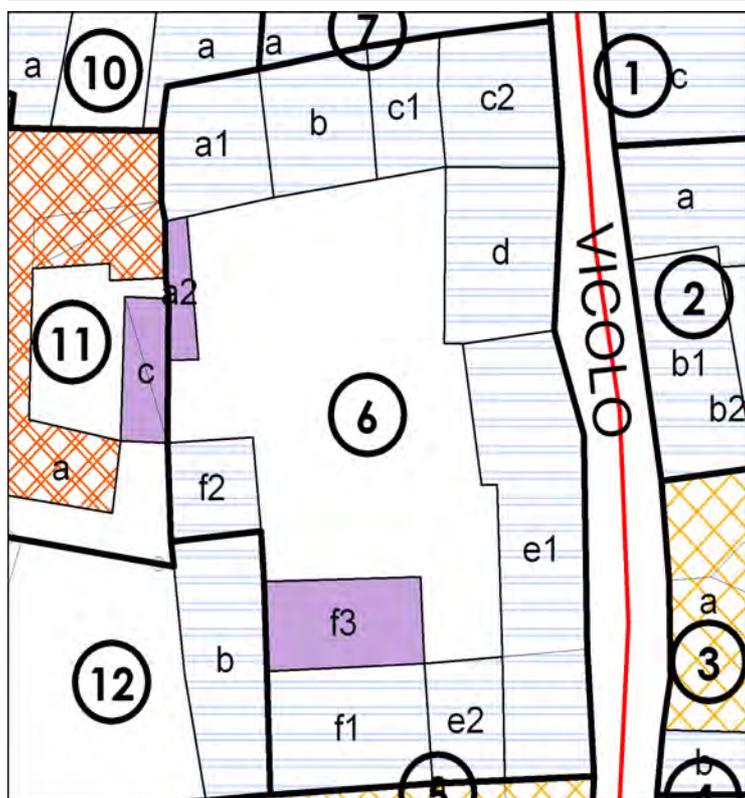
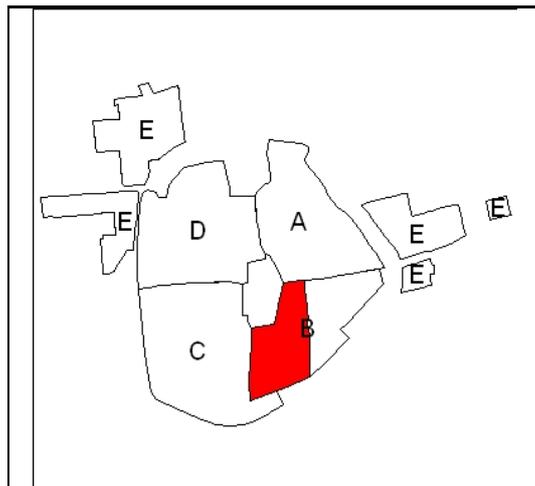
Corte: **6**

Corpo di fabbrica o porzione: **d**

Indirizzo: Vicolo Scuri n.46

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

Il sottotetto, del corpo di fabbrica a tre piani, può essere trasformato in residenza; il collegamento con questo nuovo piano dovrà essere ricavato all'interno del corpo di fabbrica e pertanto dovrà essere eliminata la scala esterna.

**NOTE**

Empty box for notes.

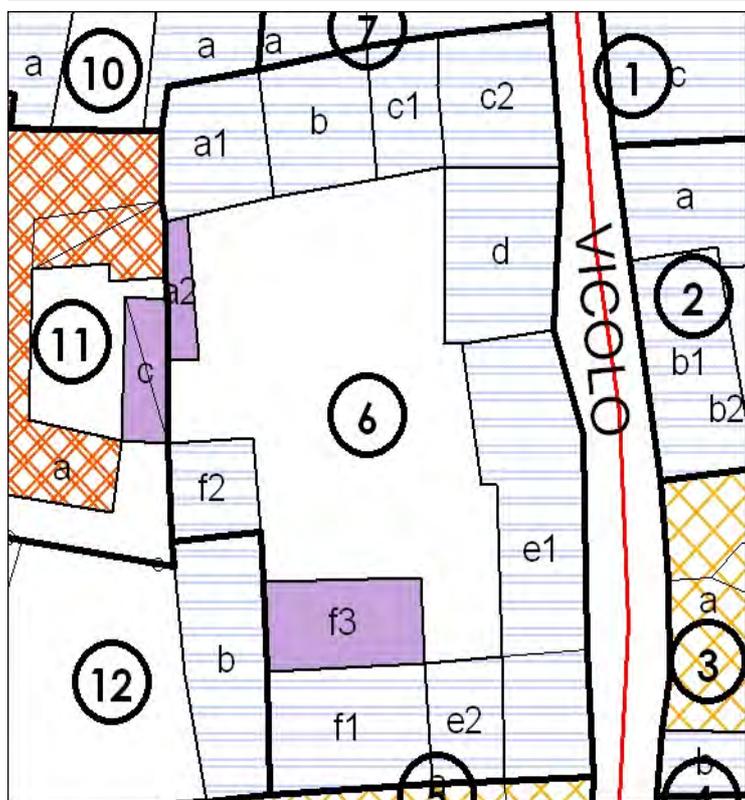
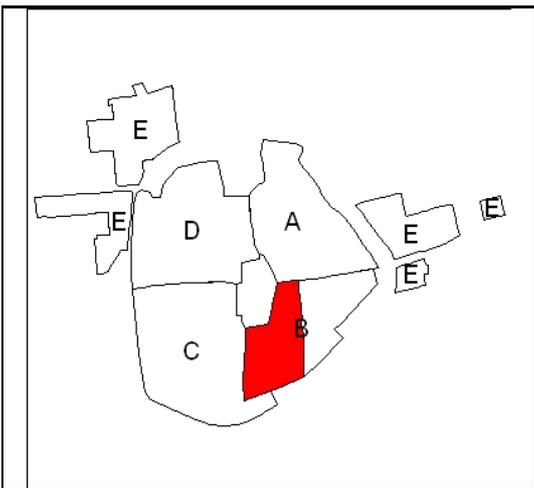


Corte: **6**  
 Corpo di fabbrica o porzione: **e1**  
 Indirizzo: Vicolo Scuri n.46

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione

**MODIFICATA CON DELIBERA DI  
 C.C. N. 2 DEL 07 APRILE 2010**



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

Dovranno essere conservati: le strutture, il prospetto verso il vicolo Scuri dovrà essere ridefinito disponendo di aperture con regolarità; il prospetto verso corte dovrà essere ridefinito disponendo le aperture con regolarità. Il ballatoio in c.a. dovrà essere sostituito da un analogo ballatoio in legno; la scala potrà essere ricavata all'interno del corpo di fabbrica. Dovrà essere preservato e recuperato il muro in borlanti di fiume su vicolo Scuri, pur concedendo nuove aperture in facciata, in maniera limitata, unicamente per consentire adeguati rapporti aeranti ed illuminanti per i locali di nuova formazione.

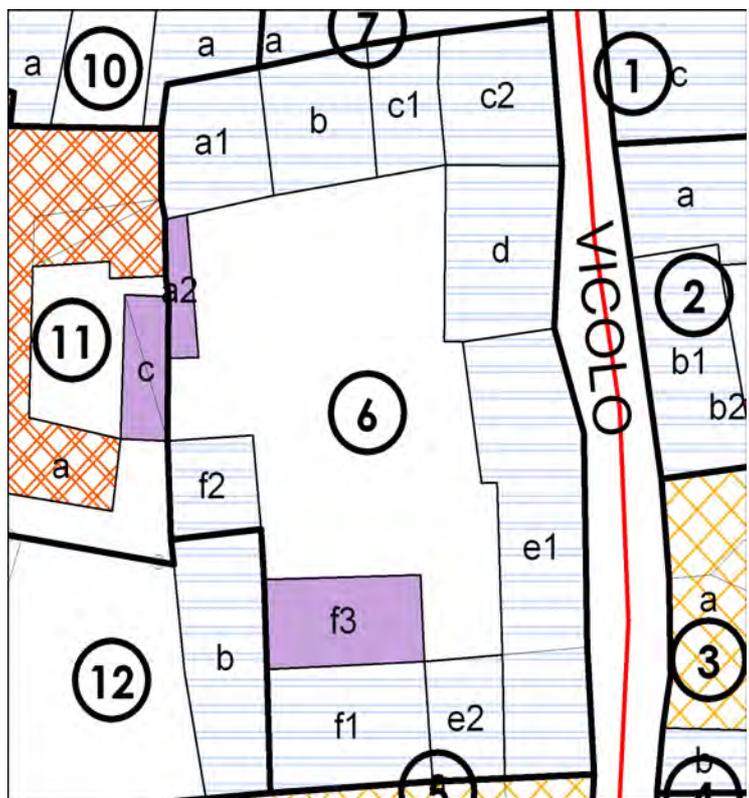
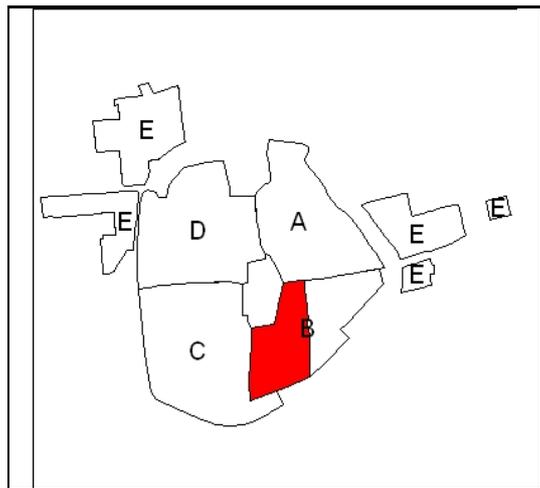
**NOTE**



Corte: **6**  
 Corpo di fabbrica o porzione: **e2**  
 Indirizzo: Vicolo Scuri n.46

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Autorimesse  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Permesso edilizio in corso.



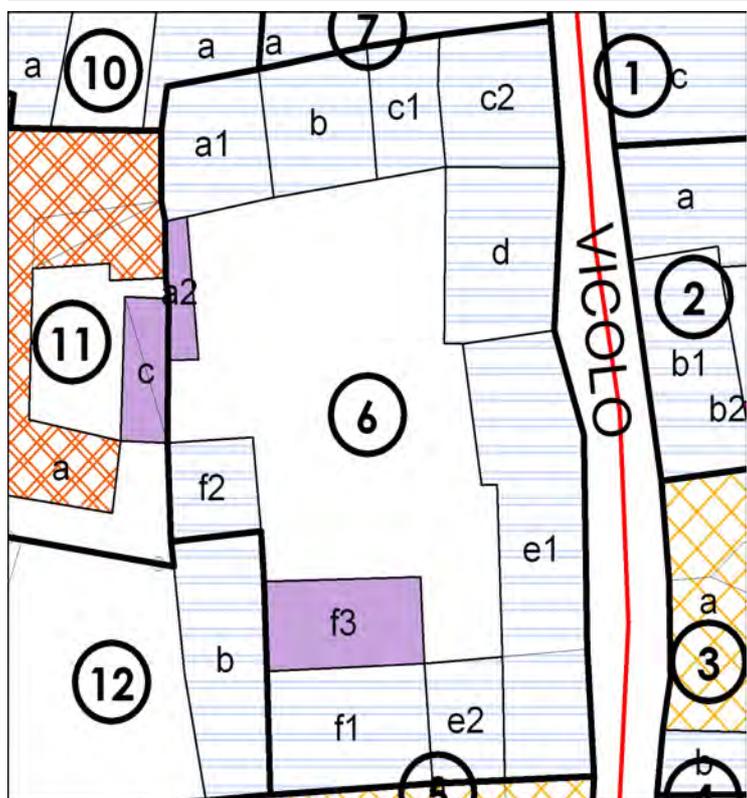
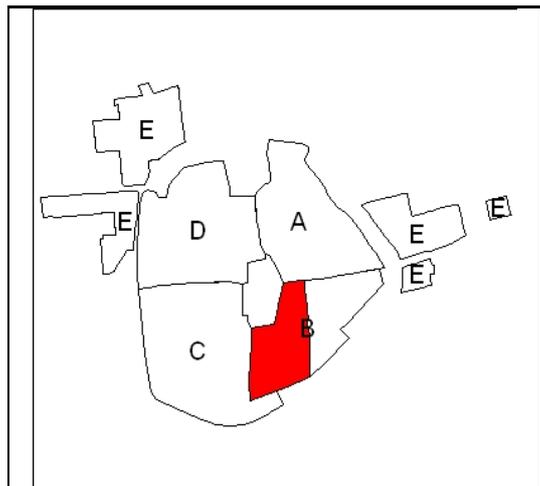
Corte: **6**

Corpo di fabbrica o porzione: **f1**

Indirizzo: Vicolo Scuri n.46

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Autorimesse

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

Dovranno essere conservati gli spazi voltati del piano terra. Il prospetto dovrà essere riordinato disponendo le aperture con regolarità. Potrà essere realizzato un ballatoio in legno disposto lungo l'intera facciata.

**NOTE**

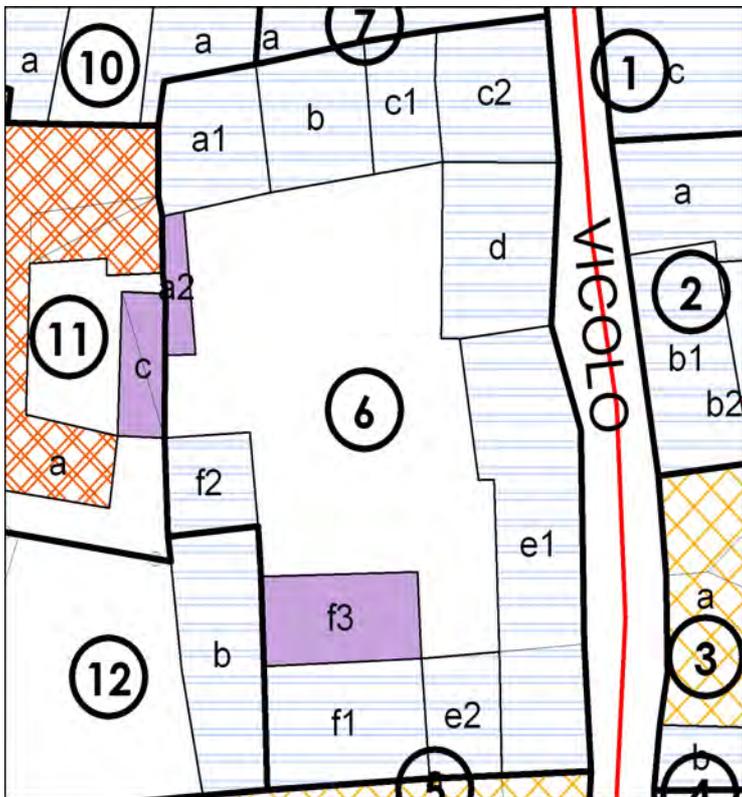
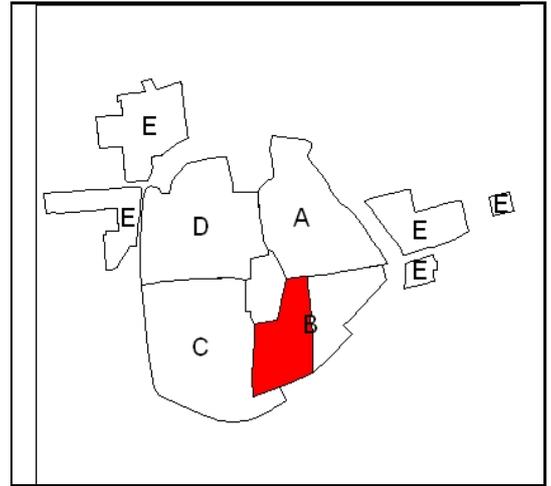
Empty box for notes.



**Corte:** 6  
**Corpo di fabbrica o porzione:** f2  
**Indirizzo:** Vicolo Scuri n.46

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale - Autorimesse  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

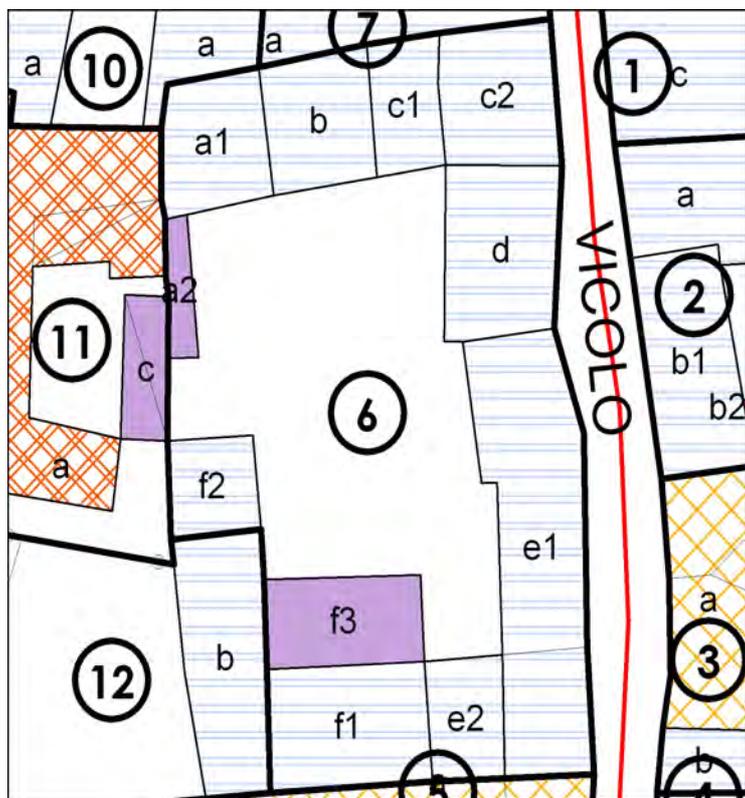
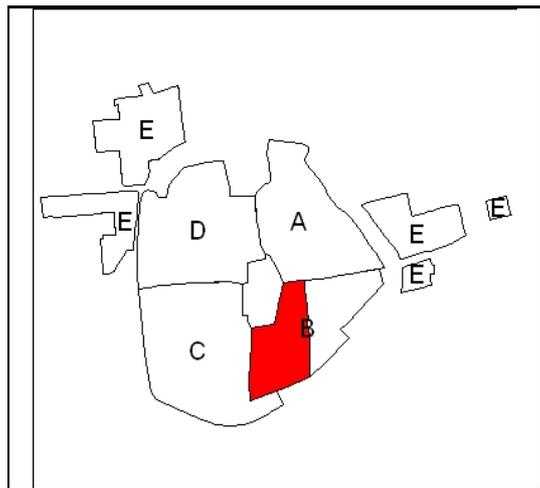
Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



**Corte:** 6  
**Corpo di fabbrica o porzione:** f3  
**Indirizzo:** Vicolo Scuri n.46

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:**  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI**

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Demolizione senza ricostruzione

**PRESCRIZIONI**

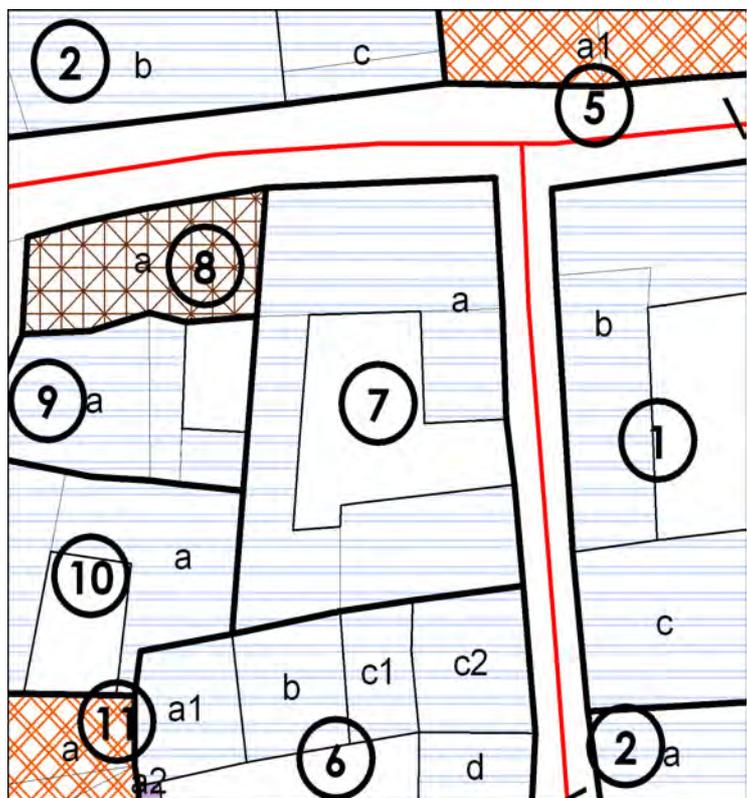
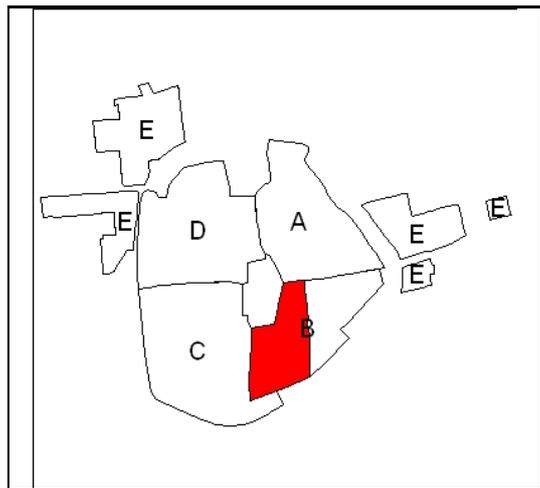
**NOTE**



**Corte:** 7  
**Corpo di fabbrica o porzione:** a  
**Indirizzo:** Vicolo Scuri n.12 - Via Matteotti n.20

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

Fabbricato estraneo alla tipologia del nucleo antico, l'intervento edilizio dovrà tendere ed uniformare le facciate alle caratteristiche del contesto.

**NOTE**

Empty box for notes.



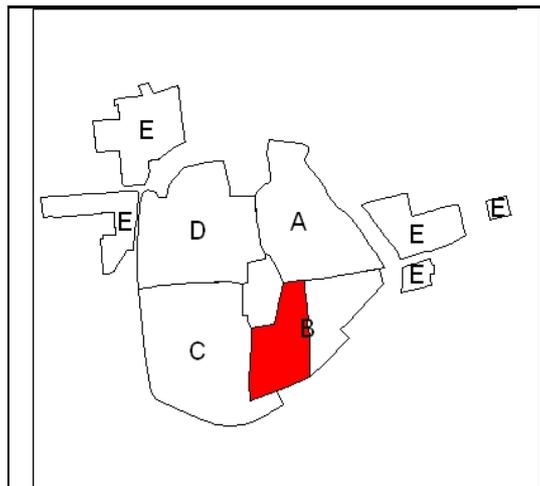
**Corte:** **8**

**Corpo di fabbrica o porzione:** **a**

**Indirizzo:** Piazza Libertà - Via Matteotti

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Ex Chiesa di S. Giuseppe

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:**

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo A

**PRESCRIZIONI**

Affreschi del 1488 - Vincoli D.Lgs. 42/2004 artt. 10-13 Beni immobili d'interesse storico - artistico - La facciata su strada è sottoposta a vincoli ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 45 Prescrizioni di tutela indiretta (Legge 1 giugno 1939, n. 1089, art. 21)

**NOTE**

Empty box for notes.



Corte: **9**

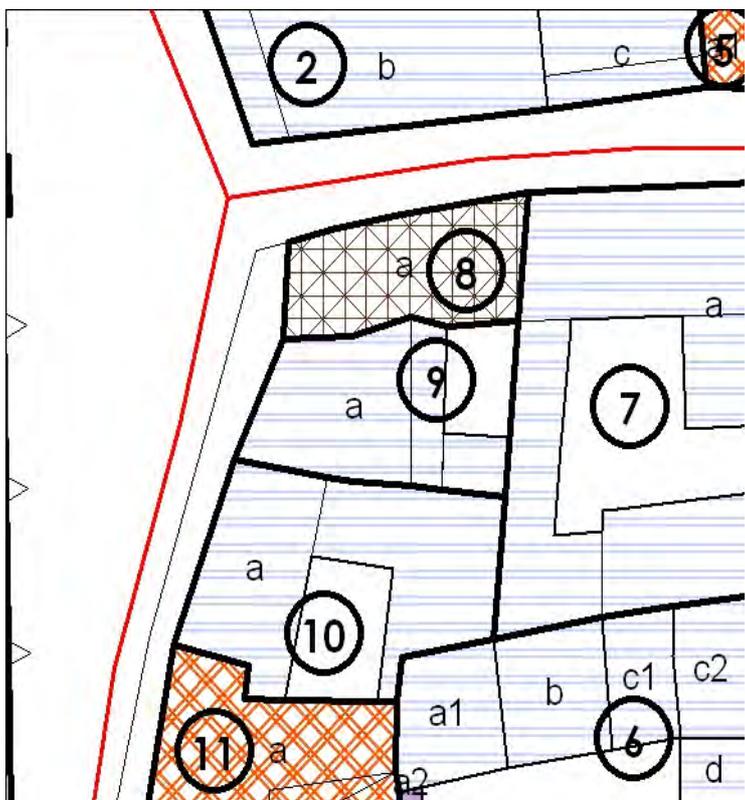
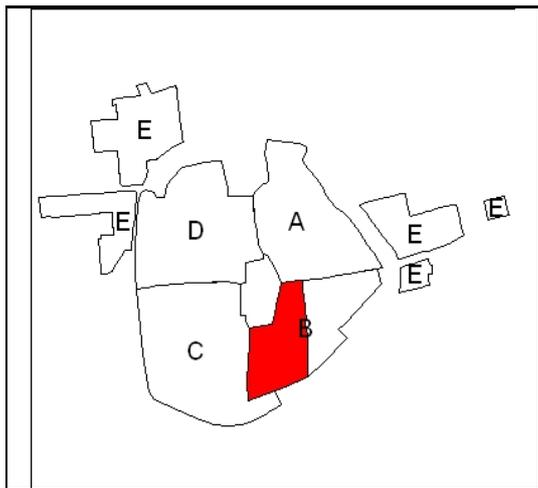
Corpo di fabbrica o porzione: **a**

Indirizzo: Piazza Libertà nn.5-7

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione

**MODIFICATA CON DELIBERA DI  
 C.C. N. 2 DEL 07 APRILE 2010**



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Artigianato di servizio

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

La facciata su strada è sottoposta a vincoli ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 45 Prescrizioni di tutela indiretta (Legge 1 giugno 1939, n. 1089, art. 21)

**NOTE**

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



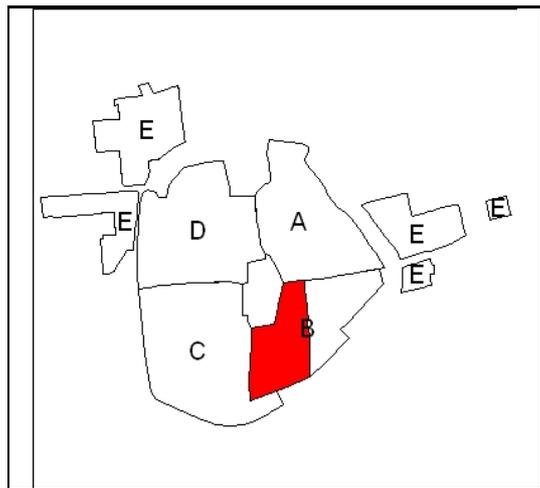
Corte: **10**

Corpo di fabbrica o porzione: **a**

Indirizzo: Piazza Libertà nn.13-17

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

La facciata su strada è sottoposta a vincoli ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 45 Prescrizioni di tutela indiretta (Legge 1 giugno 1939, n. 1089, art. 21)

**NOTE**

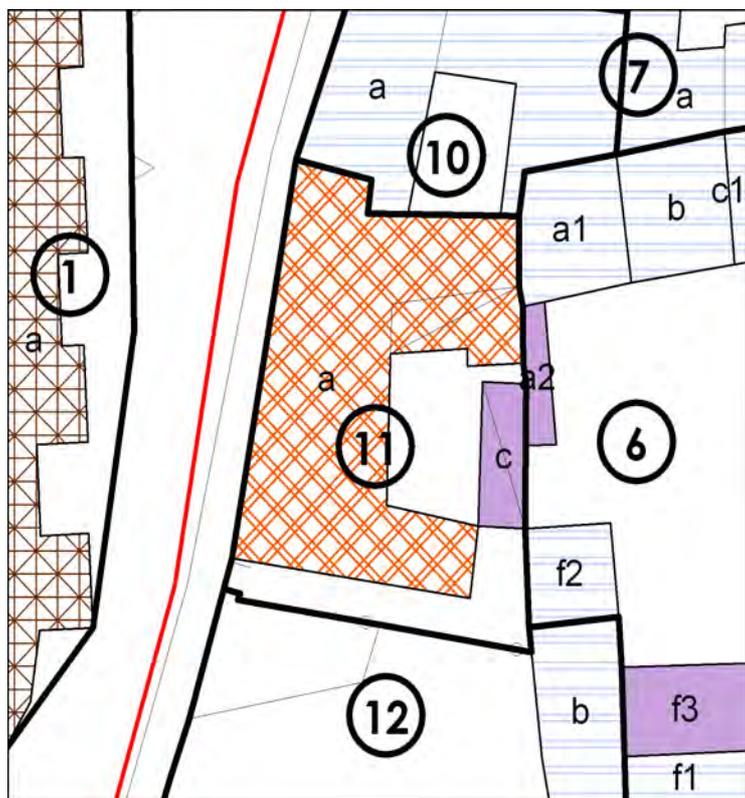
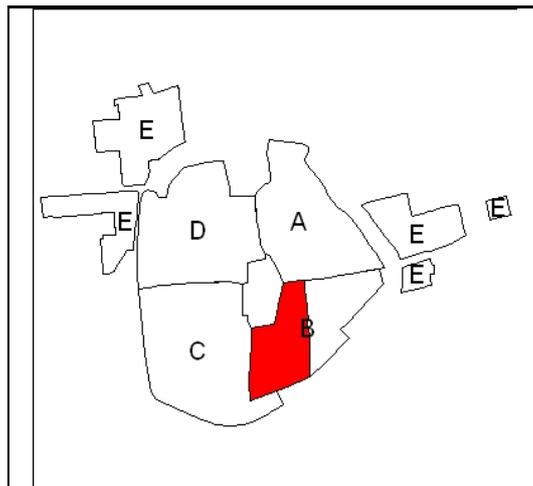
Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



Corte: **11**  
Corpo di fabbrica o porzione: **a**  
Indirizzo: Piazza Libertà nn.35-43-45-47-49

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo B

**PRESCRIZIONI**

La facciata su strada è sottoposta a vincoli ai sensi del D.Lgs. 42/2004 art. 45 Prescrizioni di tutela indiretta (Legge 1 giugno 1939, n. 1089, art. 21)

**NOTE**

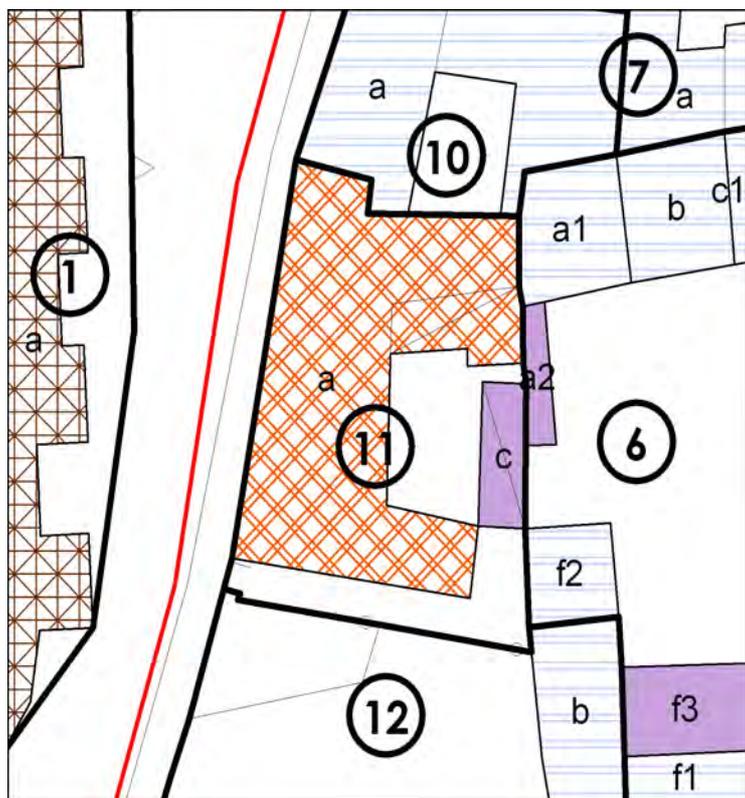
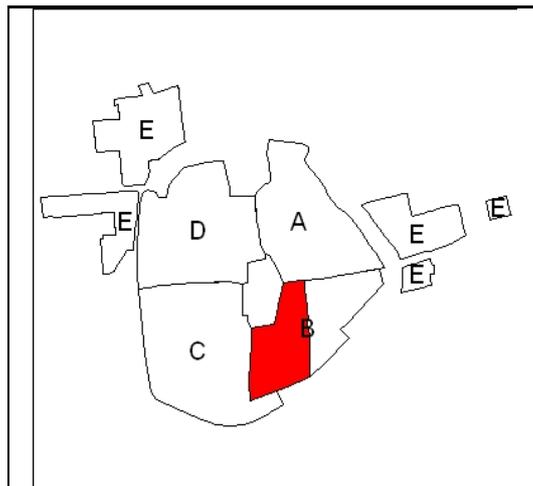
Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



Corte: **11**  
Corpo di fabbrica o porzione: **C**  
Indirizzo: Piazza Libertà nn.35-43-45-47-49

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA:  
DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Demolizione senza ricostruzione

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**



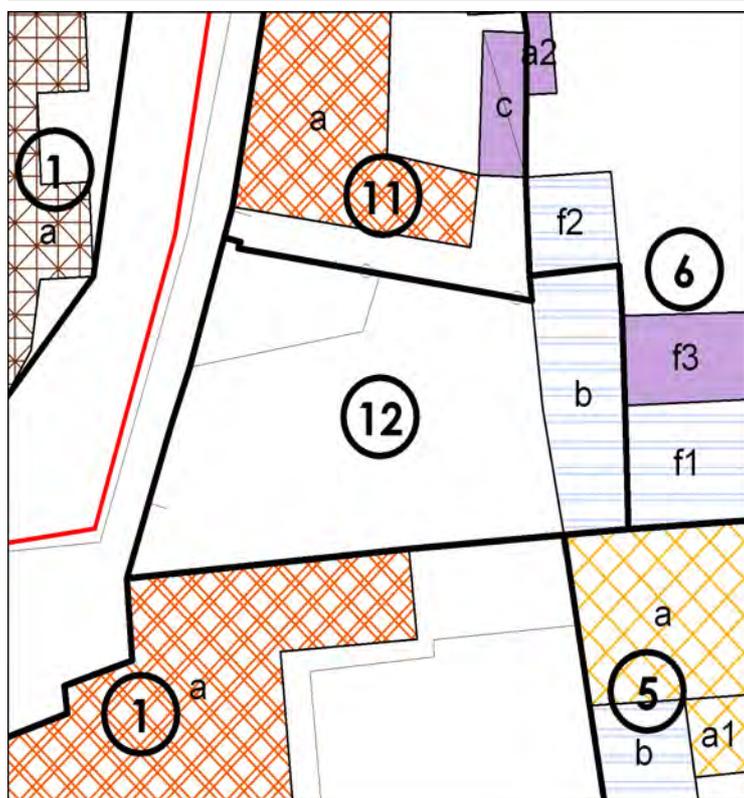
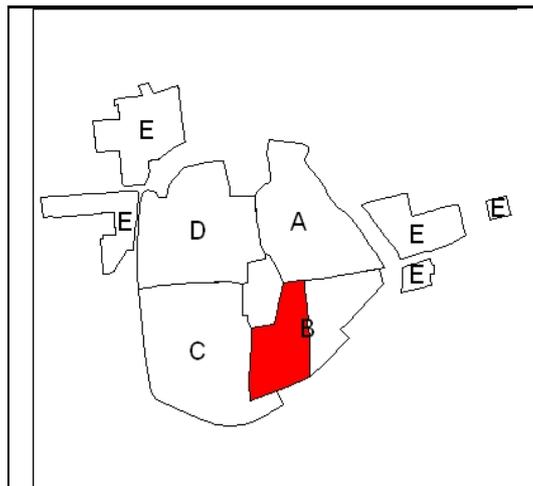
Corte: **12**

Corpo di fabbrica o porzione: **b**

Indirizzo: Piazza Libertà nn.61-63

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

NOTE

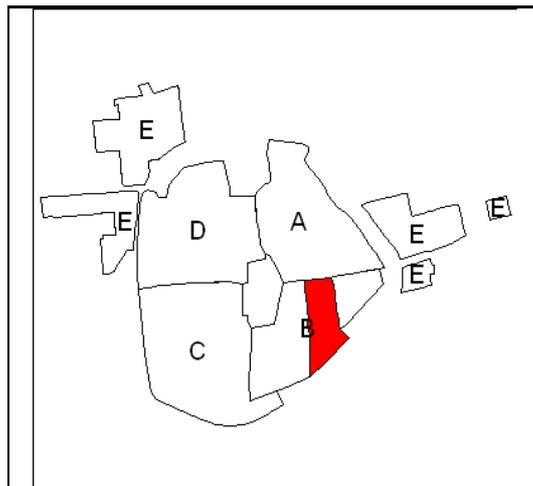
Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



Corte: **1**  
Corpo di fabbrica o porzione: **a**  
Indirizzo: Via Matteotti nn. 42-48-57-58 - Vicolo Scuri n.25

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Centro anziani - Commerciale - Direzionale

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI

GRADO DI INTERVENTO PREVISTO: Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

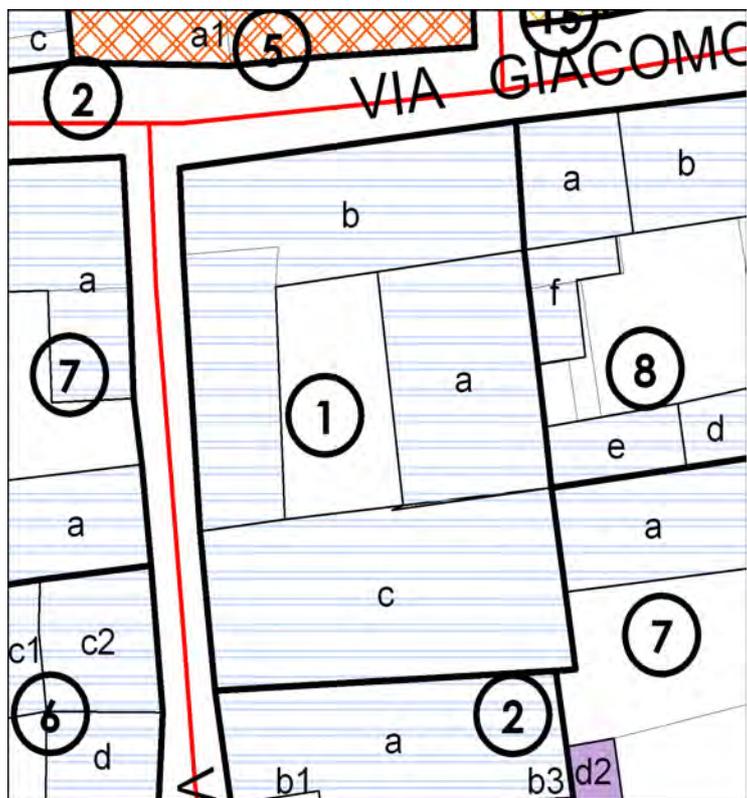
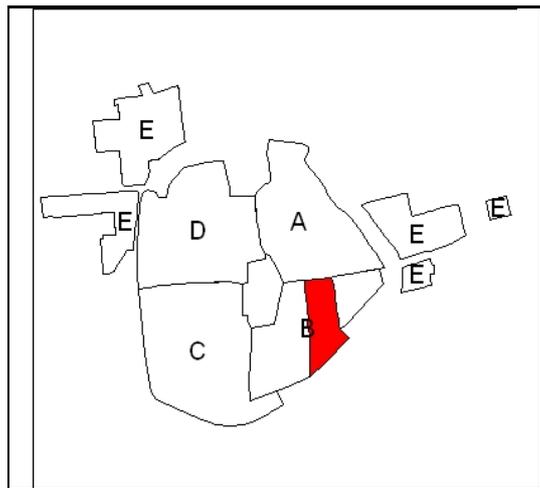
NOTE



**Corte:** 1  
**Corpo di fabbrica o porzione:** b  
**Indirizzo:** Via Matteotti nn. 42-48-57-58 - Vicolo Scuri n.25

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Centro anziani - Commerciale - Direzionale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

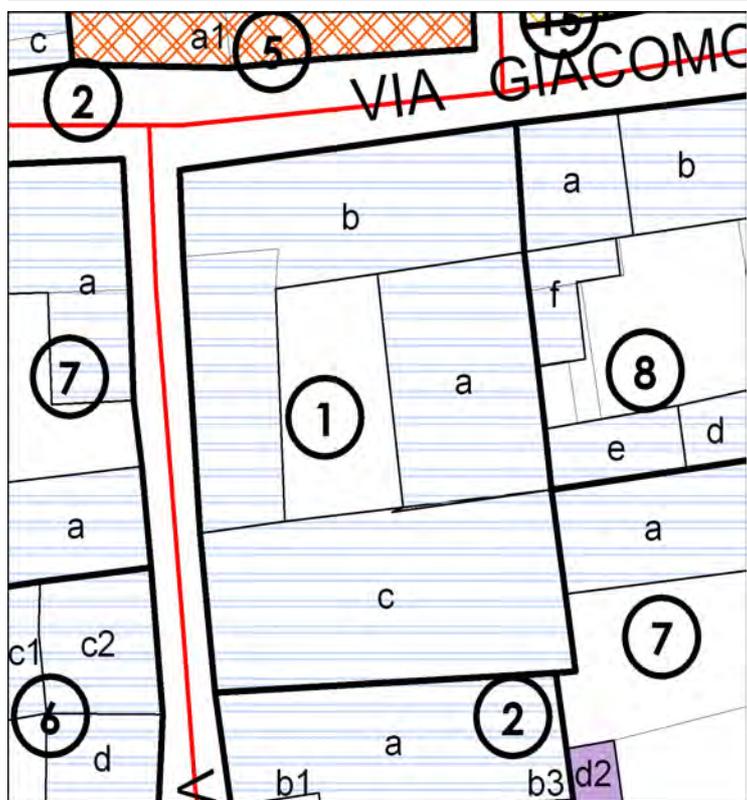
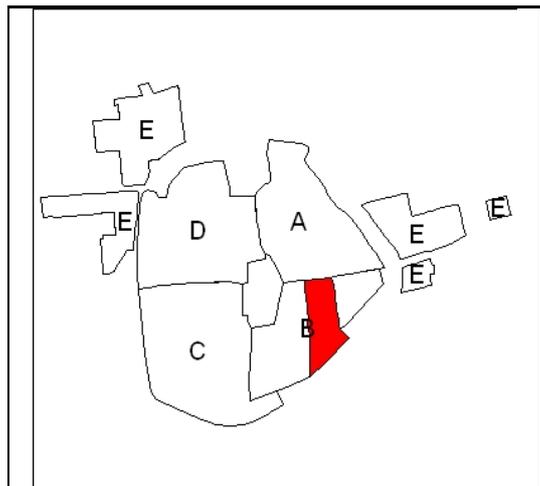
**NOTE**



**Corte:** 1  
**Corpo di fabbrica o porzione:** C  
**Indirizzo:** Via Matteotti nn. 42-48-57-58 - Vicolo Scuri n.25

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Centro anziani - Commerciale - Direzionale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**



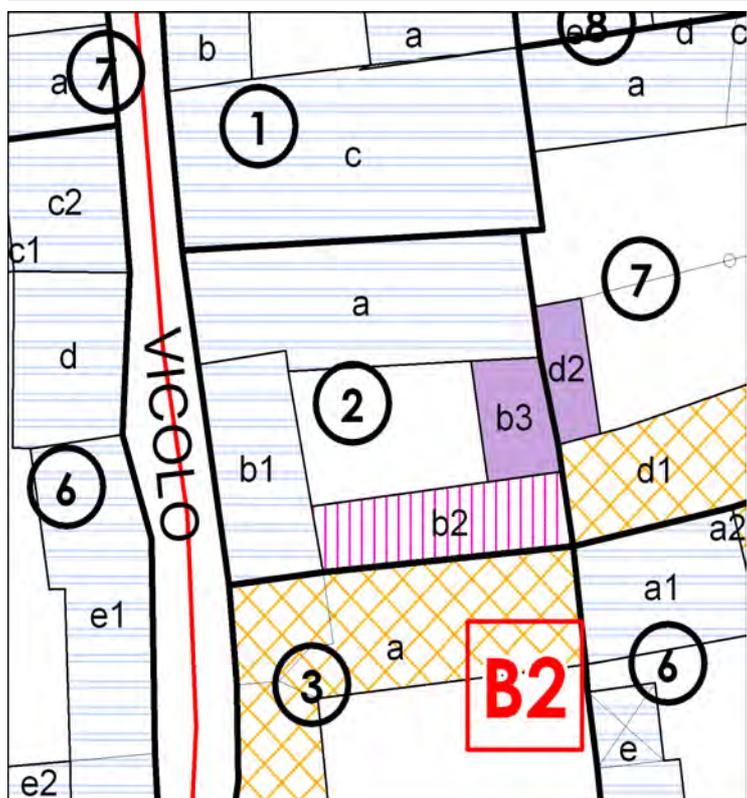
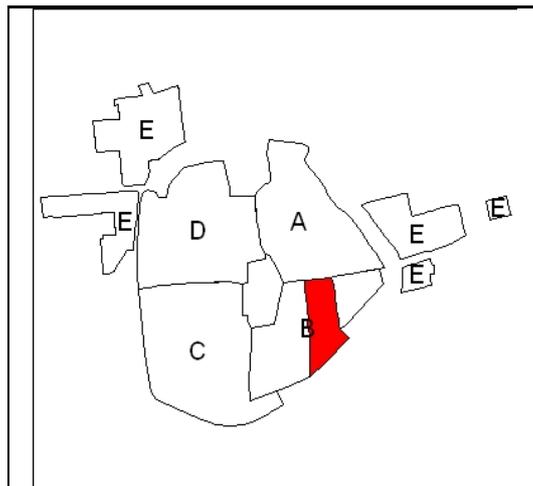
Corte: **2**

Corpo di fabbrica o porzione: **a**

Indirizzo: Vicolo Scuri n.41

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

Dovranno essere demoliti i balconi in c.a. - Preservare le colonne in pietra dei loggiati.

**NOTE**

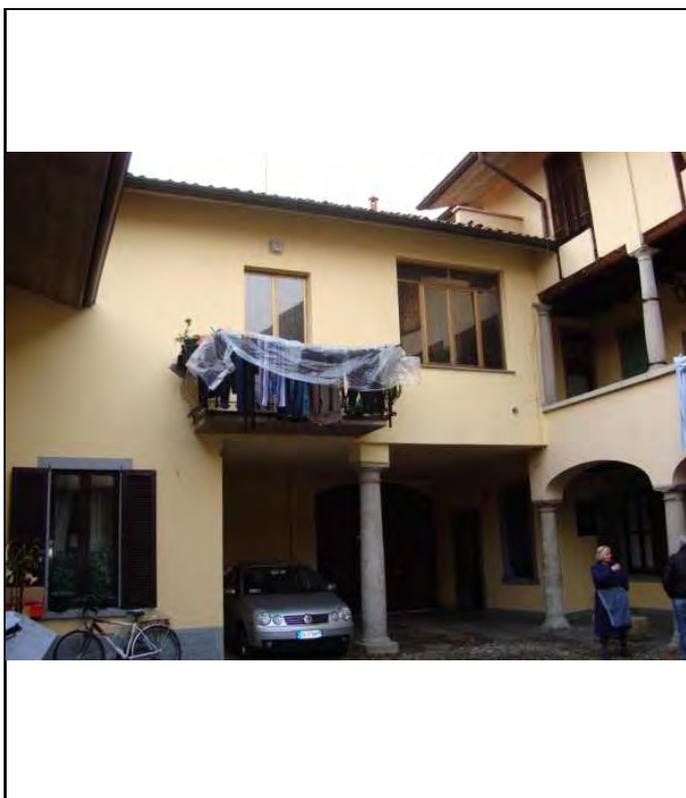
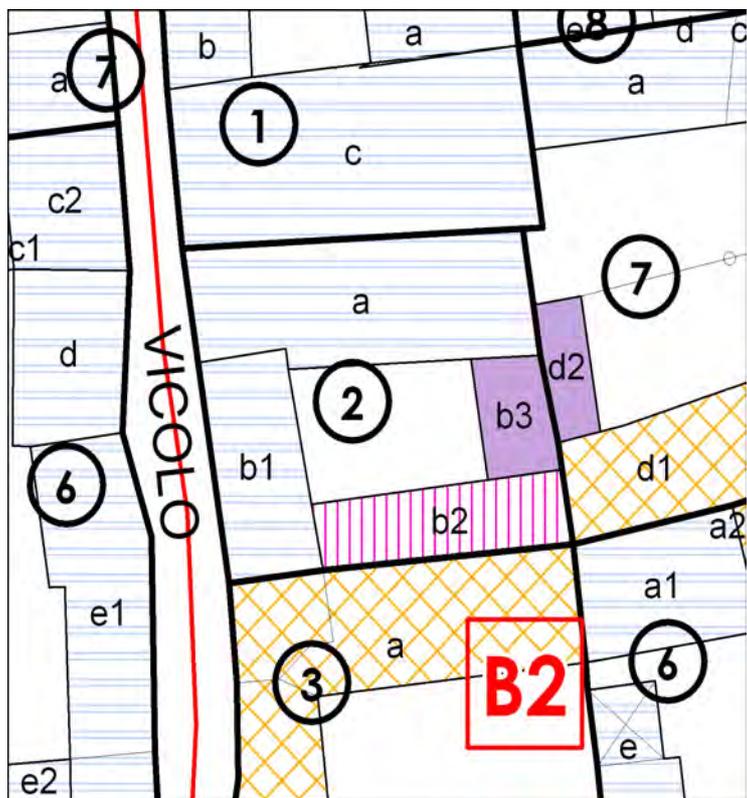
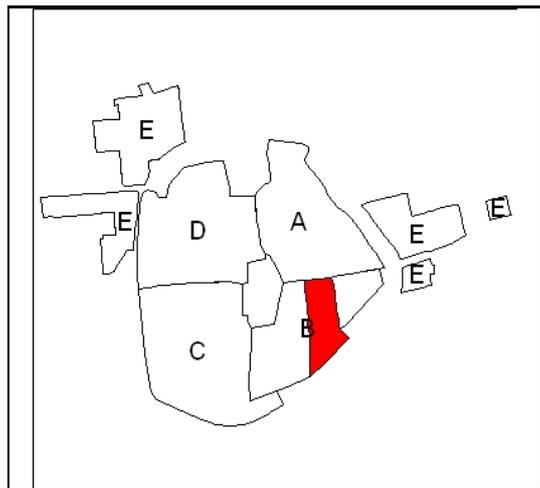
Fabbricato parzialmente ristrutturato in modo adeguato



Corte: **2**  
 Corpo di fabbrica o porzione: **b1**  
 Indirizzo: Vicolo Scuri n.41

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale  
 DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

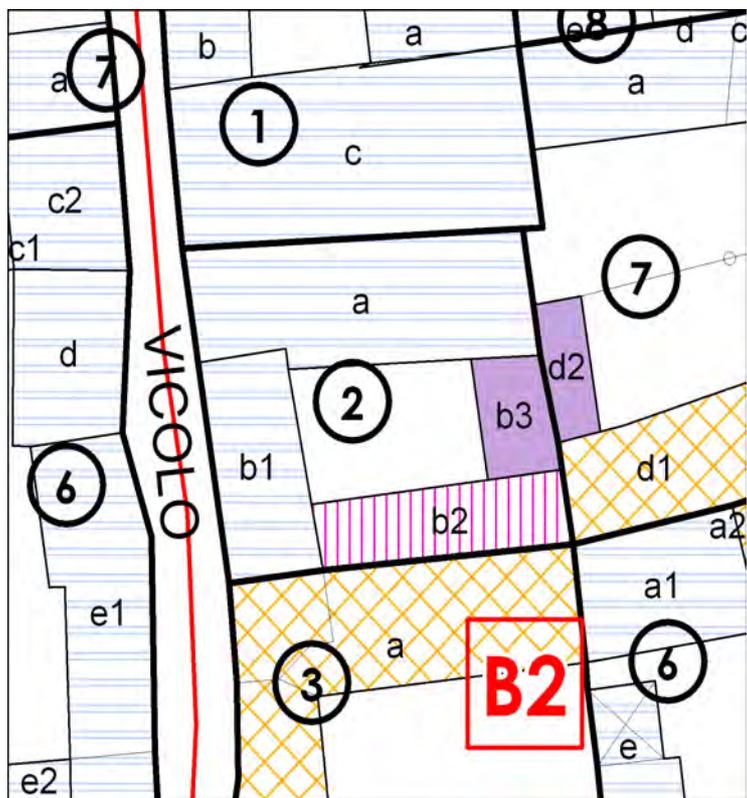
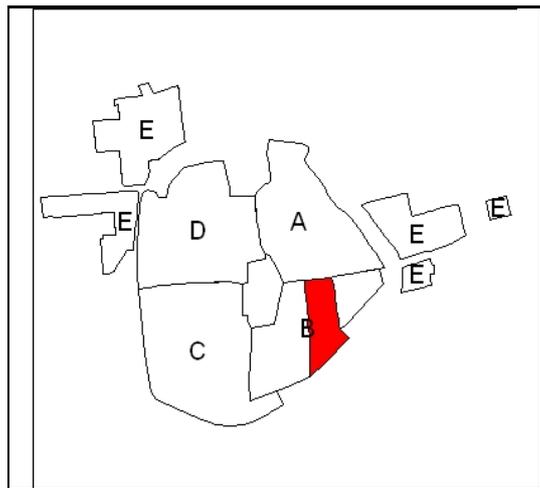
Fabbricato parzialmente ristrutturato in modo adeguato



Corte: **2**  
 Corpo di fabbrica o porzione: **b2**  
 Indirizzo: Vicolo Scuri n.41

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Accessorio alla residenza  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Accessorio alla residenza

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Demolizione con ricostruzione

**PRESCRIZIONI**

Il nuovo corpo di fabbrica avrà una profondità di m. 5,50 e la copertura manterrà l'attuale quota di imposta; il prospetto dovrà presentare una successione regolare di aperture; la tettoia esistente sul lato est della corte dovrà essere demolita e la muratura di fondo dovrà essere rivestita da una quinta verde.

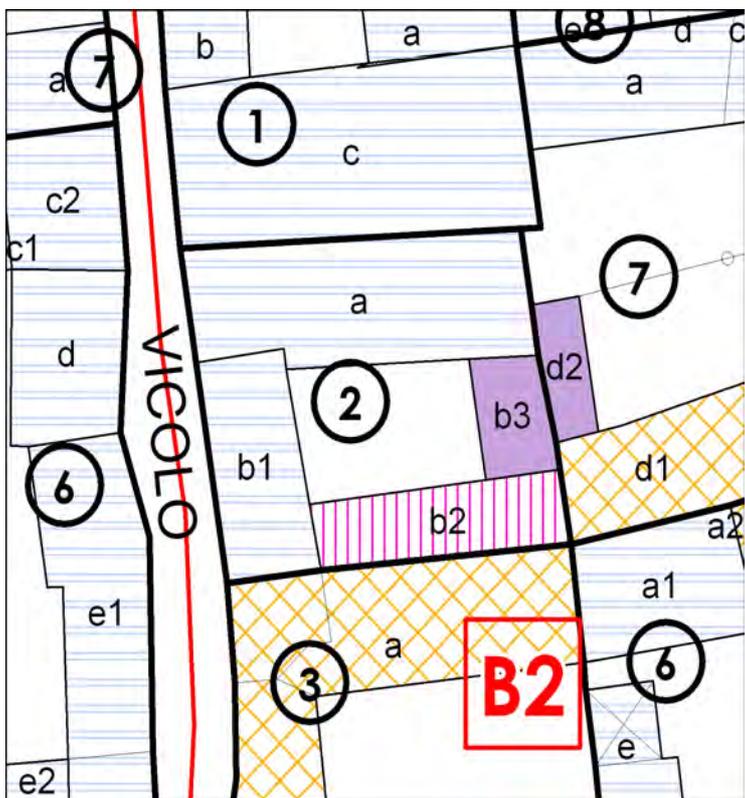
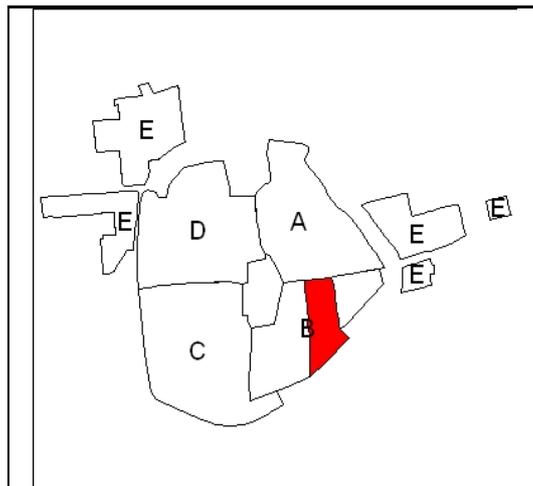
**NOTE**



Corte: **2**  
Corpo di fabbrica o porzione: **b3**  
Indirizzo: Vicolo Scuri n.41

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA:  
DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Demolizione senza ricostruzione

PRESCRIZIONI

NOTE



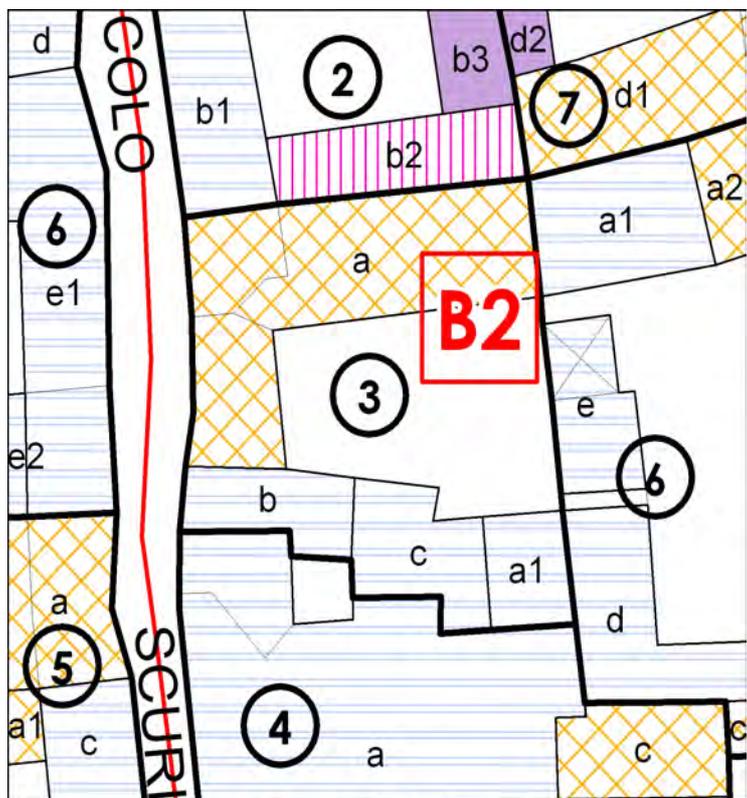
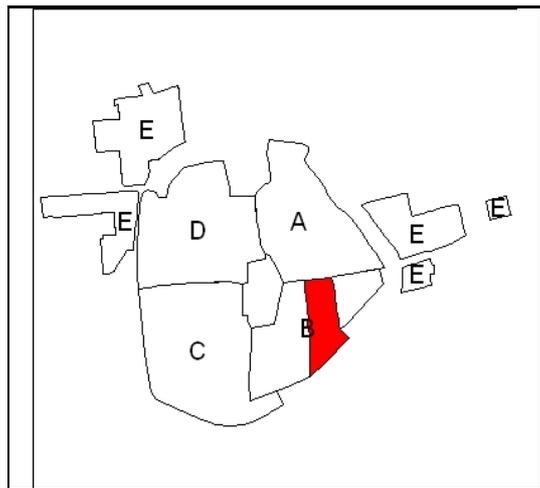
Corte: **3**

Corpo di fabbrica o porzione: **a**

Indirizzo: Vicolo Scuri nn.55-65

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale - Autorimesse - Commerciale -

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

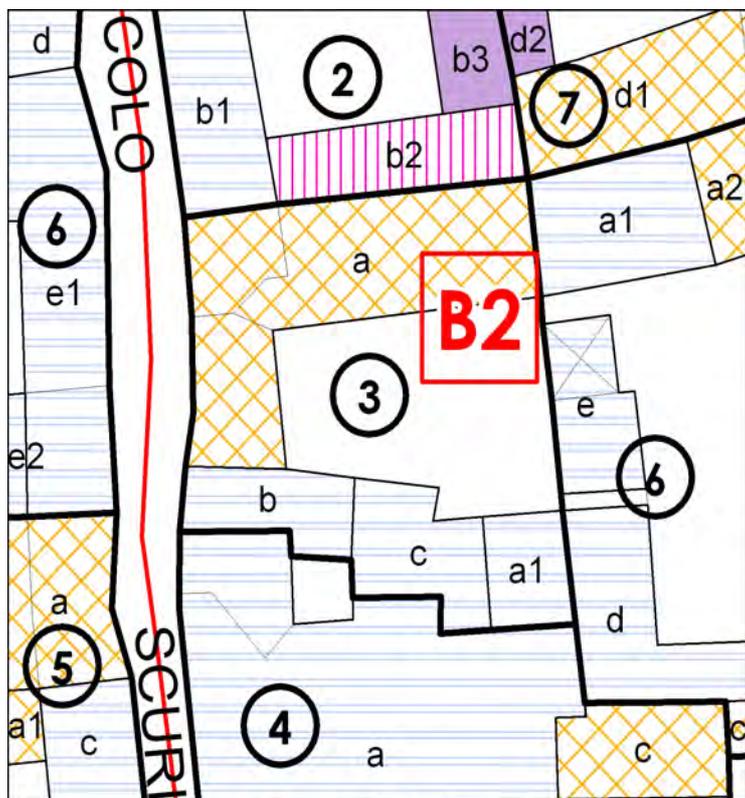
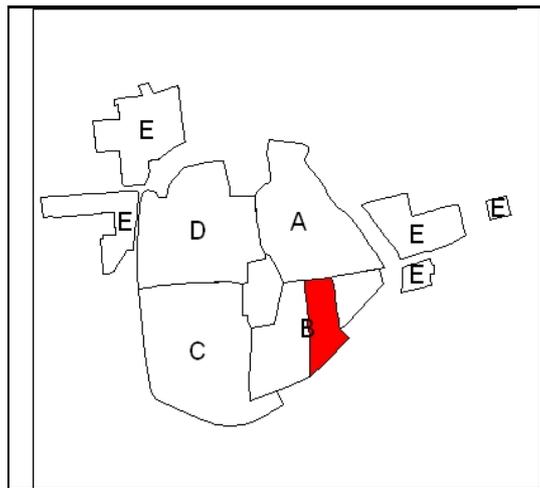
Fabbricato parzialmente ristrutturato in modo adeguato



Corte: **3**  
 Corpo di fabbrica o porzione: **a1**  
 Indirizzo: Vicolo Scuri nn.55-65

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Accessorio alla residenza  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Accessorio alla residenza

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**



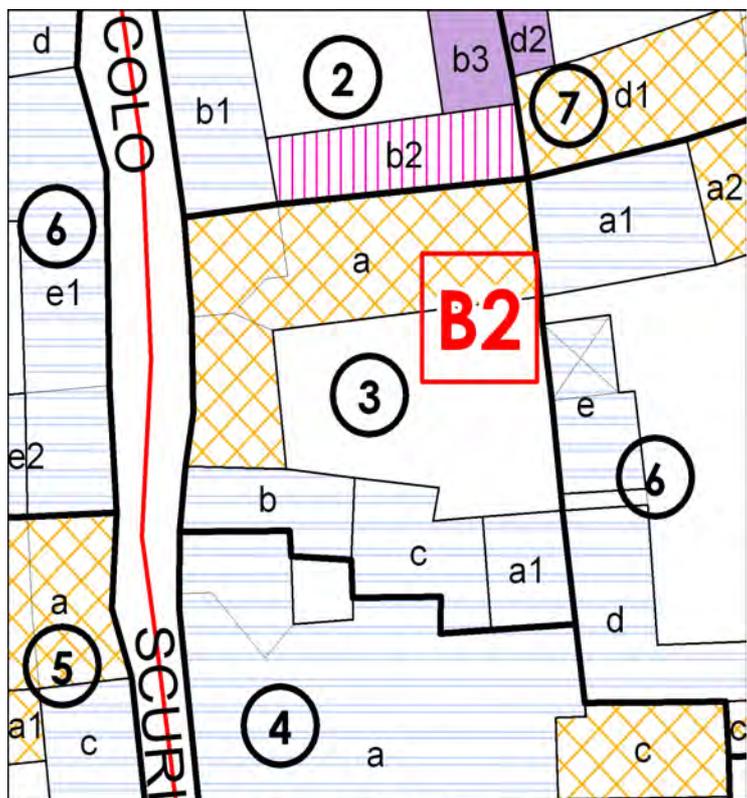
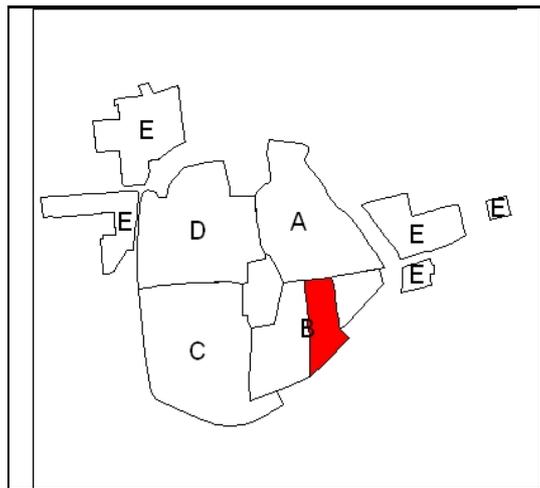
Corte: **3**

Corpo di fabbrica o porzione: **b**

Indirizzo: Vicolo Scuri nn.55-65

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



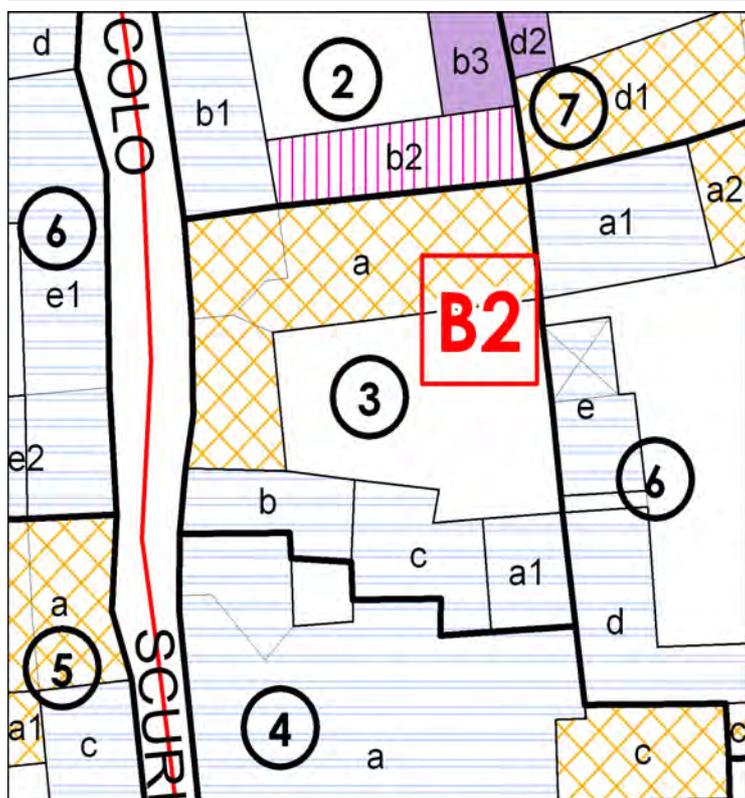
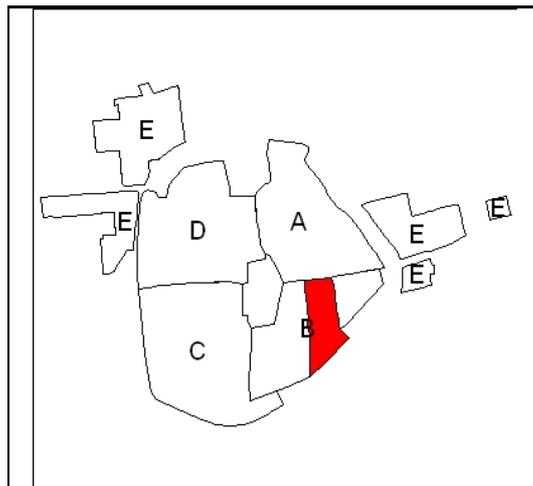
Corte: **3**

Corpo di fabbrica o porzione: **C**

Indirizzo: Vicolo Scuri nn.55-65

LEGENDA

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale - Autorimesse

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

GRADO DI INTERVENTO PREVISTO: Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

NOTE

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



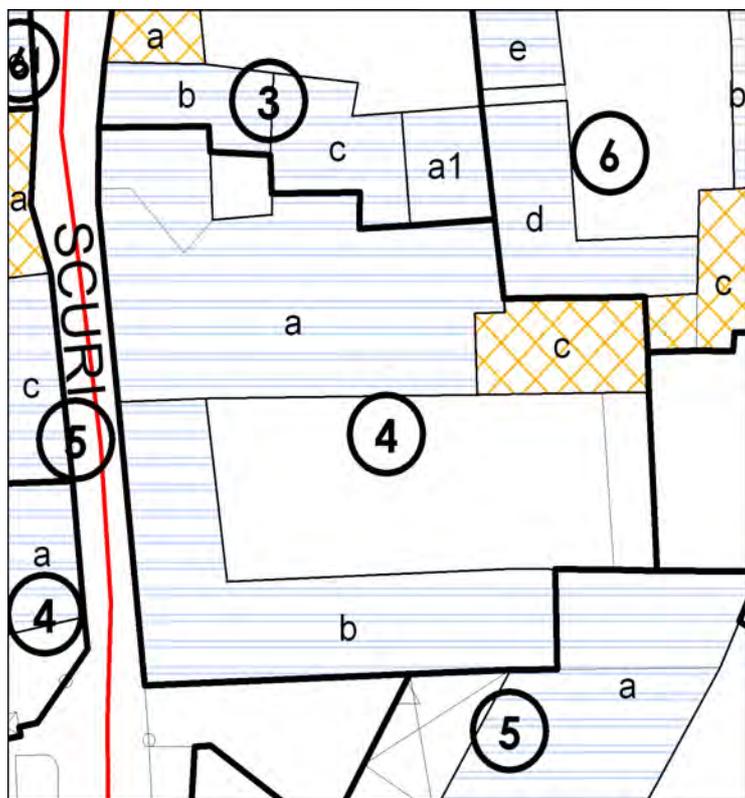
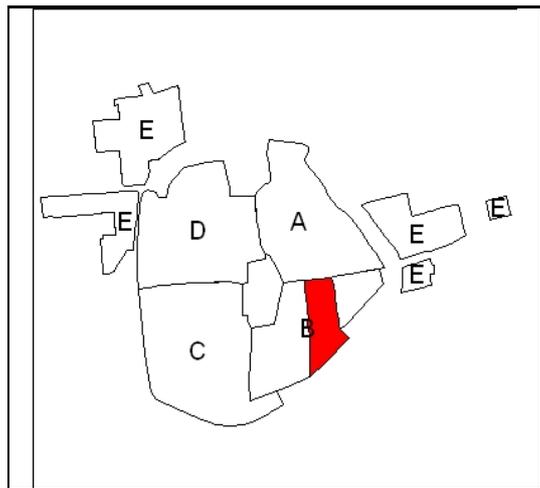
**Corte:** 4

**Corpo di fabbrica o porzione:** a

**Indirizzo:** Vicolo Scuri n.97

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale - Commerciale - Direzionale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato - Il fabbricato è stato soggetto a piano di recupero



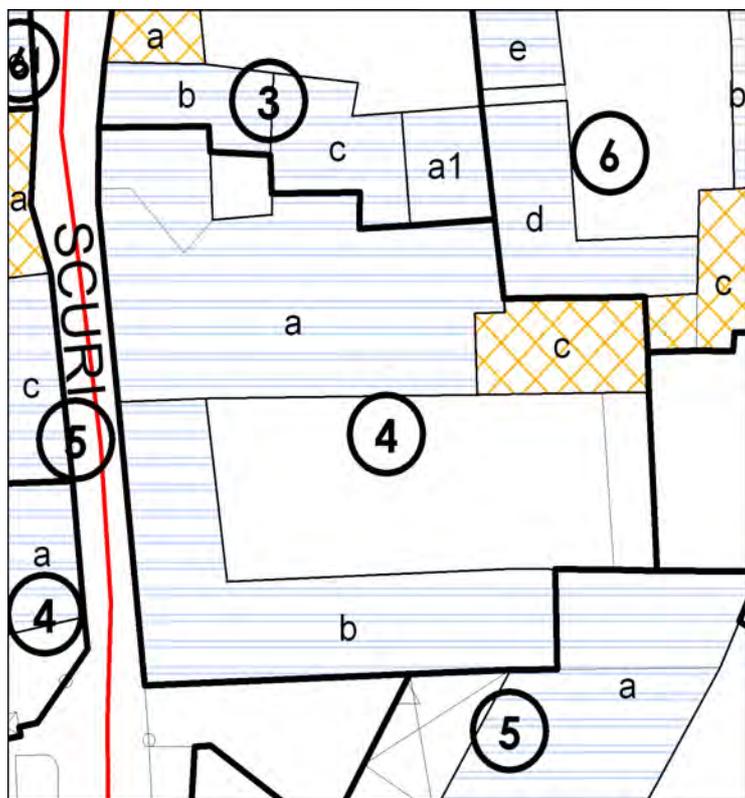
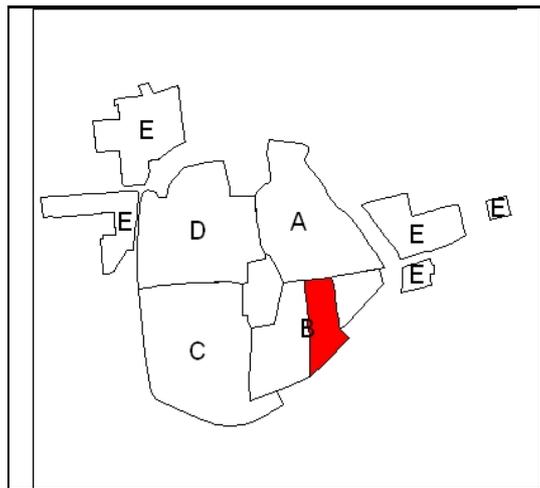
Corte: **4**

Corpo di fabbrica o porzione: **b**

Indirizzo: Vicolo Scuri n.97

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale - Commerciale - Direzionale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato - Il fabbricato è stato soggetto a piano di recupero



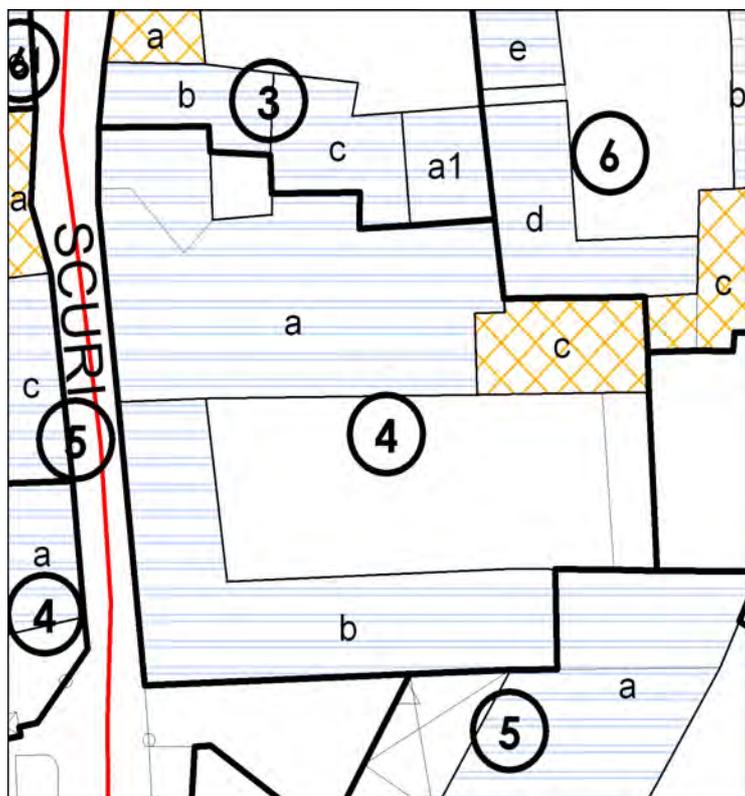
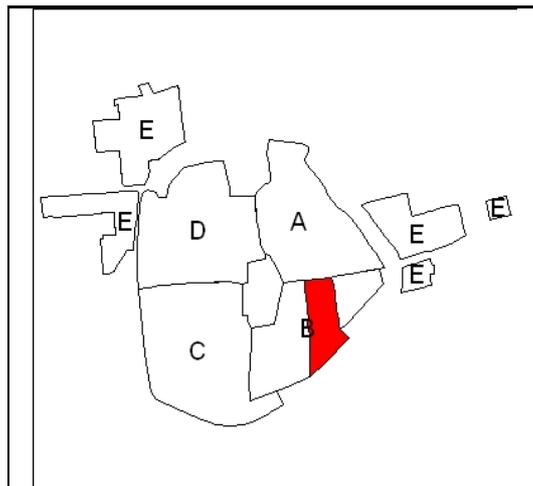
Corte: **4**

Corpo di fabbrica o porzione: **C**

Indirizzo: Vicolo Scuri n.97

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

**PRESCRIZIONI**

Dovranno essere conservati le strutture e l'impianto tipologico

**NOTE**

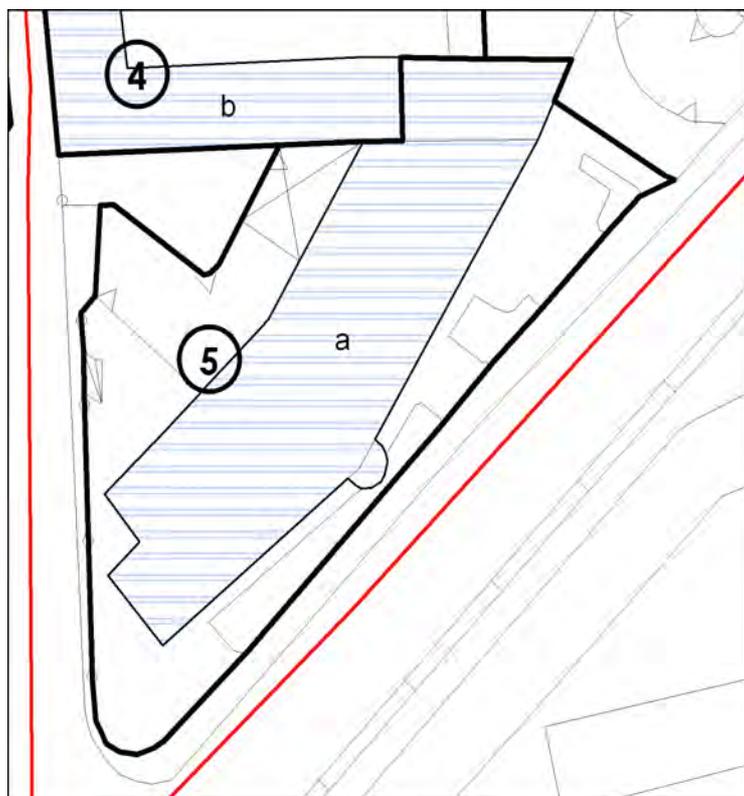
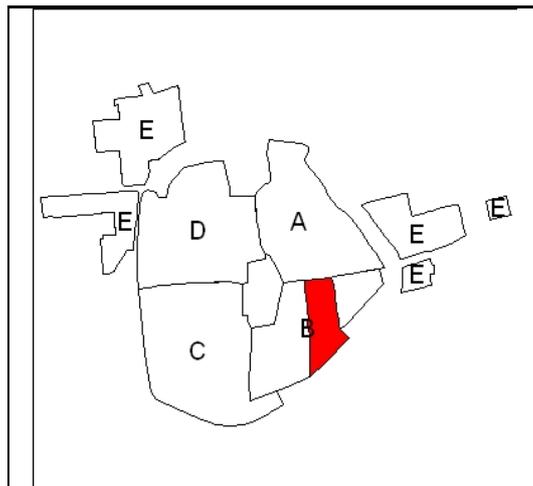
Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



Corte: **5**  
Corpo di fabbrica o porzione: **a**  
Indirizzo: Via Giovanni XXIII nn.235-245-255-269 - Vicolo Scuri n.123

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale - Artigianato di  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

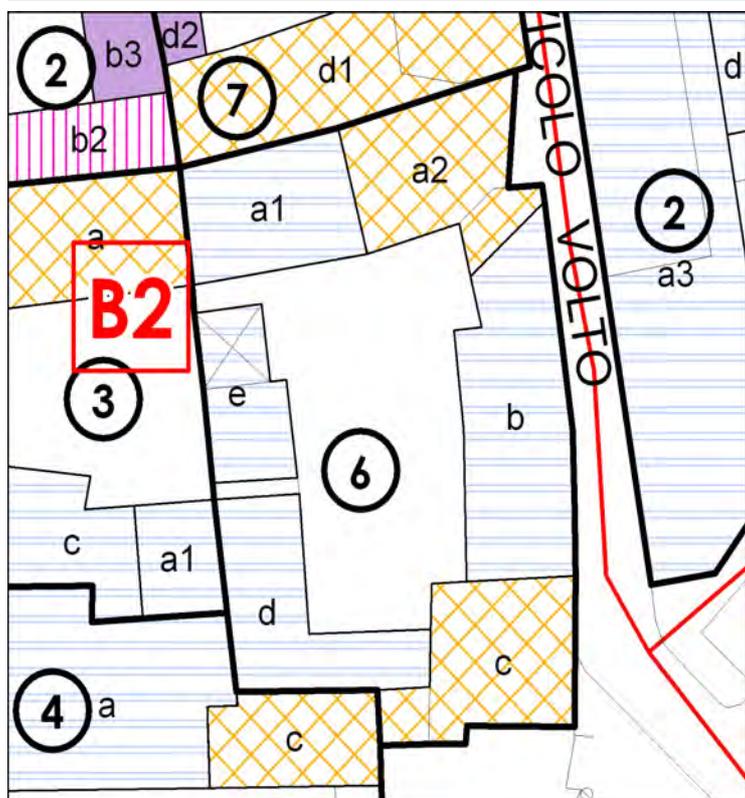
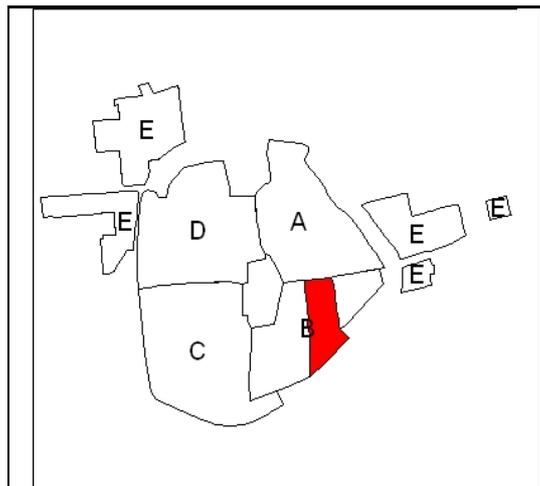
Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



**Corte:** 6  
**Corpo di fabbrica o porzione:** a1  
**Indirizzo:** Vincolo Volto nn.54-90

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

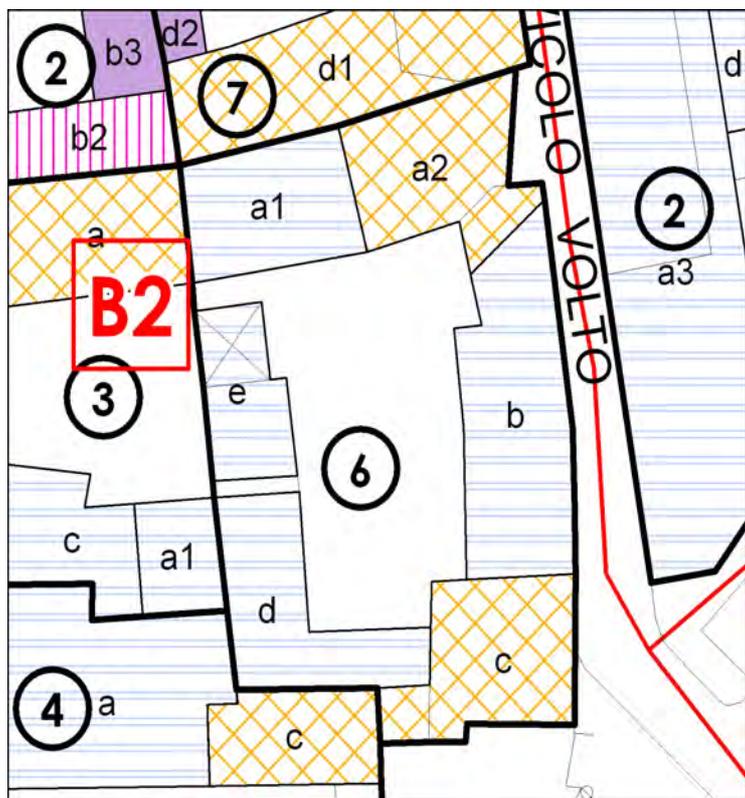
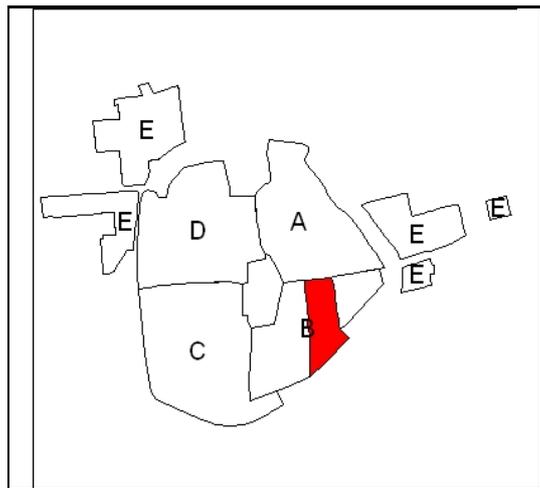
**NOTE**



**Corte:** 6  
**Corpo di fabbrica o porzione:** a2  
**Indirizzo:** Vincolo Volto nn.54-90

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

**PRESCRIZIONI**

Dovranno essere conservati: le strutture e l'impianto tipologico; il sottotetto potrà essere trasformato in residenza

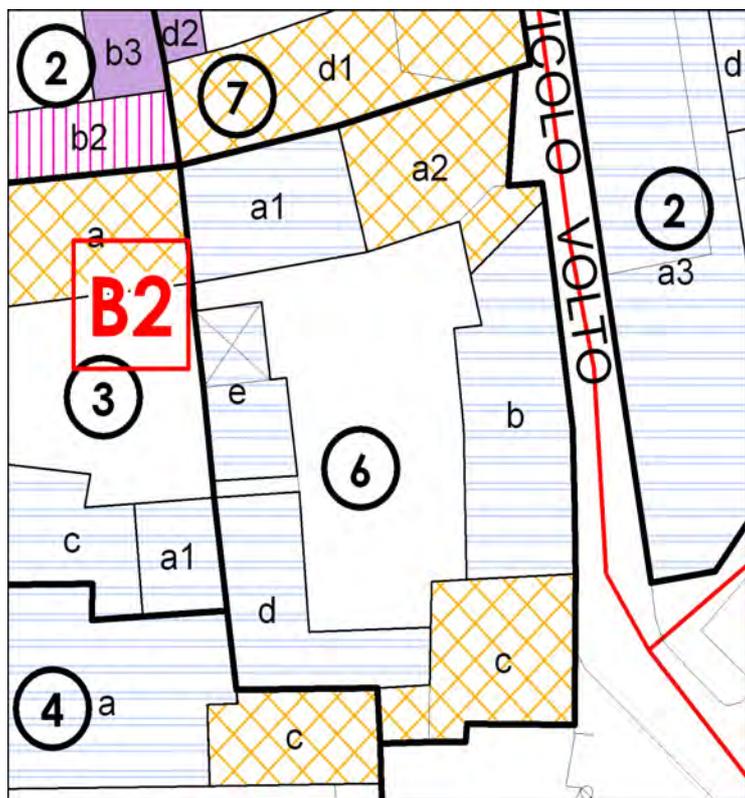
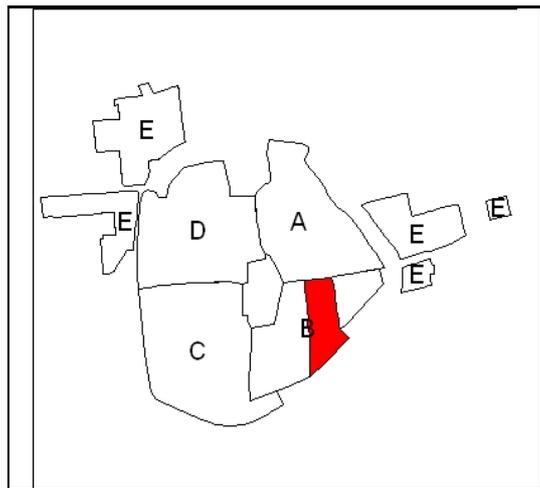
**NOTE**



Corte: **6**  
Corpo di fabbrica o porzione: **b**  
Indirizzo: Vincolo Volto nn.54-90

LEGENDA

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Residenziale  
DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

GRADO DI INTERVENTO PREVISTO: Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

NOTE



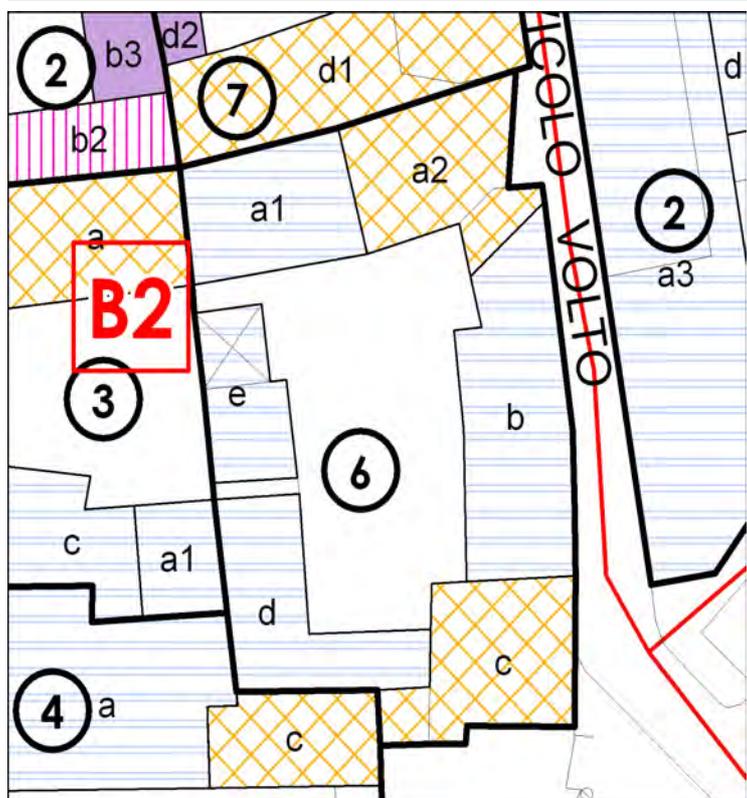
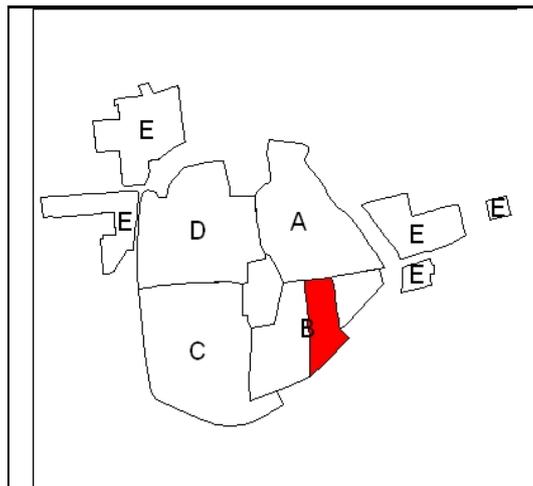
Corte: **6**

Corpo di fabbrica o porzione: **C**

Indirizzo: Vincolo Volto nn.54-90

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Autorimesse

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

PRESCRIZIONI

Dovranno essere conservati: i materiali, l'impianto tipologico, il porticato, il loggiato e le stanze voltate. Il sottotetto potrà essere trasformato in residenza

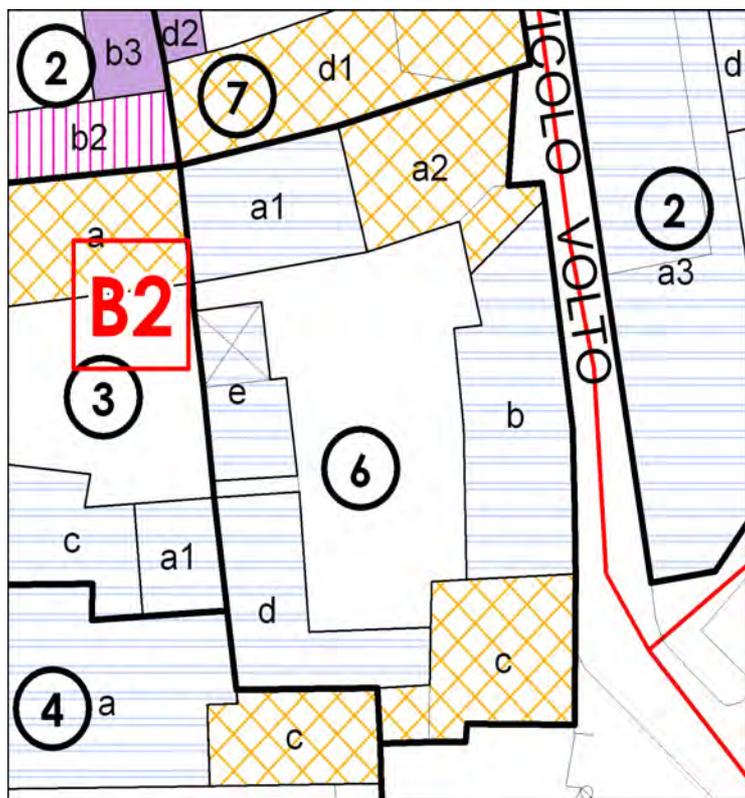
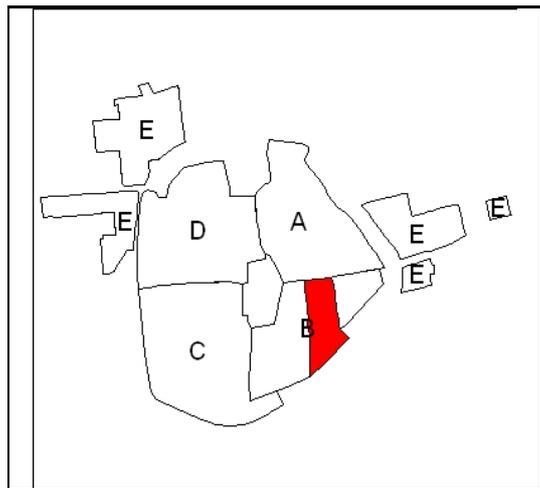
NOTE



**Corte:** 6  
**Corpo di fabbrica o porzione:** d  
**Indirizzo:** Vincolo Volto nn.54-90

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale - Autorimesse  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato parzialmente ristrutturato in modo adeguato



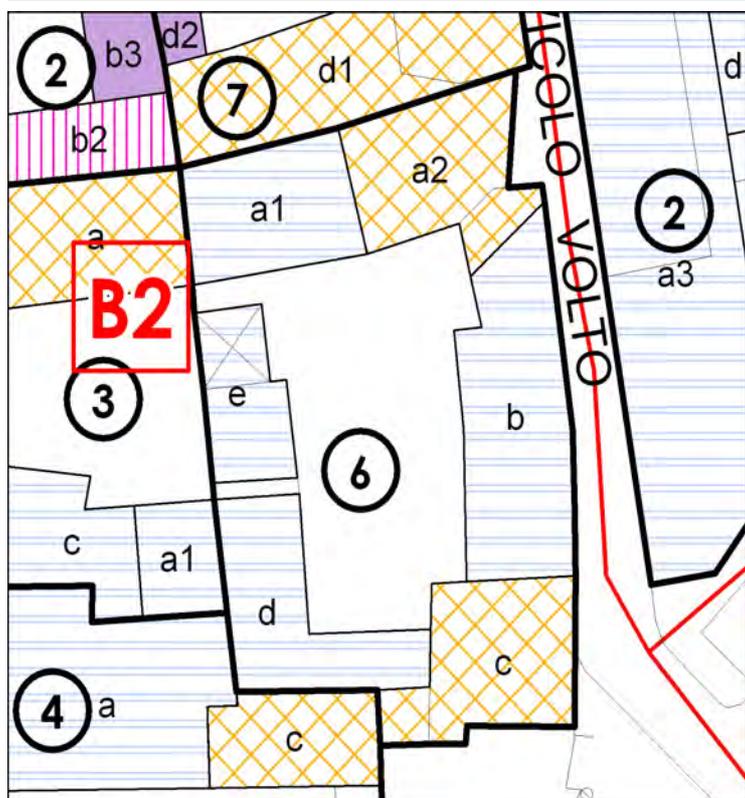
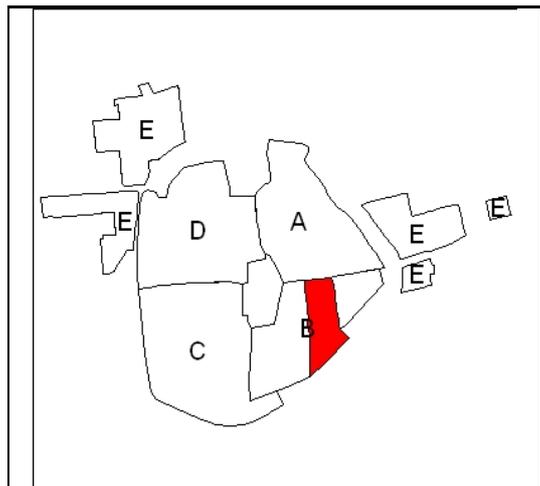
Corte: **6**

Corpo di fabbrica o porzione: **e**

Indirizzo: Vincolo Volto nn.54-90

LEGENDA

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Autorimesse

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI

GRADO DI INTERVENTO PREVISTO: Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

Riorganizzazione volumetrica. Abbassare fabbricato più alto e realizzare una falda unica su corte.

NOTE

Empty box for notes.



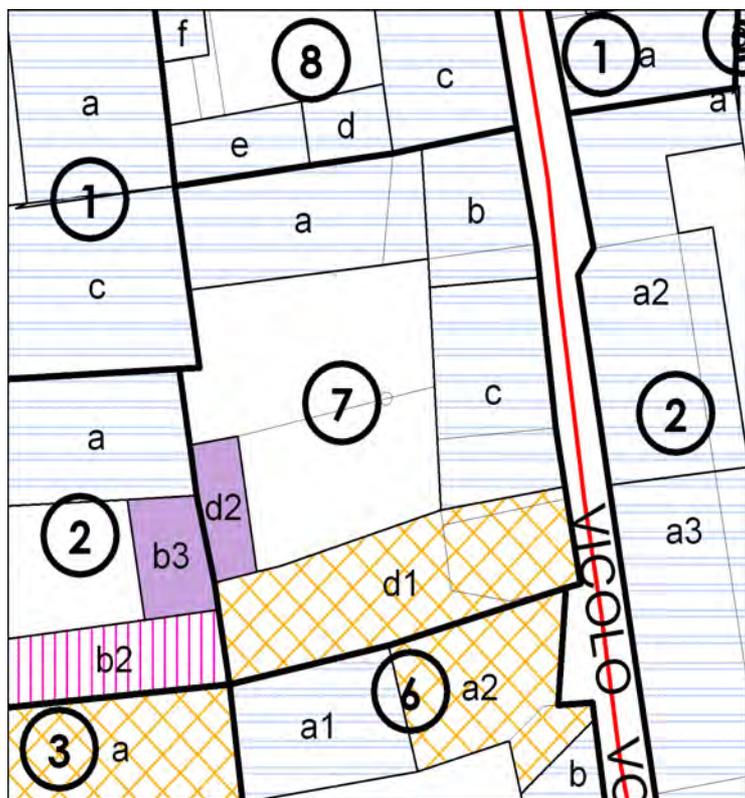
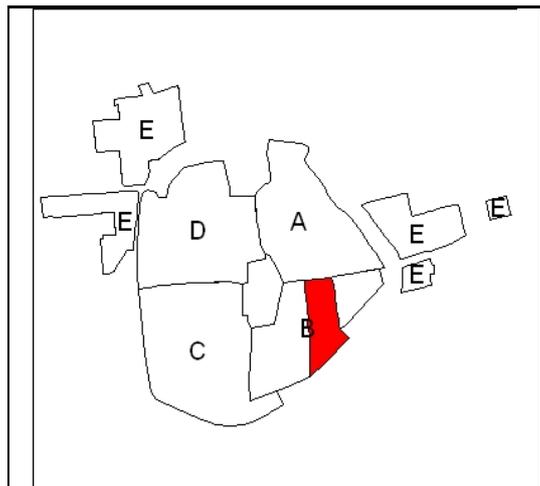
Corte: **7**

Corpo di fabbrica o porzione: **a**

Indirizzo: Vincolo Volto n.32

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Autorimesse

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:**

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

Il prospetto dovrà presentare una successione regolare di aperture

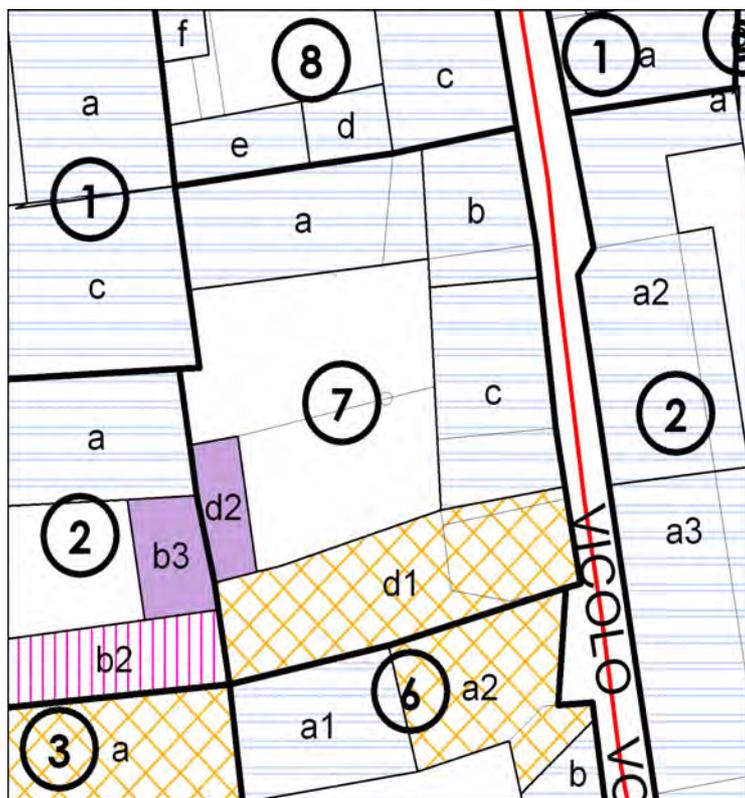
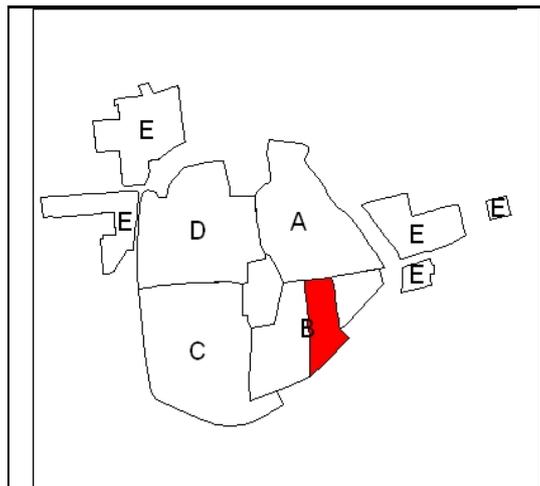
**NOTE**



**Corte:** 7  
**Corpo di fabbrica o porzione:** b  
**Indirizzo:** Vincolo Volto n.32

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**



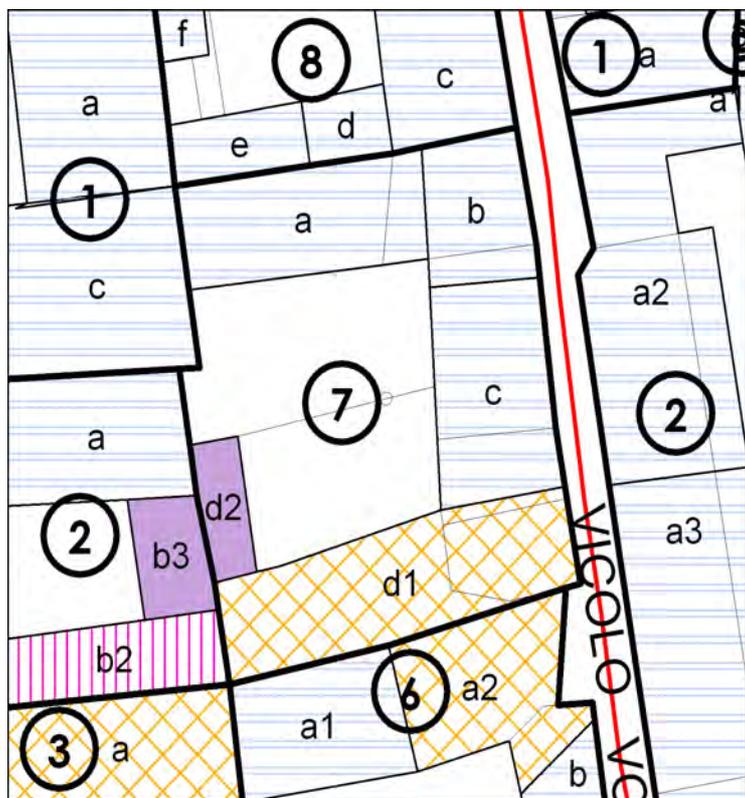
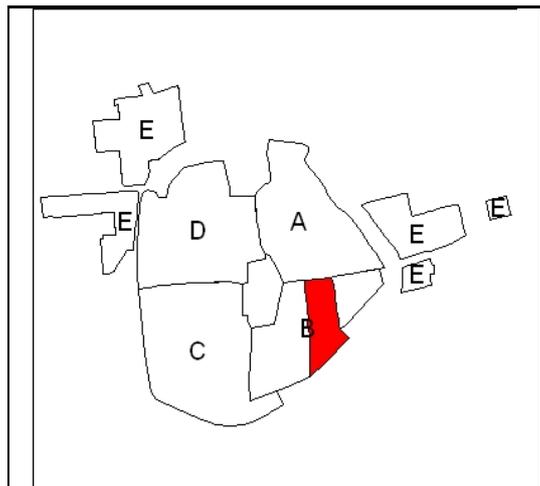
Corte: **7**

Corpo di fabbrica o porzione: **C**

Indirizzo: Vincolo Volto n.32

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

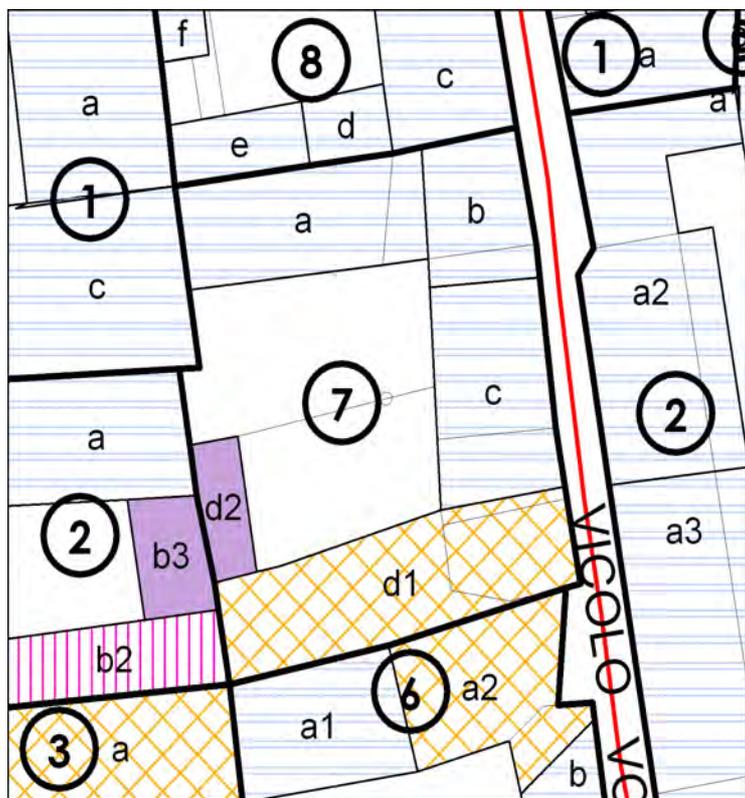
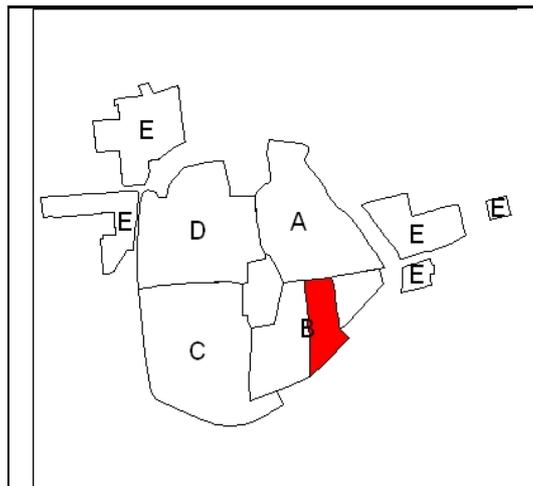
**NOTE**



Corte: **7**  
Corpo di fabbrica o porzione: **d1**  
Indirizzo: Vincolo Volto n.32

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

**PRESCRIZIONI**

Dovranno essere conservati: le strutture, l'impianto tipologico, il porticato, il loggiato. Il balcone esistente all'estremità ovest del corpo di fabbrica dovrà essere demolito; le aperture dovranno essere riallineate, così pure dovrà avvenire per la gronda.

**NOTE**

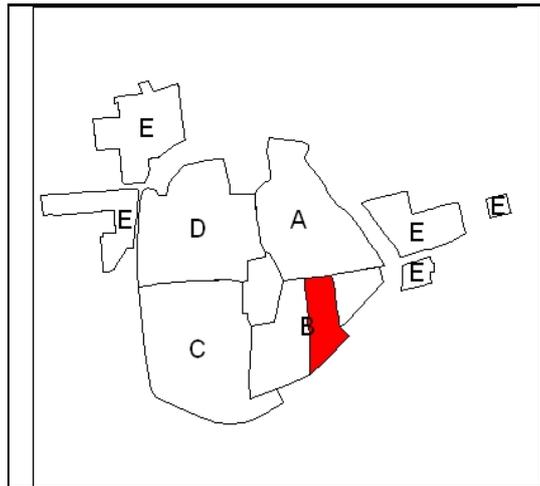
Empty box for notes.



**Corte:** 7  
**Corpo di fabbrica o porzione:** d2  
**Indirizzo:** Vincolo Volto n.32

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:**  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI**

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Demolizione senza ricostruzione

**PRESCRIZIONI**

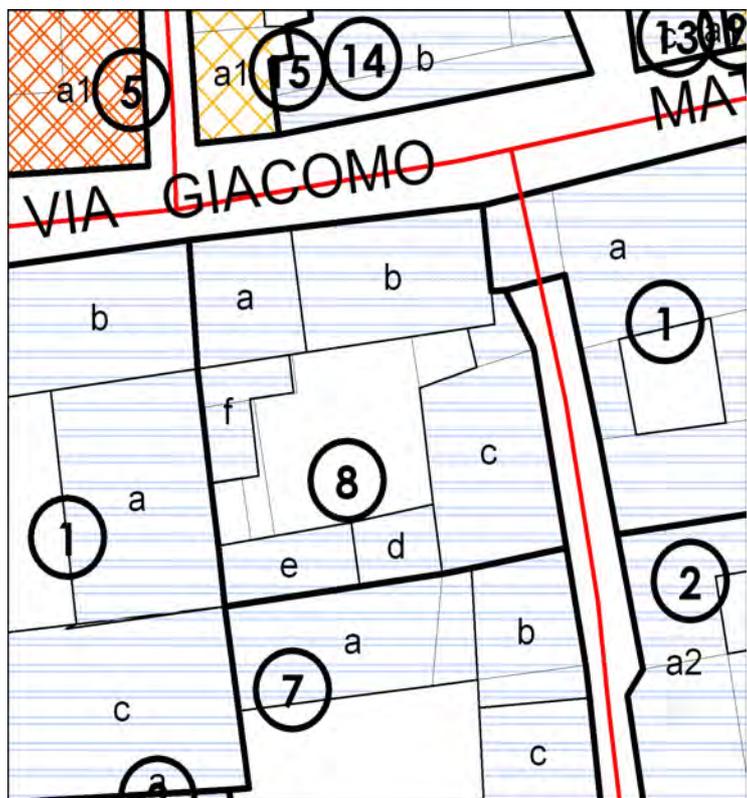
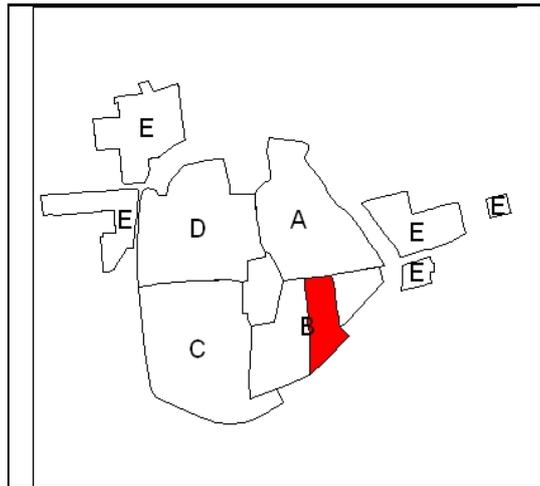
**NOTE**



**Corte:** 8  
**Corpo di fabbrica o porzione:** a  
**Indirizzo:** Vincolo Volto n.6 - Via Matteotti nn.64-68-72

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

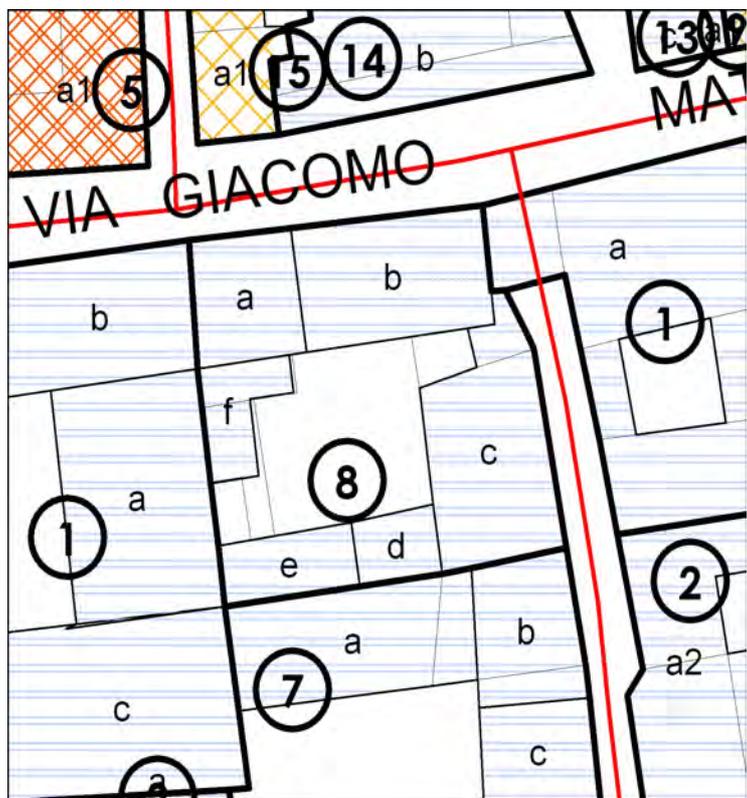
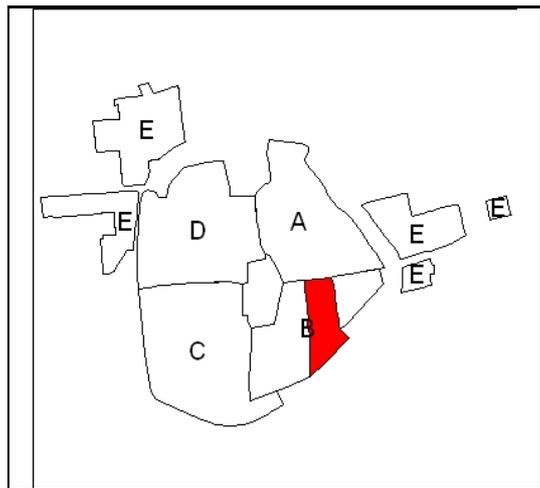
**NOTE**



**Corte:** 8  
**Corpo di fabbrica o porzione:** b  
**Indirizzo:** Vincolo Volto n.6 - Via Matteotti nn.64-68-72

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

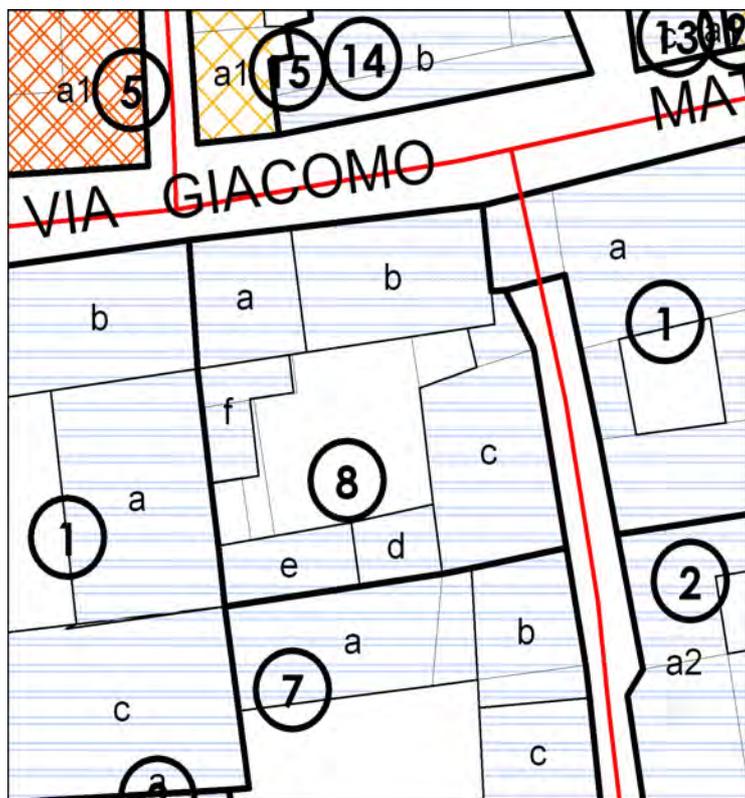
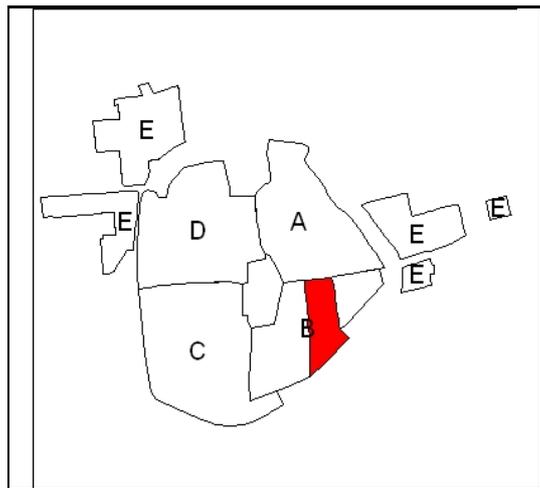
**NOTE**



**Corte:** 8  
**Corpo di fabbrica o porzione:** C  
**Indirizzo:** Vincolo Volto n.6 - Via Matteotti nn.64-68-72

**LEGENDA**

-  Restauero e risanamento conservativo tipo A
-  Restauero e risanamento conservativo tipo B
-  Restauero e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale - Autorimesse - Commerciale -  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

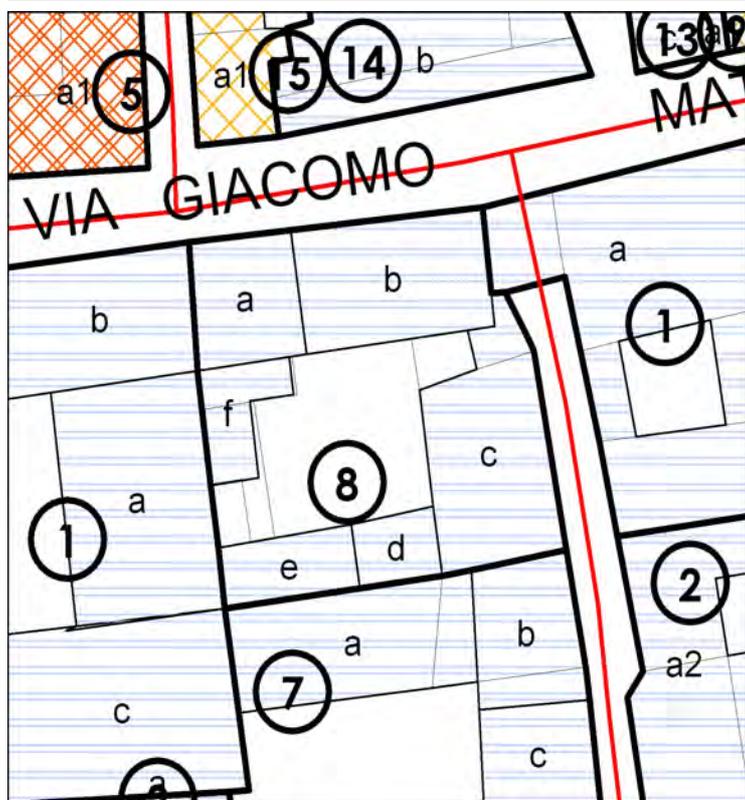
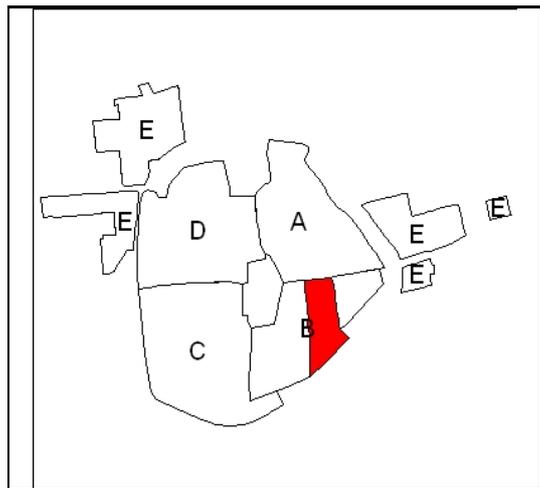
Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



**Corte:** 8  
**Corpo di fabbrica o porzione:** d  
**Indirizzo:** Vincolo Volto n.6 - Via Matteotti nn.64-68-72

**LEGENDA**

-  Restauero e risanamento conservativo tipo A
-  Restauero e risanamento conservativo tipo B
-  Restauero e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Autorimesse  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

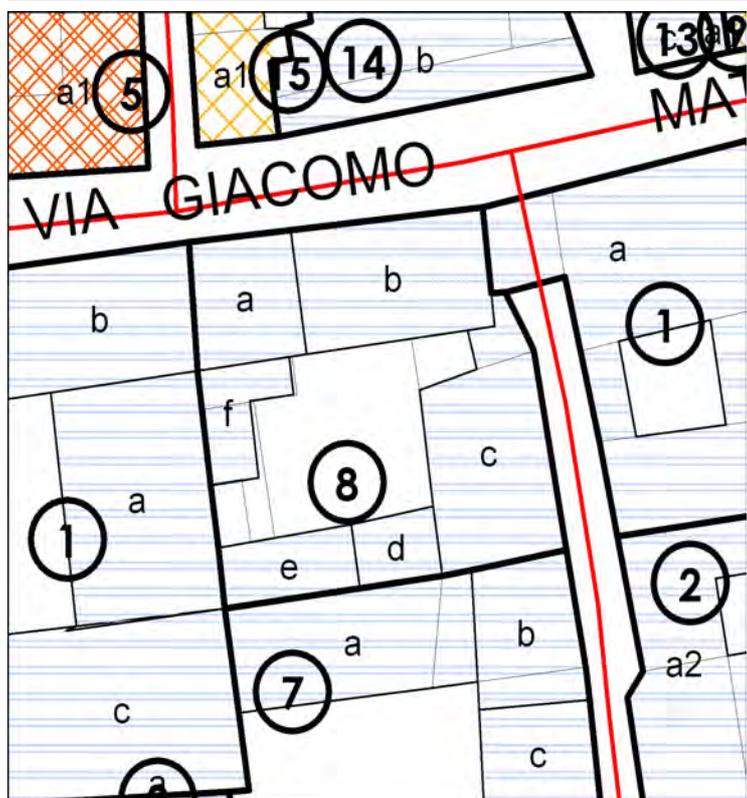
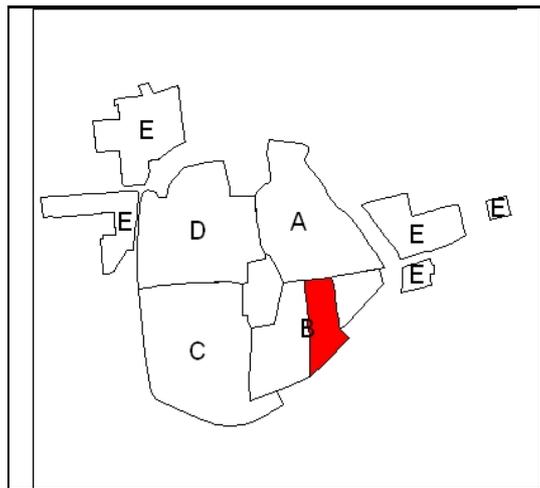
Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato



**Corte:** 8  
**Corpo di fabbrica o porzione:** e  
**Indirizzo:** Vincolo Volto n.6 - Via Matteotti nn.64-68-72

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Autorimesse  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

Dovrà essere eliminato il sottotetto e la nuova copertura dovrà essere impostata all'estradosso del solaio del secondo piano. Una nuova scala dovrà essere realizzata all'interno del corpo di fabbrica

**NOTE**

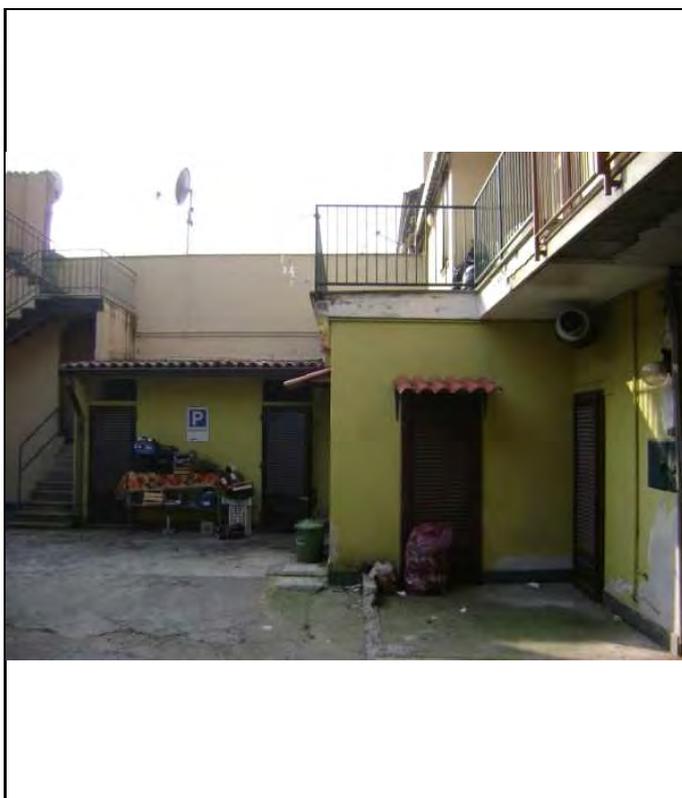
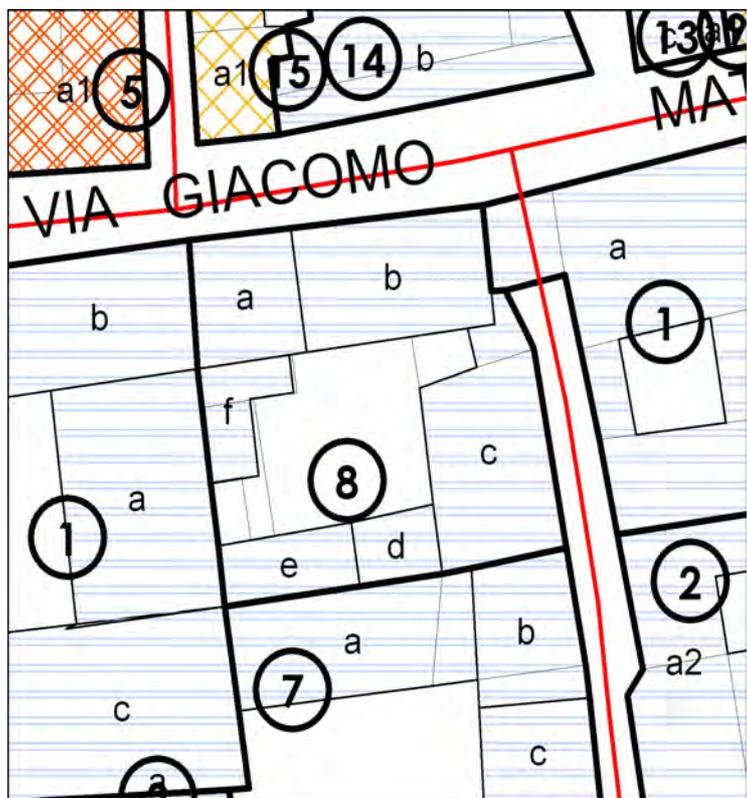
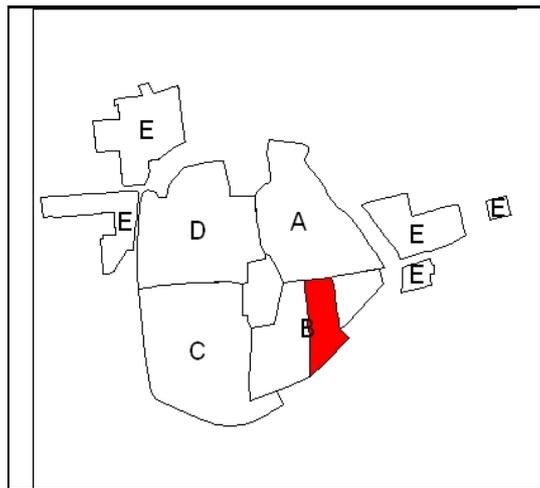
[Empty box for notes]



**Corte:** 8  
**Corpo di fabbrica o porzione:** f  
**Indirizzo:** Vincolo Volto n.6 - Via Matteotti nn.64-68-72

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Accessorio alla residenza  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:**

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

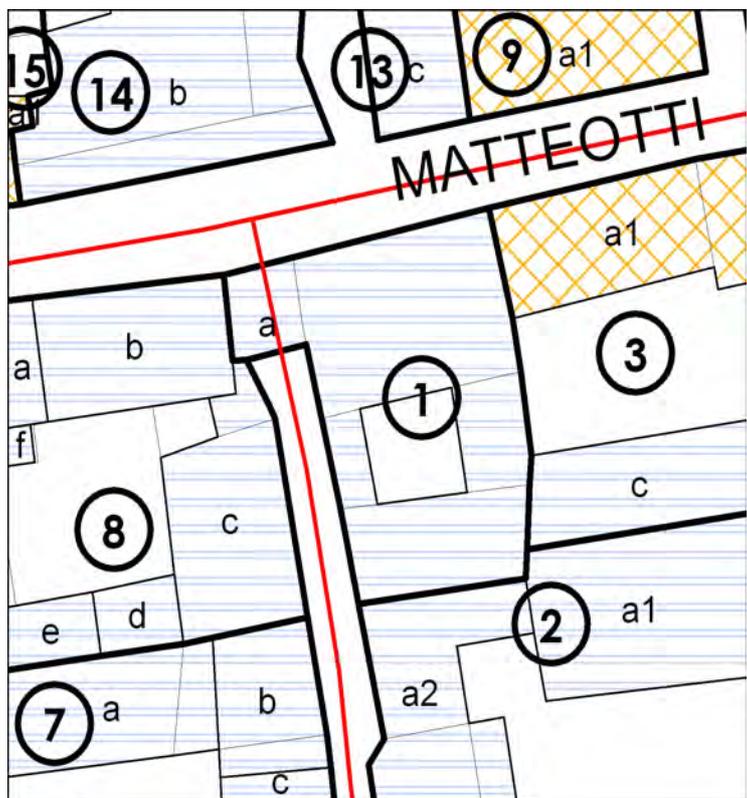
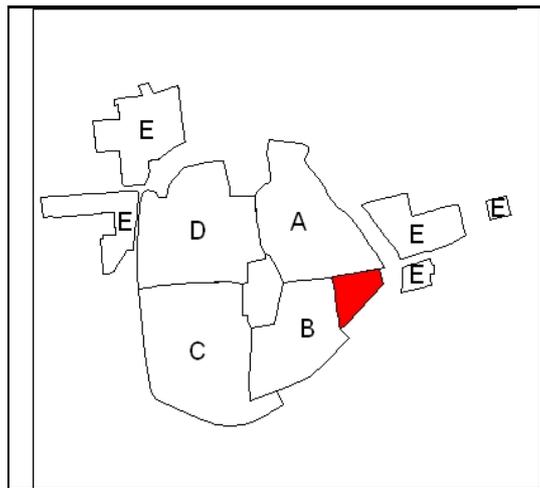
**NOTE**



**Corte:** 1  
**Corpo di fabbrica o porzione:** a  
**Indirizzo:** Via Matteotti n.92 - Vicolo Volto n.7

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale - Artigianato di  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato parzialmente ristrutturato in modo adeguato



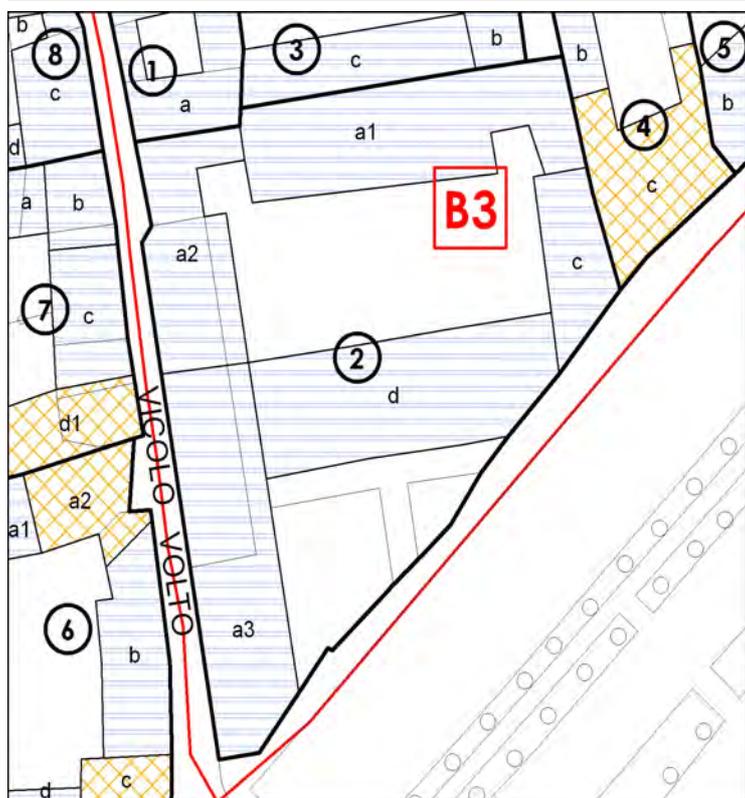
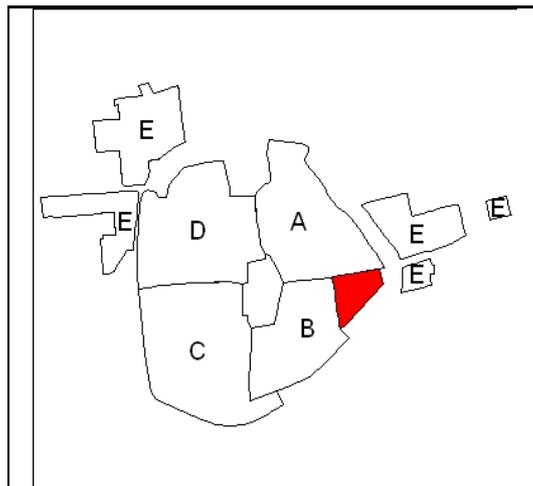
Corte: **2**

Corpo di fabbrica o porzione: **a1**

Indirizzo: Via Matteotti n.130 - Vicolo Volto - Via Giovanni XXIII nn.311a-b-c-d-e-f-g-h-i-l-m-n-o - 329 - 371

LEGENDA

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Disponibile

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

PRESCRIZIONI

NOTE

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato - Il fabbricato è stato soggetto a piano di recupero



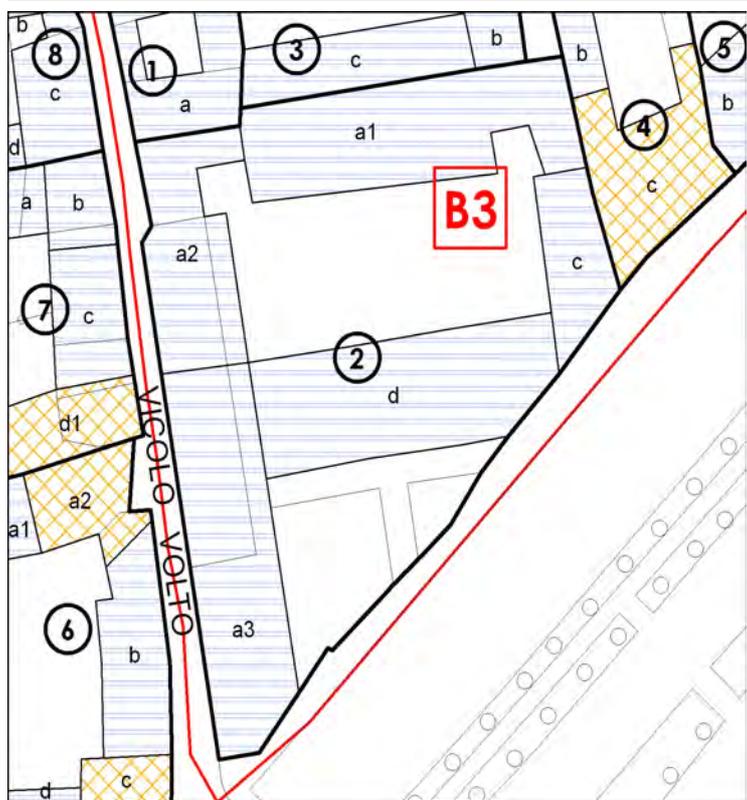
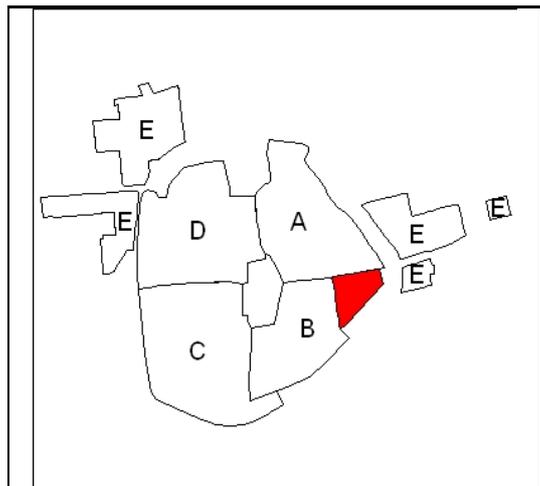
Corte: **2**

Corpo di fabbrica o porzione: **a2**

Indirizzo: Via Matteotti n.130 - Vicolo Volto - Via Giovanni XXIII nn.311a-b-c-d-e-f-g-h-i-l-m-n-o - 329 - 371

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Disponibile

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato - Il fabbricato è stato soggetto a piano di recupero

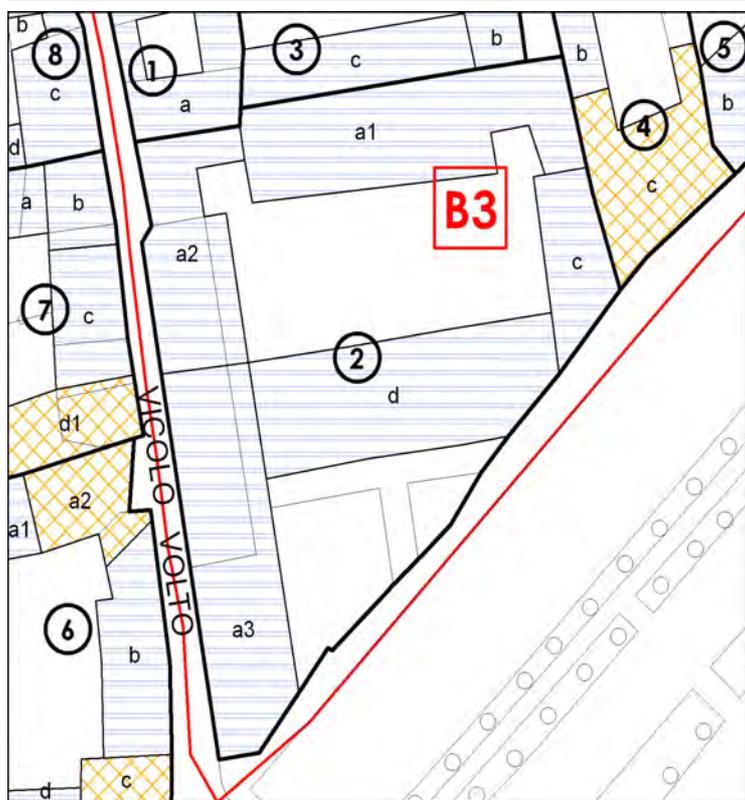
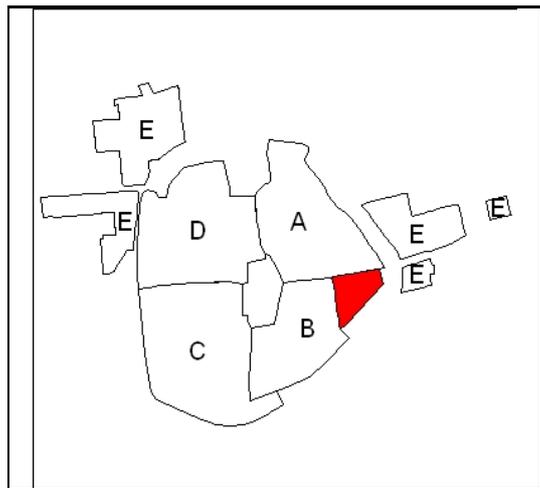


**Corte:** 2  
**Corpo di fabbrica o porzione:** a3

**Indirizzo:** Via Matteotti n.130 - Vicolo Volto - Via Giovanni XXIII nn.311a-b-c-d-e-f-g-h-i-l-m-n-o - 329 - 371

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Disponibile

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI**

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato - Il fabbricato è stato soggetto a piano di recupero



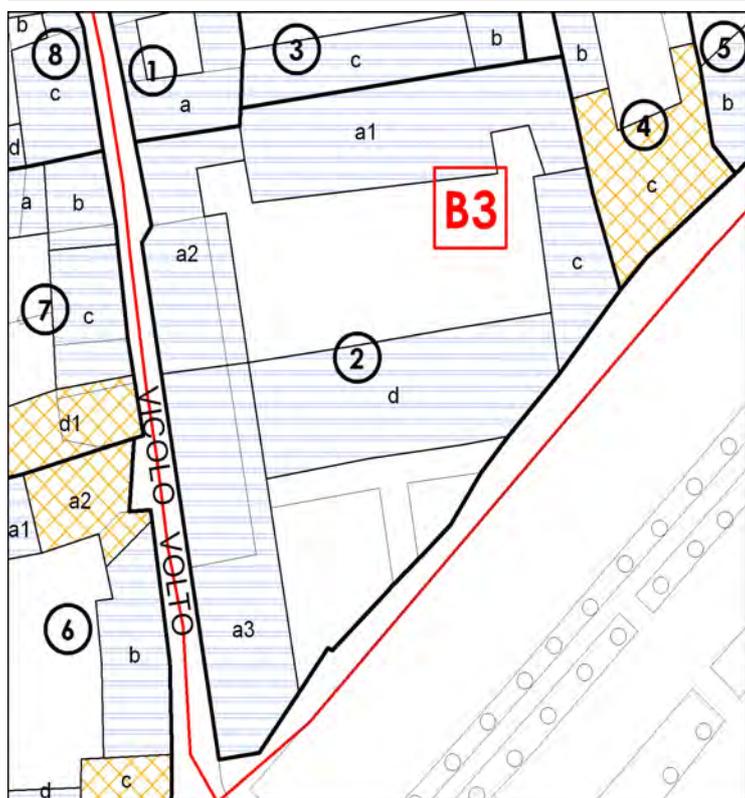
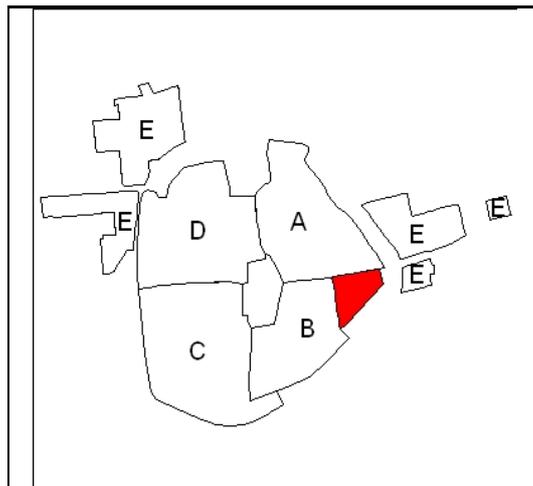
Corte: **2**

Corpo di fabbrica o porzione: **C**

Indirizzo: Via Matteotti n.130 - Vicolo Volto - Via Giovanni XXIII nn.311a-b-c-d-e-f-g-h-i-l-m-n-o - 329 - 371

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato - Il fabbricato è stato soggetto a piano di recupero



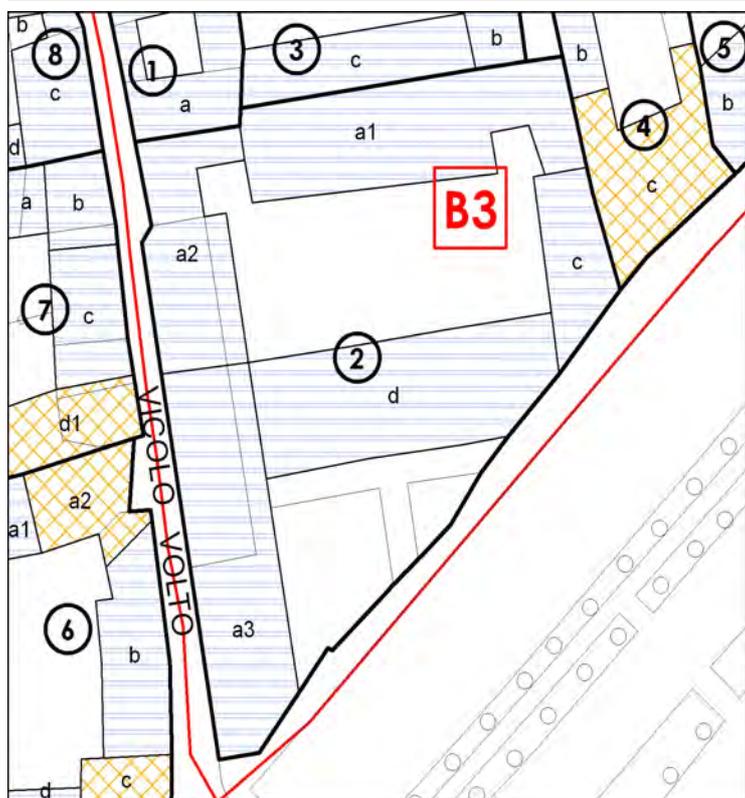
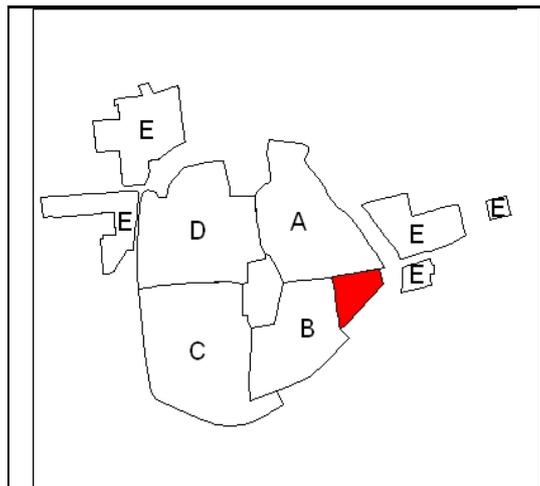
Corte: **2**

Corpo di fabbrica o porzione: **d**

Indirizzo: Via Matteotti n.130 - Vicolo Volto - Via Giovanni XXIII nn.311a-b-c-d-e-f-g-h-i-l-m-n-o - 329 - 371

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Disponibile

DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Fabbricato già ristrutturato in modo adeguato - Il fabbricato è stato soggetto a piano di recupero



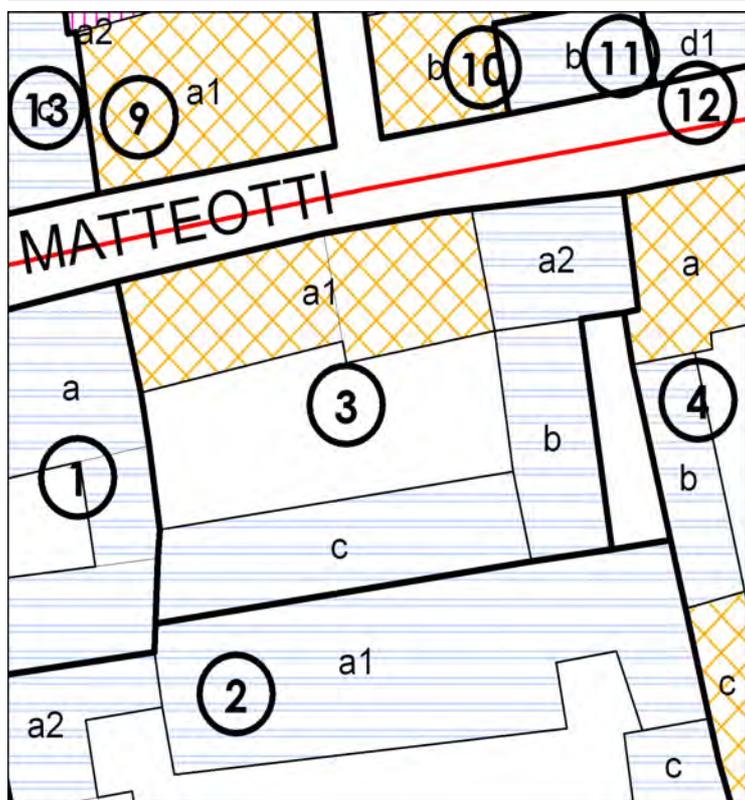
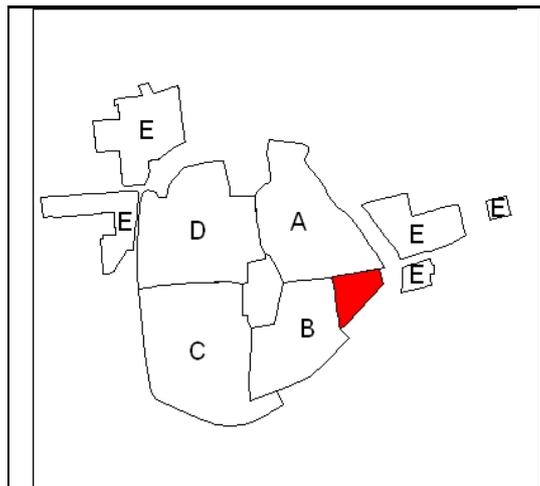
Corte: **3**

Corpo di fabbrica o porzione: **a1**

Indirizzo: Via Matteotti nn.100-110-116-120-130

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

**PRESCRIZIONI**

Dovranno essere conservate le strutture; dovranno essere rimossi i gabinetti posti sui ballatoi. Nuovi ballatoi, costituiti da lastre di pietra, incastrate nelle murature, e posate su mensole in ferro, dovranno sostituire i ballatoi esistenti; i puntelli esistenti in corrispondenza della scala dovranno essere rimossi.

**NOTE**



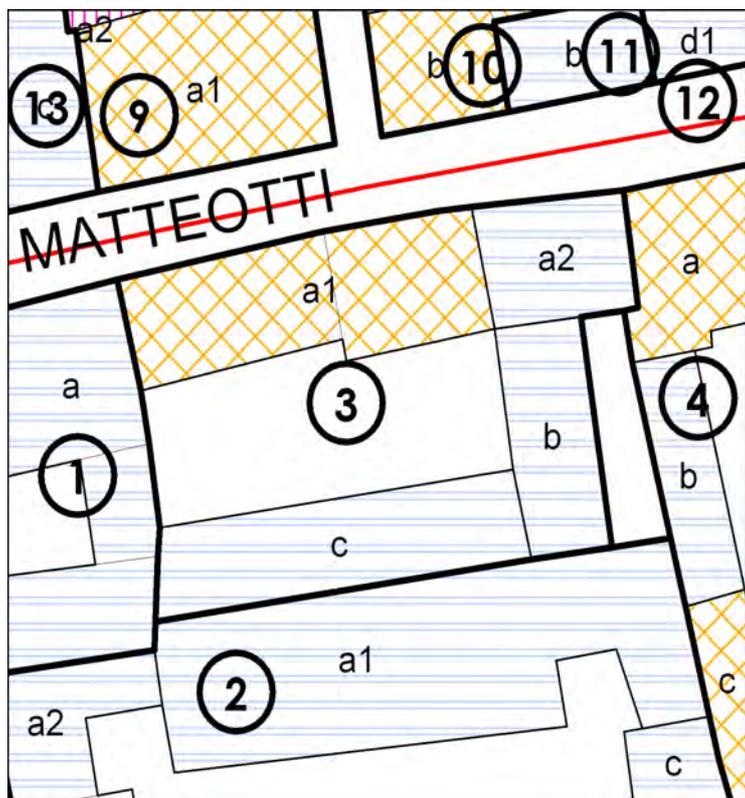
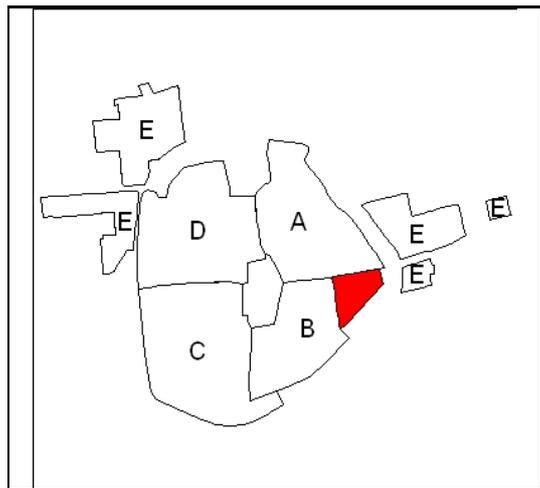
Corte: **3**

Corpo di fabbrica o porzione: **a2**

Indirizzo: Via Matteotti nn.100-110-116-120-130

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**



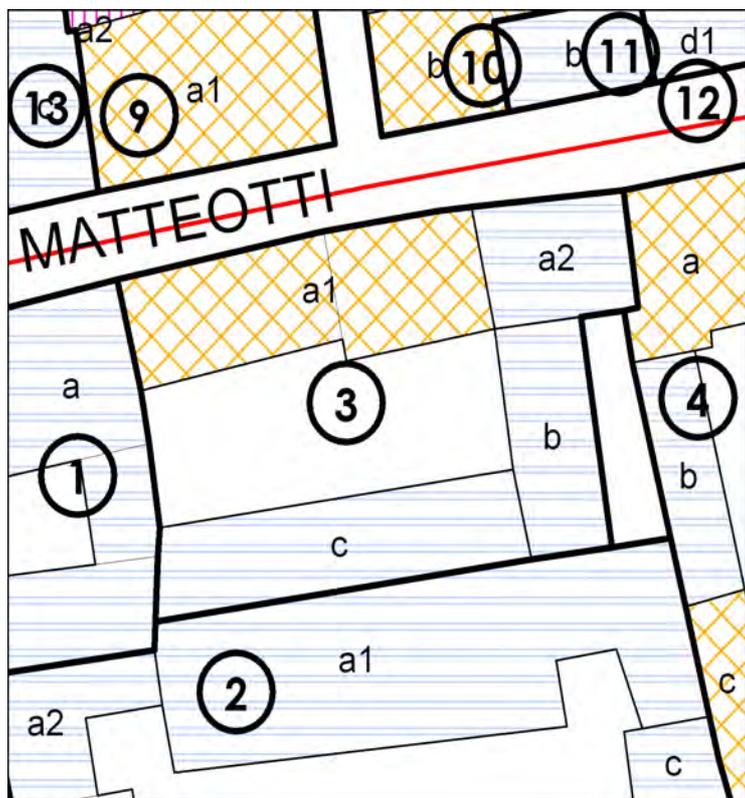
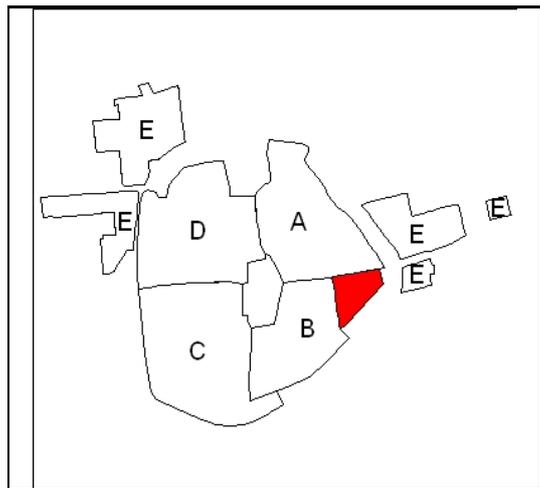
Corte: **3**

Corpo di fabbrica o porzione: **b**

Indirizzo: Via Matteotti nn.100-110-116-120-130

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale - Commerciale - Direzionale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**



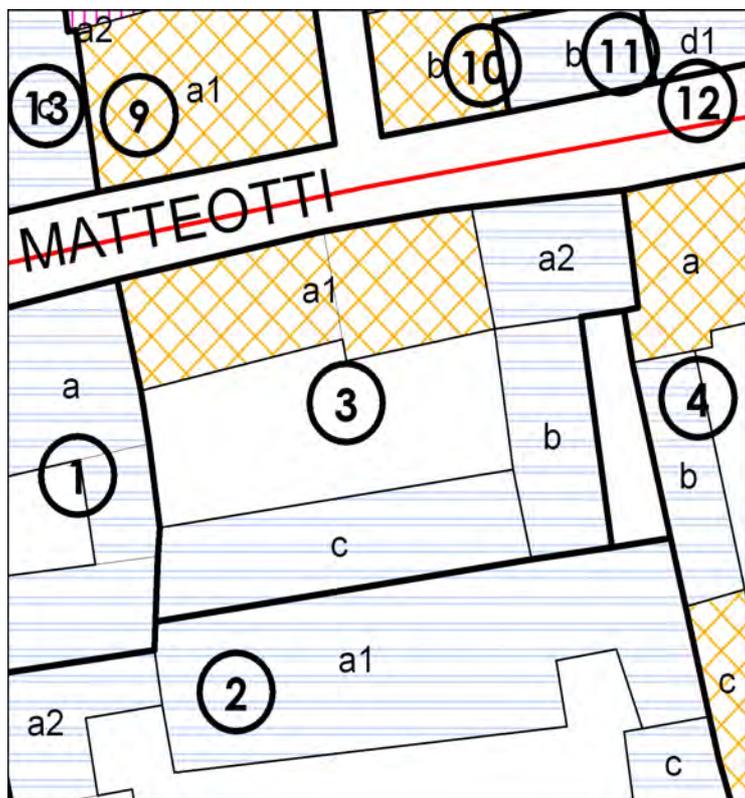
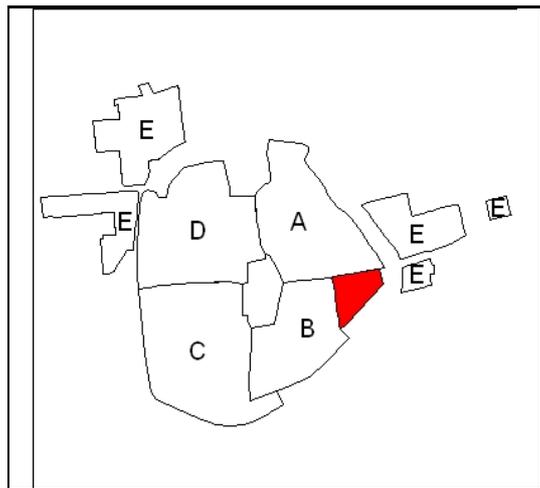
Corte: **3**

Corpo di fabbrica o porzione: **C**

Indirizzo: Via Matteotti nn.100-110-116-120-130

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale - Autorimesse

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

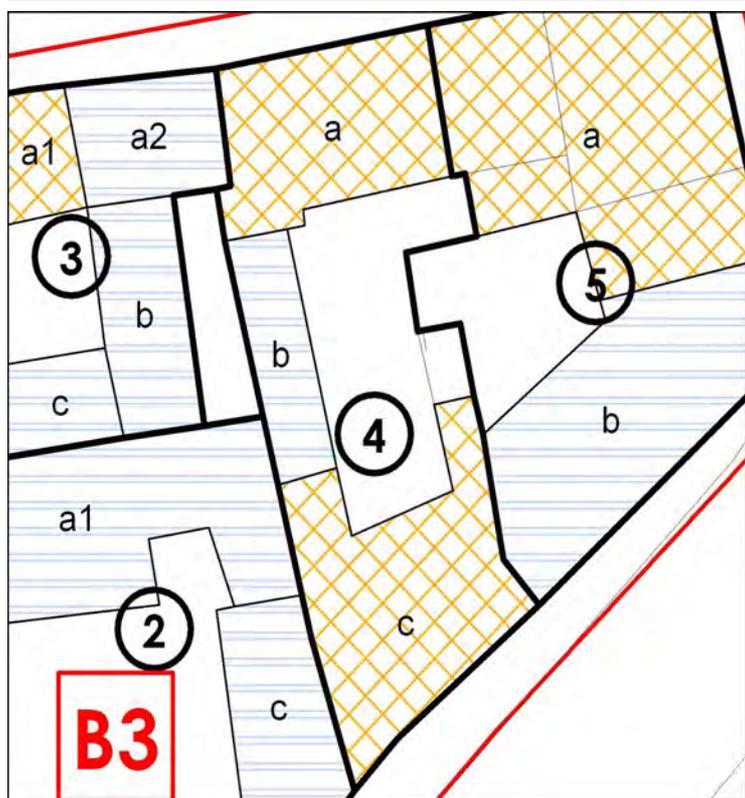
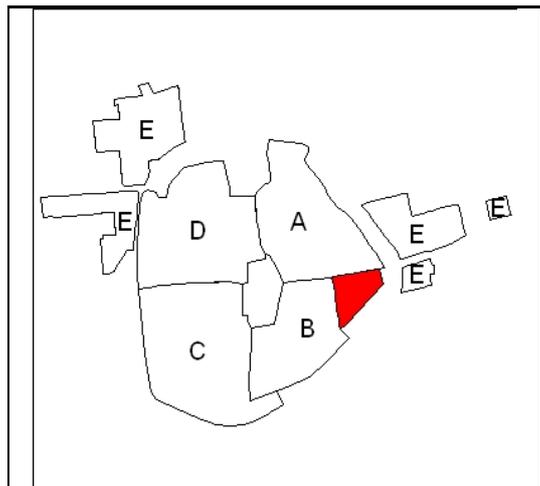
**NOTE**



Corte: **4**  
Corpo di fabbrica o porzione: **a**  
Indirizzo: Via Matteotti nn.140-144 - Via Giovanni XXIII n.379

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



DESTINAZIONE PIANO TERRA: Commerciale - Direzionale  
DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI: Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

**PRESCRIZIONI**

Dovranno essere conservati le strutture, l'impianto tipologico, il porticato e i loggiati. Nelle logge del primo e del secondo piano, in corrispondenza delle mensole esistenti, dovranno essere realizzati due pilastri uguali e sovrapposti a quello già esistente a piano terra.

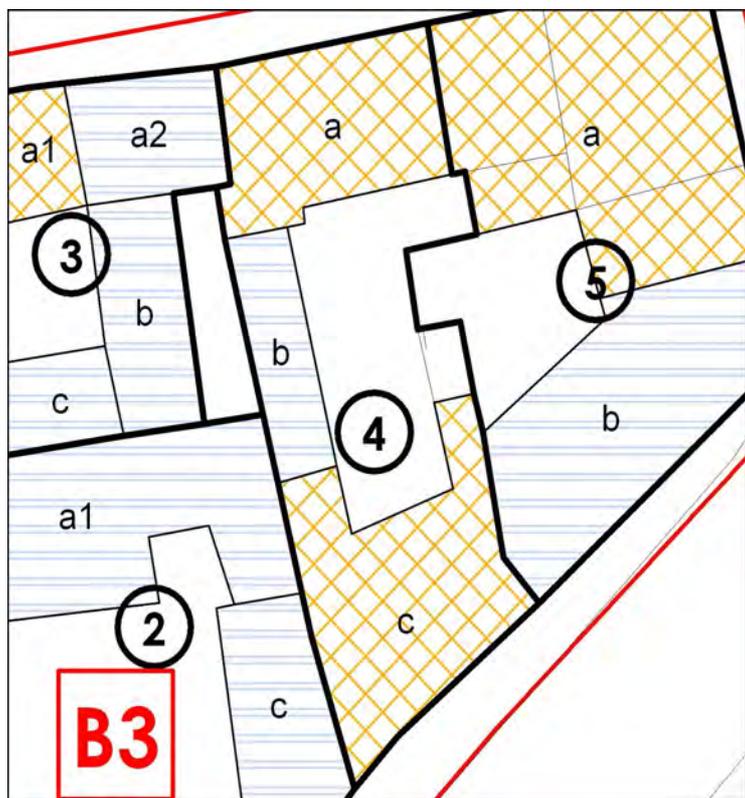
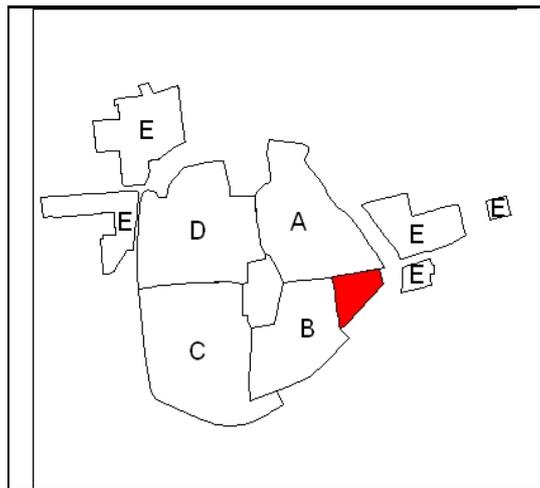
**NOTE**



**Corte:** 4  
**Corpo di fabbrica o porzione:** b  
**Indirizzo:** Via Matteotti nn.140-144 - Via Giovanni XXIII n.379

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI:** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

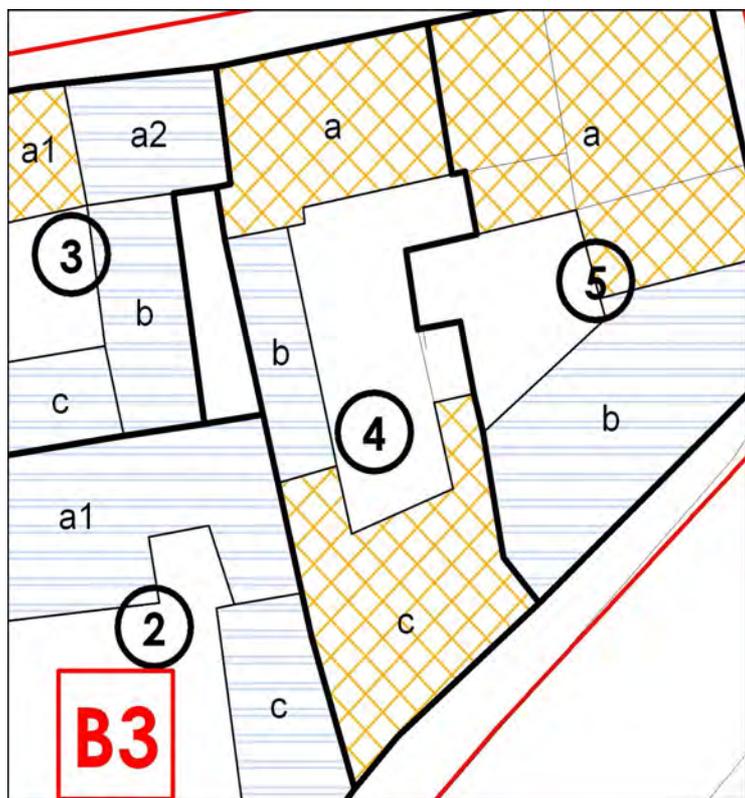
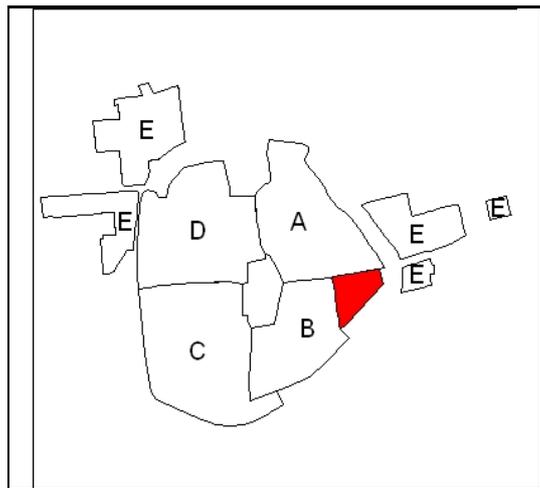
**NOTE**



**Corte:** 4  
**Corpo di fabbrica o porzione:** C  
**Indirizzo:** Via Matteotti nn.140-144 - Via Giovanni XXIII n.379

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Residenziale - Commerciale - Direzionale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

**PRESCRIZIONI**

Dovranno essere conservati: le strutture, l'impianto tipologico e gli spazi voltati. Nel prospetto su corte dovrà essere demolito il tratto di ballatoio che rivolta verso il corpo "b", mentre la restante parte di ballatoio dovrà essere sostituita con analoga struttura in legno.

**NOTE**

[Empty box for notes]



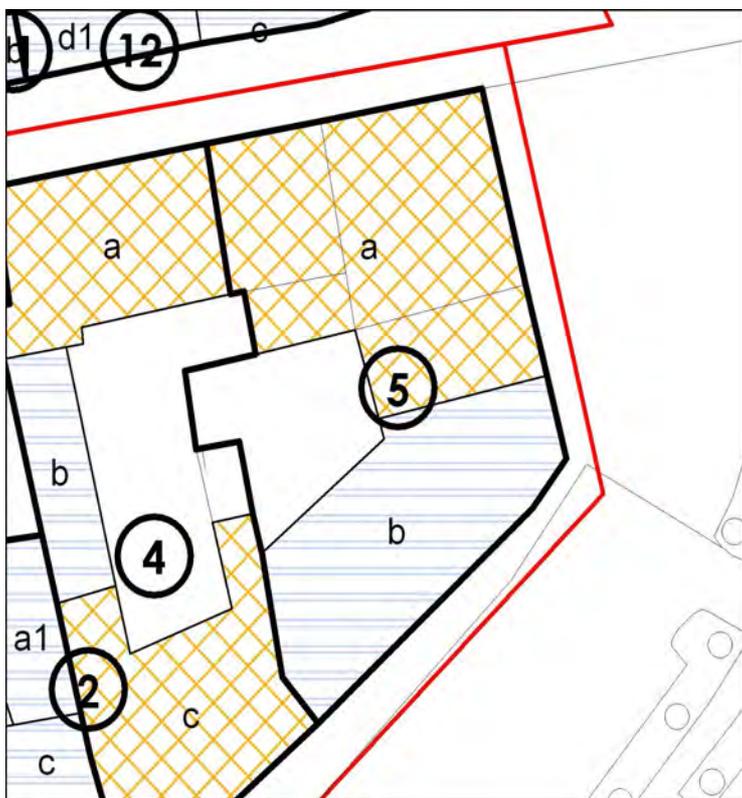
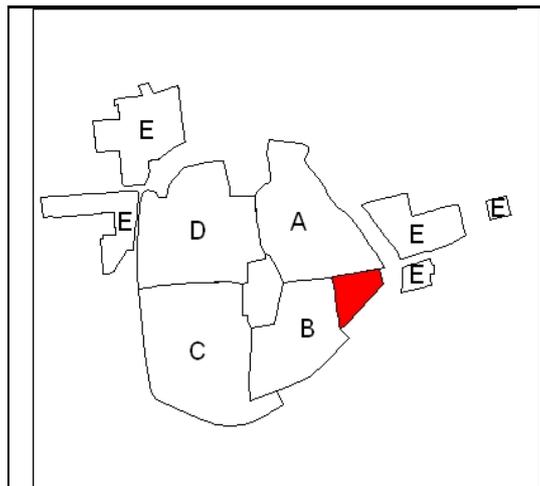
Corte: **5**

Corpo di fabbrica o porzione: **a**

Indirizzo: Via Matteotti nn.152-156 - Via Giovanni XXIII nn.389-407-409-411-435

**LEGENDA**

-  Restauro e risanamento conservativo tipo A
-  Restauro e risanamento conservativo tipo B
-  Restauro e risanamento conservativo tipo C
-  Ristrutturazione edilizia
-  Piano di Recupero
-  Demolizione con ricostruzione
-  Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale

**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Restauro e risanamento conservativo tipo C

**PRESCRIZIONI**

Dovrà essere rispettato l'impianto dell'edificio con particolare riguardo al mantenimento delle caratteristiche delle facciate di particolare pregio.

**NOTE**

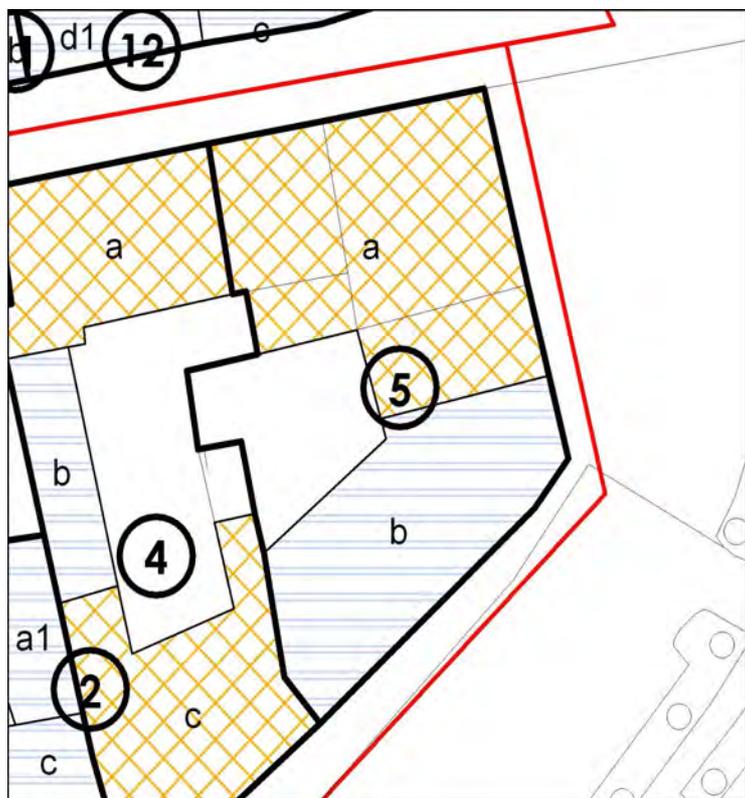
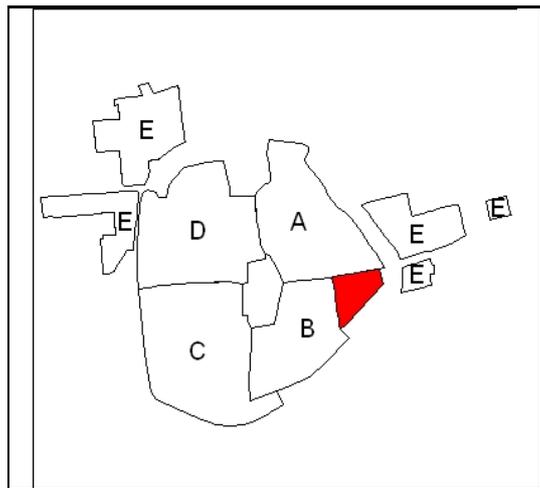
Empty box for notes.



**Corte:** 5  
**Corpo di fabbrica o porzione:** b  
**Indirizzo:** Via Matteotti nn.152-156 - Via Giovanni XXIII nn.389-407-409-411-435

**LEGENDA**

- Restauro e risanamento conservativo tipo A
- Restauro e risanamento conservativo tipo B
- Restauro e risanamento conservativo tipo C
- Ristrutturazione edilizia
- Piano di Recupero
- Demolizione con ricostruzione
- Demolizione senza ricostruzione



**DESTINAZIONE PIANO TERRA:** Commerciale - Direzionale  
**DESTINAZIONE PIANI SUPERIORI** Residenziale

**GRADO DI INTERVENTO PREVISTO:** Ristrutturazione edilizia

**PRESCRIZIONI**

**NOTE**

Parte del fabbricato in via Giovanni XXIII nn.389-407 estraneo al Centro Storico